

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** Tallinn, Punane tn 15 korteriühistu

**registrikood:** 80104038

**telefon:** +372 58296756

**e-posti aadress:** kupunane15@gmail.com

## Sisukord

|                                                                    |    |
|--------------------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                                       | 4  |
| Bilanss                                                            | 4  |
| Tulemiaruanne                                                      | 5  |
| Rahavoogude aruanne                                                | 6  |
| Netovara muutuste aruanne                                          | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                 | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                                          | 8  |
| Lisa 2 Raha                                                        | 8  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                                        | 9  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad                            | 9  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed                                         | 10 |
| Lisa 6 Võlad töövõtjatele                                          | 10 |
| Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused              | 10 |
| Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud                                     | 11 |
| Lisa 9 Annetused ja toetused                                       | 12 |
| Lisa 10 Muud tulud                                                 | 12 |
| Lisa 11 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | 12 |
| Lisa 12 Jagatud annetused ja toetused                              | 12 |
| Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud                                  | 13 |
| Lisa 14 Tööjõukulud                                                | 13 |
| Lisa 15 Seotud osapooled                                           | 13 |
| Lisa 16 Kommunaalteenuste vahendamine                              | 13 |
| Korteriomandite majandamiskulud                                    | 15 |
| Aruande allkirjad                                                  | 18 |

## Tegevusaruanne

Tallinn, Punane tn 15 korteriühistu asutati 19.07.1999.a, millal kinnitati ühistu põhikiri, valiti juhatus ja revisjonikomisjon.

Korteriühistu põhitegevuseks on:

elamu haldamine ja majandamise korraldamine;

põhiteenuste vahendamine ja osutamine omanikele;

elektri, vee ja kanalisatsiooni, soojusenergia ja prügiveo vahendus omanikele;

Aastaruanne hõlmab perioodi 01.01.2023-31.12.2023.a. Bilansimaht 103 989 eurot ja tulem majandustegevusest oli 950 eurot.

Raamatupidamisteenust osutab OÜ Kodu Haldus.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023     | 31.12.2022    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Varad                                        |                |               |         |
| Käibevarad                                   |                |               |         |
| Raha                                         | 88 378         | 73 219        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 15 611         | 16 381        | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>103 989</b> | <b>89 600</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>103 989</b> | <b>89 600</b> |         |
| Kohustised ja netovara                       |                |               |         |
| Kohustised                                   |                |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 9 270          | 10 198        | 5       |
| Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused | 83 607         | 68 950        | 7       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>92 877</b>  | <b>79 148</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>92 877</b>  | <b>79 148</b> |         |
| Netovara                                     |                |               |         |
| Reservkapital                                | 10 162         | 10 162        |         |
| Aruandeaasta tulem                           | 950            | 290           |         |
| <b>Kokku netovara</b>                        | <b>11 112</b>  | <b>10 452</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja netovara</b>          | <b>103 989</b> | <b>89 600</b> |         |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                                                            | 2023           | 2022           | Lisa nr |
|------------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Tulud                                                      |                |                |         |
| Liikmetelt saadud tasud                                    | 17 393         | 16 529         | 8       |
| Annetused ja toetused                                      | 3 565          | 7 817          | 9       |
| Muud tulud                                                 | 1 228          | 364            | 10      |
| <b>Kokku tulud</b>                                         | <b>22 186</b>  | <b>24 710</b>  |         |
| Kulud                                                      |                |                |         |
| Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | -4 023         | -3 218         | 11      |
| Jagatud annetused ja toetused                              | -3 565         | -7 817         | 12      |
| Mitmesugused tegevuskulud                                  | -8 873         | -8 204         | 13      |
| Tööjõukulud                                                | -5 188         | -5 188         | 14      |
| Muud kulud                                                 | -5             | 0              |         |
| <b>Kokku kulud</b>                                         | <b>-21 654</b> | <b>-24 427</b> |         |
| <b>Põhitegevuse tulem</b>                                  | <b>532</b>     | <b>283</b>     |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                                | 418            | 7              |         |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>                                  | <b>950</b>     | <b>290</b>     |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                    | 2023          | 2022         | Lisa nr |
|----------------------------------------------------|---------------|--------------|---------|
| Rahavood põhitegevusest                            |               |              |         |
| Liikmetelt laekunud tasud                          | 94 032        | 87 097       |         |
| Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest | 167           | 57           |         |
| Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest   | -74 581       | -72 018      |         |
| Väljamaksed töötajatele                            | -5 188        | -5 188       |         |
| Laekunud intressid                                 | 329           | 7            |         |
| Muud rahavood põhitegevusest                       | 400           | 0            |         |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>               | <b>15 159</b> | <b>9 955</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                              | <b>15 159</b> | <b>9 955</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses         | 73 219        | 63 264       | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>           | <b>15 159</b> | <b>9 955</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus           | 88 378        | 73 219       | 2       |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                         |               |                     | Kokku netovara |
|-------------------------|---------------|---------------------|----------------|
|                         | Reservkapital | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>31.12.2021</b>       | 10 162        | -19                 | 10 143         |
| Aruandeaasta tulem      |               | 290                 | 290            |
| Muud muutused netovaras |               | 19                  | 19             |
| <b>31.12.2022</b>       | 10 162        | 290                 | 10 452         |
| Aruandeaasta tulem      |               | 950                 | 950            |
| Muud muutused netovaras |               | -290                | -290           |
| <b>31.12.2023</b>       | 10 162        | 950                 | 11 112         |

