

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing Alfa Arhitektid

registrikood: 11029426

postiaadress: Pärnu maakond, Pärnu linn, Pärnu linn, Rähni tn 15
postisihthnumber: 80018

telefon: +372 55910096

faks: +372 4442984

e-posti aadress: toomas@alfaarhitektid.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Müügitulu	8
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 10 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Alfa Arhitektid tegevuse eesmärk on ehitusliku projekteerimise kaudu tulu teenida. Juhatuse liikme tasusid makstud ei ole. Aasta 2023 oli ehitussektoris rahuldav. Suuremahulisi projekteerimistöid ei õnnestunud ettevõttele hankida ning seetõttu tuli tegeleda väiksemate töödega, mille tulemuseks tekkis ettevõtte kasum. Termoanalüüsi teenuse nõudlus oli eelmisel talvel väga väike, kuna ilmad olid soojad ning energiakulu hoonete kütmisel seetõttu tundus kasutajatele talutav. Eesmärgiks oli hoida ettevõtte rahavood tasakaalus ning vältida suuremaid riske. Kuna müügitulu suudeti võrreldes eelmise majandusaastaga kasvatada, võib hinnata eelmise aasta majandustegevuse antud turusituatsioonis rahuldavaks. Järgmiseks aastaks on võetud eesmärgiks säilitada oma positsioon Pärnu projekteerimisturul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 651	2 419	2
Nõuded ja ettemaksed	618	0	
Varud	8 865	8 865	
Kokku käibevarad	13 134	11 284	
Kokku varad	13 134	11 284	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	6 555	7 133	5
Kokku lühiajalised kohustised	6 555	7 133	
Kokku kohustised	6 555	7 133	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Registreerimata osakapital	256	256	
Muud reservid	4 373	4 373	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 034	-5 166	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 428	2 132	
Kokku omakapital	6 579	4 151	
Kokku kohustised ja omakapital	13 134	11 284	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	8 450	6 870	7
Muud äritulud	0	281	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-921	-650	8
Mitmesugused tegevuskulud	-2 412	-1 753	9
Tööjõukulud	-2 590	-2 313	10
Muud ärikulud	-99	-303	
Ärikasum (kahjum)	2 428	2 132	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 428	2 132	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 428	2 132	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Alfa Arhitektid OÜ 2023. majandusaasta aruanne on koostatud lähtudes EV Raamatupidamise Seadusest ja Eesti finantsaruandluse standardist. Aruanne on koostatud Eurodes. Potentsiaalsete tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse konservatiivsuse printsiibist.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud igat nõuet eraldi. Lootusetuid võlgnevusi maha kantud ei ole.

Varud

Varudena on käsitletud laos olevat kaupa.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega alates 1000 Eurost ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes kasulikust tööeest.

Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

sõidua autod	5%
arvutid	40%
sisustus	15-20%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 €

Maksustamine

Kehtiva TmS kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatav ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Alfa Arhitektid aasta-aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

omanikke;

juhatuse liikmeid;

eelpool loetletud isikute lähikondlasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Kokku raha	3 651	2 419

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Sotsiaalmaks	432	193
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	432	193

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	0	7 564	7 564
Akumuleeritud kulum	0	-7 564	-7 564
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	2 498	0	2 498
Muud ostud ja parendused	2 498	0	2 498
Müügid (jääkmaksumuses)	-2 498	0	-2 498
31.12.2022			
Soetusmaksumus	0	7 564	7 564
Akumuleeritud kulum	0	-7 564	-7 564
Jääkmaksumus	0	0	0
31.12.2023			
Soetusmaksumus	0	7 564	7 564
Akumuleeritud kulum	0	-7 564	-7 564
Jääkmaksumus	0	0	0

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Masinaid ja seadmeid	0	2 998
Transpordivahendid	0	2 998
Kokku	0	2 998

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	19	19	
Maksuvõlad	432	432	3
Muud võlad	6 104	6 104	
Muud viitvõlad	6 104	6 104	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 555	6 555	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	0	0	
Maksuvõlad	193	193	3
Muud võlad	6 940	6 940	
Muud viitvõlad	6 940	6 940	
Kokku võlad ja ettemaksed	7 133	7 133	

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	400	400

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 450	6 870
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 450	6 870
Kokku müügitulu	8 450	6 870
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arhitektitegevused	8 450	6 870
Kokku müügitulu	8 450	6 870

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Alltöövõtutööd	921	650
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	921	650

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Energia	0	32
Kütus	0	32
Mitmesugused bürookulud	700	50
Koolituskulud	120	0
Sidekulud	952	590
Autoremondi-, varuosade jms. kulud	0	15
Kindlustuskulud	0	69
Kasutusrent	0	384
Muud	640	613
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 412	1 753

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Sotsiaalmaksud	2 590	2 313
Kokku tööjõukulud	2 590	2 313
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.08.2024

Osaühing Alfa Arhitektid (registrikood: 11029426) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGE UNT	Juhatuse liige	05.08.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 034
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 428
Kokku	-606
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	606
Kokku	606

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	8450	100.00%	Jah