KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023
aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Hestia Hotel Group OÜ

registrikood: 12774215

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Paadi tn 5
postisihtnumber: 10151

e-posti aadress: info@hestiahotels.com
veebilehe aadress: https://www.hestiahotels.com/

Sisukord

Tegevusaruanne **3**

Raamatupidamise aastaaruanne **8**

Konsolideeritud bilanss **8**

Konsolideeritud kasumiaruanne **9**

Konsolideeritud rahavoogude aruanne **10**

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne **11**

Raamatupidamise aastaaruande lisad **12**

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted **12**

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed **16**

Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad **17**

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud **18**

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad **18**

Lisa 6 Laenukohustised **19**

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed **20**

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad **20**

Lisa 9 Eraldised **21**

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad **21**

Lisa 11 Müügitulu **22**

Lisa 12 Muud äritulud **22**

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused **22**

Lisa 14 Tööjõukulud **23**

Lisa 15 Muud ärikulud **23**

Lisa 16 Seotud osapooled **23**

Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva **24**

Lisa 18 Konsolideerimata bilanss **24**

Lisa 19 Konsolideerimata kasumiaruanne **25**

Lisa 20 Konsolideerimata rahavoogude aruanne **26**

Lisa 21 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne **27**

Aruande allkirjad **28**

Vandeaudiitori aruanne **29**

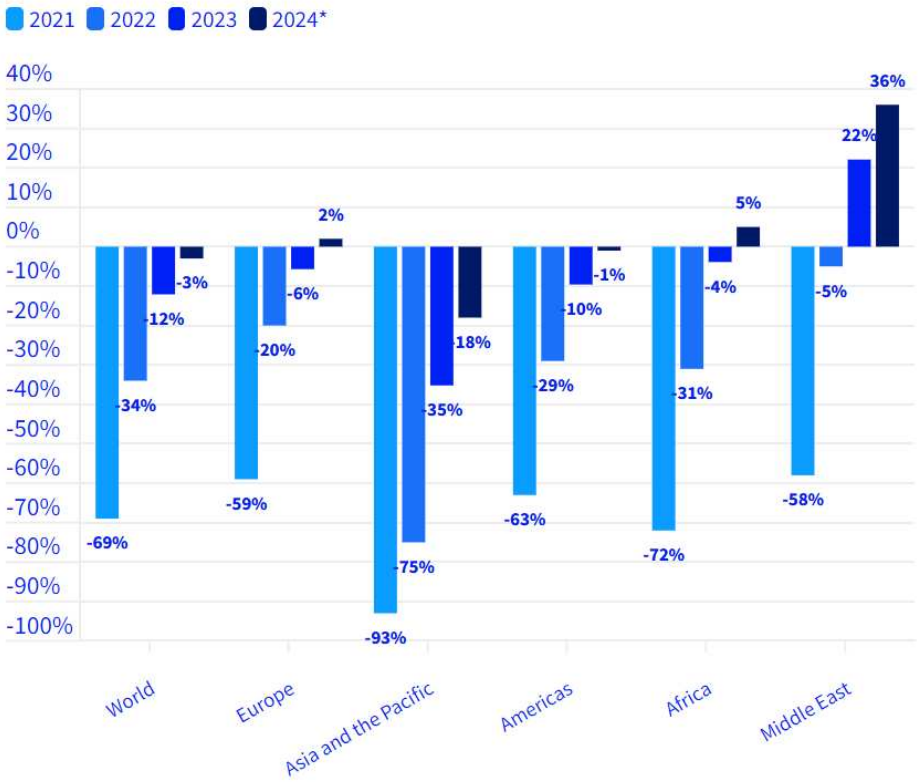
Tegevusaruanne 2023

Kontserni struktuur
Hestia Hotel Group OÜ on Eestis registreeritud ja tegutsev valdus- ning tütarettevõtetele erinevaid hotellindusega seotud juhtimisteenuseid osutav ettevõte. Aruandekuupäeva seisuga kuulus kontserni 16 äriühingut.
Kontserni põhitegevuseks on hotellindus ja sellega seonduv turismimajandus. Hestia Hotel Group OÜ kontserni kuuluvad tütarettevõtted on soetatud või asutatud perioodil 2011 - 2022.