Muud muutused netovaras: eelmise aasta tulem kanti remondifondi.

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Tallinn, Punane tn 15 korteriühistu 2023.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohuslase finantsseisundi ja tulemuse kohta.

Rahavoogude aruanne on koostatud otsesel meetodil.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglases väärtuses.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete hindamisel vaadeldakse iga nõuet eraldi.

#### Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud ja kulud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Tulud koosnevad hooldus- ja sihtotstarbelistest tasudest. Korteriühistu liikmete poolt makstavad tasud remontideks kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud. Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud tulude ja kulude aruandes kuluna ega saadud summasid tuluna, neid kajastatakse bilansis vastavalt nõuete ja kohustustena. TulemiaruanDES kajastatakse vajadusel ainult vahendamisest teenitud netotulu või tekkinud netokulu.

#### Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks korteriühistu liikmeid.

### Lisa 2 Raha (eurodes)

|                      | 31.12.2023    | 31.12.2022    |
|----------------------|---------------|---------------|
| Arvelduskonto pangas | 58 378        | 73 219        |
| Tähtajaline hoius    | 30 000        | 0             |
| <b>Kokku raha</b>    | <b>88 378</b> | <b>73 219</b> |

Tähtajaline hoius - 06.09.2023 - 06.09.2024, intressimäär 4,25% aastas.

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                   | 31.12.2023    | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 165           | 165            |
| Ostjatelt laekumata arved         | 165           | 165            |
| Nõuded seotud osapoolte vastu     | 15 109        | 15 109         |
| Muud nõuded                       | 89            | 89             |
| Intressinõuded                    | 89            | 89             |
| Ettemaksed                        | 124           | 124            |
| Tulevaste perioodide kulud        | 124           | 124            |
| Vahendustegevuse jaotamata kulud  | 124           | 124            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>15 611</b> | <b>15 611</b>  |
|                                   |               |                |
|                                   | 31.12.2022    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 167           | 167            |
| Ostjatelt laekumata arved         | 167           | 167            |
| Nõuded seotud osapoolte vastu     | 16 099        | 16 099         |
| Muud nõuded                       | 0             | 0              |
| Intressinõuded                    | 0             | 0              |
| Ettemaksed                        | 115           | 115            |
| Tulevaste perioodide kulud        | 115           | 115            |
| Muud makstud ettemaksed           | 0             | 0              |
| Vahendustegevuse jaotamata kulud  | 0             | 0              |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>16 381</b> | <b>16 381</b>  |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
|                                               | Maksuvõlg  | Maksuvõlg  |
| Üksikisiku tulumaks                           | 63         | 63         |
| Sotsiaalmaks                                  | 107        | 107        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 7          | 7          |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 2          | 2          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>179</b> | <b>179</b> |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2023   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|--------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 8 643        | 8 643          |         |
| Võlad töövõtjatele               | 254          | 254            | 6       |
| Maksuvõlad                       | 179          | 179            | 4       |
| Muud võlad                       | 179          | 179            |         |
| Muud viitvõlad                   | 179          | 179            |         |
| Võlad aruandvatele isikutele     | 15           | 15             |         |
| Vahendusteenuse ettemaksed       | 0            | 0              |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>9 270</b> | <b>9 270</b>   |         |