Maailma turismistatistika 2023
Maailma Turismiorganisatsiooni (UNWTO) hinnangu kohaselt saavutas rahvusvaheline turism 2023. aastal 88% pandeemiaeelsest tasemest. 2024. aasta lõpuks võiks oodata kogu turismi taastumist pandeemiaeelsele tasemele tänu Aasia turu täielikule taastumisele ja lisanduvatele lennumahtudele.

2023. aasta tulemused sihtturgude lõikes:
Lähis-Ida kasv, mis ainukesena jõudis reisijate arvu poolest 2019. aasta tasemeni ja ületas selle 22%ga.
Euroopasse reisijate arv saavutas 94% 2019. aasta tulemusest, suure panuse sellesse andsid Euroopa siseturistide ja reisijad USA-st.
Aafrika ja Ameerika taastus pandeemiaeelsetest külastustest vastavalt 96% ja 90%, samas kui Aasia ja Vaikse ookeani piirkonnad saavutasid vaid 65%, tänu pandeemiaga seotud piirangute järkjärgulise leevendamisele.

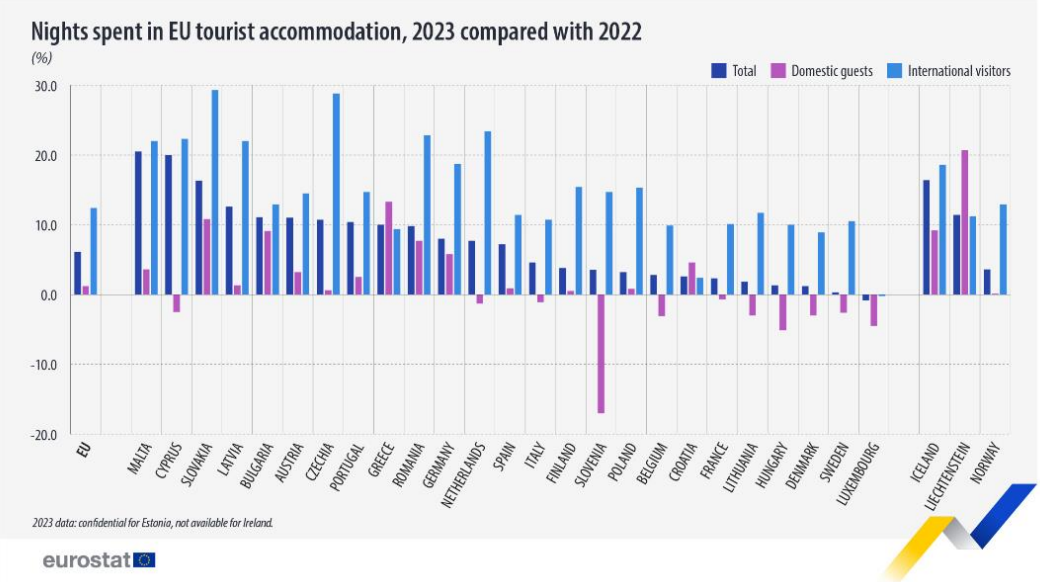
Rahvusvaheliste reisijate arv võrrelduna 2019. aastaga



Allikas: Source: UN Tourism | World Tourism Organization © • % change over 2019 | *Preliminary figures
Data as collected by UN Tourism, May 2024. Published: 21/05/2024

Euroopa turismistatistika 2023
Eurostati andmetel on 2023. aastal Euroopa turismitööstus kasvanud võrreldes 2022. aastaga 6,1% ja on jõudnud 2019. aasta tasemest 1,4% üle. Majutusasutustes veedetud ööde koguarv oli 2,9 miljardit ööd, võrreldes 2019. aastaga, kui registreeriti 2,88 miljardit ööd.
Ida-Euroopa riikide (eelkõige Venemaa naabruses olevad riigid) statistika on 2019. aastaga võrreldes näidanud negatiivseid tulemusi: Leedu -32%, Läti -29%, Eesti -27% ja Soome -24%,

2023. aasta jooksul tõusid igakuised turisminumbrid pidevalt, ületades aasta kokkuvõttes mõnes liikmesriigis enam kui 20% 2022. aasta tulemusi (Küpros, Malta). Ainukesena Luksemburgis registreeriti 1% langus võrreldes 2022. aastaga. Kui 2022. aastal oli siseriiklike reiside rekordiline kasv, siis 2023. näitas tugevat välisturistide ööbimiste kasvu võrreldes 2022. aastaga, Euroopas keskmiselt +13%.
Suurimad kasvajad on liikmesriikidest Slovakkia, Tšehhi, Holland ja Rumeenia, kus välisturistide ööbimised kasvasid üle 20%.



Eesti turismistatistika 2023
Statistikameti andmetel on Eesti turismiteenuste eksport 2023. a kokkuvõttes pisut üle 1,7 miljardi euro ehk umbes 15-16% vähem kui 2019. aastal (2019. a oli see 2,06 miljardit eurot). Eesti turismiteenuste eksport moodustas 2023. a kokkuvõttes ca 6% Eesti kogueksportidist (2019. a 10%).

2023. a veetsid turistid Eesti majutusettevõtetes 6,37 mln ööd (8% ehk 592 000 võrra vähem kui 2019). Siseturistid veetsid 2023. a majutusettevõtetes 3 mln ööd (16% ehk 412 000 võrra rohkem kui 2019). Samas oli nende ööbimisi 1% väiksem kui rekordilisel 2022. aastal.
Välisturistid veetsid majutusettevõtetes 3,37 mln ööd (23% ehk miljoni võrra vähem kui 2019. a). Sellega on Eesti koos Läti, Leedu ja Soomega Euroopa riikidest kõige nõrgemal tulemusel (Euroopas oli keskmiselt turistide arv vaid 6% väiksem kui 2019. a ja Lõuna-Euroopas ületas pisut 2019. a taset).
Välisturgudest näitas Eestis parimaid tulemusi suuruselt teine välisturg Läti. 2023. a veetsid Läti turistid majutusettevõtetes 365 600 ööd – seda on 31% rohkem kui 2019. a. ja 13% rohkem kui 2022. a.
Eesti ja Läti elanike ööbimiste kasv kattis absoluutarvudes ära puuduva Vene turismi. Mujalt maailmast aga ei taastunud turism piisavalt ja seetõttu oli 2023. a ööbimisi 2019. aastaga võrreldes 8% vähem.

Soome turistid veetsid Eesti majutusettevõtetes 1,3 mln ööd (14% ehk 214 000 võrra vähem kui 2019). Samas oli 2019. a tase üsna madal, turism Soomest oli siis mitmendat aastat langustrendis.

Hestia Hotel Group 2023 aastal müüdavate tubade maht oli 1098. 2022. aastal lisandus 187 hotellituba Pärnus, kus grupp alustas uue hotelli rendilepinguga Hestia Hotel Strand kaubamärgi all.
2023. aasta tulemusi mõjutas endiselt tugevalt 24.02.2022 alanud Ukraina sõda, tuues kaasa vähenenud grupinõudluse, inflatsioon ja suurenenud intressikulud avaldasid mõju külaliste majanduslikule olukorrale reiside korraldamisel.
Jätkuv sõda Ukrainas raskendab endiselt Aasiast saabuvate lendude võimekust jõuda Euroopasse lennupiirangute tõttu üle Venemaa. Samuti piiras uute grupi broneeringute tegemist 2023. aastasse sõja laienemise hirm ning Eesti lähedus Venemaaga.
Hestia Hotel Groupi hotellides oli 2023. aastal võrreldavate hotellide majutuvate ööde hulk 2022. aastaga languses -1,14% ja 2019. aastaga languses -4,21%. 2023. aasta keskmine toa hind versus 2022 kasvas 10%, kuid muutunud külastajate profiil, hotellide edasimüügi partnerid ja kerkinud sisendhinnad on toahinna kulubaasi kardinaalselt tõstnud.
Rahvuste statistika TOP 5 – Eesti, Soome, Läti, Saksamaa ja Leedu.

Tulevikku vaadates võiks rahvusvaheline turism Eestis taastuda pandeemiaeelsele ajale ja kasvada alles peale lähipiirkonna geopoliitilise olukorra normaliseerumist.
Ees ootavad olulised riskid, eriti majanduslikud ja geopoliitilised, mis muudavad ärikeskkonna piirkonnas prognoosimatuks. Turistid otsivad üha enam hinna ja kvaliteedi suhet ning reisitakse pigem naaberriikidesse tänu raskenenud majanduskeskkonnale, järjest enam pööratakse tähelepanu kestlikule reisimisele.