  

|                                  | 31.12.2022    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 9 404         | 9 404          |         |
| Võlad töövõtjatele               | 254           | 254            | 6       |
| Maksuvõlad                       | 179           | 179            | 4       |
| Muud võlad                       | 179           | 179            |         |
| Muud viitvõlad                   | 179           | 179            |         |
| Võlad aruandvatele isikutele     | 15            | 15             |         |
| Vahendusteenuse ettemaksed       | 167           | 167            |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>10 198</b> | <b>10 198</b>  |         |

## Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2023 | 31.12.2022 | Lisa nr  |
|---------------------------------|------------|------------|----------|
| Töötasude kohustis              | 254        | 254        |          |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>254</b> | <b>254</b> | <b>5</b> |

## Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

|                                                      | 31.12.2021 | Laekunud | Kajastatud tulemiaruan-des | 31.12.2022 | Lisa nr |
|------------------------------------------------------|------------|----------|----------------------------|------------|---------|
|                                                      | Kohustised |          |                            | Kohustised |         |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                  |            |          |                            |            |         |
| Kogutud remondifondimaksed                           | 58 881     | 12 733   |                            | 71 614     |         |
| Remondifondi kasutamine remonttöödeks                |            |          | -2 645                     | -2 645     | 11      |
| Eelmise aasta tuleml remondifondi                    |            | -19      |                            | -19        |         |
| Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks            | 58 881     | 12 714   | -2 645                     | 68 950     |         |
| Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused | 58 881     | 12 714   | -2 645                     | 68 950     |         |
|                                                      |            |          |                            |            |         |
|                                                      | 31.12.2022 | Laekunud | Kajastatud tulemiaruan-des | 31.12.2023 | Lisa nr |
|                                                      | Kohustised |          |                            | Kohustised |         |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                  |            |          |                            |            |         |
| Kogutud remondifondimaksed                           | 68 950     | 17 776   |                            | 86 726     |         |
| Remondifondi kasutamine remonttöödeks                |            |          | -3 409                     | -3 409     | 11      |
| Eelmise aasta tuleml remondifondi                    |            | 290      |                            | 290        |         |
| Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks            | 68 950     | 18 066   | -3 409                     | 83 607     |         |
| Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused | 68 950     | 18 066   | -3 409                     | 83 607     |         |

## Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

|                                      | 2023          | 2022          |
|--------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Mittesihtotstarbelised tasud</b>  |               |               |
| Haldustasud- ja hooldustasud         | 13 370        | 13 370        |
| <b>Sihtotstarbelised tasud</b>       |               |               |
| Remonditasud                         | 3 409         | 2 645         |
| Kindlustus                           | 614           | 514           |
| <b>Kokku liikmetelt saadud tasud</b> | <b>17 393</b> | <b>16 529</b> |

## Lisa 9 Annetused ja toetused

(eurodes)

|                                     | 2023         | 2022         |
|-------------------------------------|--------------|--------------|
| Elektrienergia ja võrgutasu hüvitis | 99           | 157          |
| Soojusenergia hüvitis               | 3 466        | 7 660        |
| <b>Kokku annetused ja toetused</b>  | <b>3 565</b> | <b>7 817</b> |

## Lisa 10 Muud tulud

(eurodes)

|                               | 2023         | 2022       | Lisa nr |
|-------------------------------|--------------|------------|---------|
| Viivistulud KÜ-liikmetelt     | 496          | 363        |         |
| Kommunaalteenuste vahendamine | 0            | 1          |         |
| Kahjuhüvitis                  | 400          | 0          |         |
| Elektrienergia                | 332          | 0          | 16      |
| <b>Kokku muud tulud</b>       | <b>1 228</b> | <b>364</b> |         |

## Lisa 11 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

|                                                                         | 2023         | 2022         | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Remonditööd                                                             | 3 409        | 2 645        | 7       |
| Kindlustus                                                              | 614          | 573          |         |
| <b>Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud</b> | <b>4 023</b> | <b>3 218</b> |         |

## Lisa 12 Jagatud annetused ja toetused

(eurodes)

|                                            | 2023         | 2022         |
|--------------------------------------------|--------------|--------------|
| Elektrienergia ja võrgutasu hüvitis        | 99           | 157          |
| Soojusenergia hüvitis                      | 3 466        | 7 660        |
| <b>Kokku jagatud annetused ja toetused</b> | <b>3 565</b> | <b>7 817</b> |

## Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2023         | 2022         |
|----------------------------------------|--------------|--------------|
| Raamatupidamisteenus                   | 2 292        | 1 570        |
| Remont- ja hoolduskulud                | 1 520        | 1 420        |
| Koristusteenus                         | 4 800        | 4 800        |
| Sideteenus                             | 85           | 73           |
| Panga teenustasud                      | 76           | 81           |
| Heakorrakulud                          | 100          | 260          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>8 873</b> | <b>8 204</b> |

## Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

|                          | 2023         | 2022         |
|--------------------------|--------------|--------------|
| Palgakulu                | 3 896        | 3 896        |
| Sotsiaalmaksud           | 1 292        | 1 292        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b> | <b>5 188</b> | <b>5 188</b> |

## Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
|                                         | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 96         | 97         |
| Juriidilisest isikust liikmete arv      | 4          | 3          |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2023  | 2022  |
| Arvestatud tasu                                                               | 3 896 | 3 896 |

Juhatuse liikmele arvestatud juhatus liikme tasu summas 3 000€ ja käidukorralduse tasu summas 896€.

## Lisa 16 Kommunaalteenuste vahendamine

2022.a.

| Nimetus        | Algsaldo | Kogutud liikmetelt | Kulutatud | Vahe |
|----------------|----------|--------------------|-----------|------|
| Elektrienergia | 0        | 1 248              | -1 248    | 0    |

|                        |   |        |         |   |
|------------------------|---|--------|---------|---|
| Soojusenergia          | 0 | 51 025 | -51 025 | 0 |
| Prügivedu              | 0 | 2 165  | -2 165  | 0 |
| Vesi ja kanalisatsioon | 0 | 5 923  | -5 922  | 1 |
| Kokku                  | 0 | 60 361 | -60 360 | 1 |

Kommunaalteenuste vahe on kajastatud muude tulude kirjel (Lisa 10).

2022. aastal esitati elektrienergia tarbimise eest arved järgnevatele ettevõtetele:

STV AS - 78 eurot

Elisa Teleteenused AS - 89 eurot

Tulu summas 167 eurot on kajastatud vahendustegevuse ettemaksete kirjel (Lisa 5).

2023.a.

| Nimetus                | Algsaldo | Kogutud liikmetelt | Kulutatud | Vahe |
|------------------------|----------|--------------------|-----------|------|
| Elektrienergia         | 0        | 1 223              | -1257     | -34  |
| Soojusenergia          | 0        | 49 981             | -49 981   | 0    |
| Prügivedu              | 0        | 2 604              | -2 604    | 0    |
| Vesi ja kanalisatsioon | 0        | 6 978              | -6 979    | -1   |
| Kokku                  | 0        | 60 786             | -60 821   | -35  |

Kommunaalteenuste vahe on kajastatud järgnevalt:

Elektrienergia - vahendustegevuse jaotamata kulude kirjel

Vesi ja kanalisatsioon - muude kulude kirjel.

2023. aastal esitati elektrienergia tarbimise eest arved järgnevatele ettevõtetele:

STV AS - 75 eurot

Elisa Teleteenused AS - 90 eurot

Tulu summas 165 eurot on kajastatud muude tulude kirjel (Lisa 10)

2022.a. vahendustegevuse ettemaksete tulu summas 167 eurot kajastatud muude tulude kirjel 2023 (Lisa 10).

## Korteriomandite majandamiskulud

| Korteriomand    | Majandamiskulud |
|-----------------|-----------------|
| Punane tn 15-01 | 823 EUR         |
| Punane tn 15-02 | 1171 EUR        |
| Punane tn 15-03 | 1068 EUR        |
| Punane tn 15-04 | 685 EUR         |
| Punane tn 15-05 | 678 EUR         |
| Punane tn 15-06 | 1288 EUR        |
| Punane tn 15-07 | 1338 EUR        |
| Punane tn 15-08 | 1189 EUR        |
| Punane tn 15-09 | 770 EUR         |
| Punane tn 15-10 | 1187 EUR        |
| Punane tn 15-11 | 1020 EUR        |
| Punane tn 15-12 | 647 EUR         |
| Punane tn 15-13 | 703 EUR         |
| Punane tn 15-14 | 1150 EUR        |
| Punane tn 15-15 | 1204 EUR        |
| Punane tn 15-16 | 1101 EUR        |
| Punane tn 15-17 | 843 EUR         |
| Punane tn 15-18 | 1141 EUR        |
| Punane tn 15-19 | 1065 EUR        |
| Punane tn 15-20 | 800 EUR         |
| Punane tn 15-21 | 701 EUR         |
| Punane tn 15-22 | 1067 EUR        |
| Punane tn 15-23 | 966 EUR         |
| Punane tn 15-24 | 710 EUR         |
| Punane tn 15-25 | 843 EUR         |
| Punane tn 15-26 | 1026 EUR        |
| Punane tn 15-27 | 1097 EUR        |
| Punane tn 15-28 | 922 EUR         |
| Punane tn 15-29 | 811 EUR         |
| Punane tn 15-30 | 913 EUR         |
| Punane tn 15-31 | 1225 EUR        |
| Punane tn 15-32 | 757 EUR         |
| Punane tn 15-33 | 639 EUR         |
| Punane tn 15-34 | 1002 EUR        |
| Punane tn 15-35 | 1064 EUR        |
| Punane tn 15-36 | 931 EUR         |
| Punane tn 15-37 | 913 EUR         |
| Punane tn 15-38 | 1313 EUR        |
| Punane tn 15-39 | 955 EUR         |
| Punane tn 15-40 | 650 EUR         |
| Punane tn 15-41 | 639 EUR         |
| Punane tn 15-42 | 1036 EUR        |

| Korteriomand    | Majandamiskulud |
|-----------------|-----------------|
| Punane tn 15-43 | 933 EUR         |
| Punane tn 15-44 | 789 EUR         |
| Punane tn 15-45 | 808 EUR         |
| Punane tn 15-46 | 1003 EUR        |
| Punane tn 15-47 | 1040 EUR        |
| Punane tn 15-48 | 666 EUR         |
| Punane tn 15-49 | 767 EUR         |
| Punane tn 15-50 | 908 EUR         |
| Punane tn 15-51 | 1094 EUR        |
| Punane tn 15-52 | 823 EUR         |
| Punane tn 15-53 | 804 EUR         |
| Punane tn 15-54 | 1175 EUR        |
| Punane tn 15-55 | 1046 EUR        |
| Punane tn 15-56 | 858 EUR         |
| Punane tn 15-57 | 706 EUR         |
| Punane tn 15-58 | 976 EUR         |
| Punane tn 15-59 | 1296 EUR        |
| Punane tn 15-60 | 818 EUR         |
| Punane tn 15-61 | 660 EUR         |
| Punane tn 15-62 | 1134 EUR        |
| Punane tn 15-63 | 955 EUR         |
| Punane tn 15-64 | 764 EUR         |
| Punane tn 15-65 | 885 EUR         |
| Punane tn 15-66 | 1291 EUR        |
| Punane tn 15-67 | 950 EUR         |
| Punane tn 15-68 | 665 EUR         |
| Punane tn 15-69 | 775 EUR         |
| Punane tn 15-70 | 1083 EUR        |
| Punane tn 15-71 | 1136 EUR        |
| Punane tn 15-72 | 969 EUR         |
| Punane tn 15-73 | 823 EUR         |
| Punane tn 15-74 | 906 EUR         |
| Punane tn 15-75 | 1014 EUR        |
| Punane tn 15-76 | 781 EUR         |
| Punane tn 15-77 | 730 EUR         |
| Punane tn 15-78 | 1085 EUR        |
| Punane tn 15-79 | 980 EUR         |
| Punane tn 15-80 | 774 EUR         |
| Punane tn 15-81 | 680 EUR         |
| Punane tn 15-82 | 1200 EUR        |
| Punane tn 15-83 | 991 EUR         |
| Punane tn 15-84 | 638 EUR         |
| Punane tn 15-85 | 687 EUR         |
| Punane tn 15-86 | 922 EUR         |

| Korteriomand     | Majandamiskulud  |
|------------------|------------------|
| Punane tn 15-87  | 1025 EUR         |
| Punane tn 15-88  | 1047 EUR         |
| Punane tn 15-89  | 750 EUR          |
| Punane tn 15-90  | 905 EUR          |
| Punane tn 15-91  | 915 EUR          |
| Punane tn 15-92  | 638 EUR          |
| Punane tn 15-93  | 718 EUR          |
| Punane tn 15-94  | 925 EUR          |
| Punane tn 15-95  | 1267 EUR         |
| Punane tn 15-96  | 805 EUR          |
| Punane tn 15-97  | 767 EUR          |
| Punane tn 15-98  | 1046 EUR         |
| Punane tn 15-99  | 1007 EUR         |
| Punane tn 15-100 | 692 EUR          |
| <b>Kokku:</b>    | <b>92546 EUR</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.08.2024

Tallinn, Punane tn 15 korteriühistu (registrikood: 80104038) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| ALEKSANDR GALAHHOV | Juhatuse liige     | 05.08.2024           |