Hestia Hotel Groupi keskkonnaalane strateegiline juhtimine ja sotsiaalne vastutus
Ettevõte on seadnud eesmärgiks tegeleda enam ja sihipäraselt vastutustundliku ettevõtluse printsiipidega ja ESG tegevuste strateegilise planeerimisega. Hestia Hotel Group on koostanud grupiülese strateegia „Hestia strateegiline juhtimine ÜRO kestliku arengu tegevuskava järgi“ ja võtnud selle oma järgnevate lähiaastate vastutustundliku ettevõtluse tegevuskava aluseks. Valitud on Agendas sisalduvast 17 eesmärgist 7, mille kokkupuude külalislahkuse sektoris on suur. Valitud eesmärkideni jõudmiseks tegeleb ettevõtte järjepidevalt seatud eesmärkide mõõtmistega, et muuta organisatsioon järjest kestlikumaks.

1. Toidutarbimine ja toiduraiskamine
2. Töötervishoid, tööohutus ja sotsiaalne vastutus
3. Säästev vee kasutamine ja kasutamise juhtimine
4. Energiatõhus ja puhas energia
5. Vastutustundlik tarbimine ja ringmajandus
6. Jätkusuutlike kliimameetmete rakendamise abi
7. Ökosüsteemide kaitse ja elurikkuse hoidmine

Loodud on Hestia jätkusuutlikkuse alambränd *„Focus Hestia“,* mis fokuseerib kolmel suuremal mõjusfääril:

Keskkonnamõjurid	- energiatarbimine, vee- ja õhureostus, ressursikasutus ja jäätmeteke.
Sotsiaalse keskkonna mõjurid	- ettevõtte töötajad, nende turvalisus ja töökeskkond.
Külastajad ja partnerid	- teavitamine ja kaasamine strateegia saavutamisse ning tagasiside ja sellega seotud muutuste juhtimine.

Lisaks igapäevasele hotellide juhtimisteenusele tegeleme rohelise mõttelaadi juurutamisega nii hotelli töötajate kui ka külastajate hulgas. Eesmärk on järgida Hestia hotelligrupi jätkusuutlikkuse strateegiat ja neid toetavaid teenindustavasid – vähem ressursikasutust, enam taaskasutust ja nutikaid IT-tehnilisi lahendusi. Eelistame teenuste või toodete ostmisel neid tarnijaid, kes tegutsevad rohepöörde eesmärke silmas pidades. Suuremat mõjusfääri omavate koostööpartnerite puhul ootame partneri jätkusuutlikkuse strateegia olemasolu.
Ettevõtte plaan on vähendada loodust saastavate toodete ja materjalide kasutamist ning detailsemalt tegeleda prügi sorteerimisega ja teenuste ringdisainimisega.

Organisatsioon panustab süsteemselt heategevuslikus korras ja rahaliselt ühiskondlikusse tegevusse. Toetame aastaid Eesti Lasterikaste Perede Liitu erinevate annetustega, mis on vajalikud nende ühingu liikmetele või abivajajatele. Toimunud on ettevõttesisesed annetused Peeteli Sotsiaalkeskusele, et pakkuda riski- ja vähekindlustatud perede laste ja noorte probleemidele lahendusi.
2023. aastal toetas ettevõte järgmisi organisatsioone või heategevuslikke ühinguid, kogukonna projekte või sündmusi:
Haapsalu maanteejooksu auhinnafondi toetus
Haapsalu rannatennise auhinnafondi toetus
Haapsalu Triatlon’i auhinnafondi toetus
Haapsalu Võrkpalliklubi auhinnafondi toetus
Haapsalu Tenniseklubi auhinnafondi toetus
Discgolf sponsorlus
Läänemaa Ühisgümnaasiumi sponsorlus
Andragoogide Läänemaa suvekooli sponsorlus
Läänemaa Jalgpalliklubi sponsorlus
Peeteli Sotsiaalkeskus SA
Agrenska Fond
Eesti Vähiravifond Kingitud elu
Iga-aastaselt toetab ettevõte „Minu unistuste päev“ erinevaid projekte üle kogu Eesti ja Sihtasutust Kiusamisvaba Kool.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks
Põhieesmärgiks on hoida Hestia hotellibrändi tuntust lähiriikides, eelkõige Baltikumis ja Soomes ning laiendada pakutavate hotellide valikut grupis. Soov on saavutada stabiilne majanduslik järjepidevus ning majandusaasta lõpuks jõuda tulude ja kulude võrdluses positiivsele tulemusele.
Ettevõte on seadnud eesmärgiks tegeleda enam ja sihipäraselt vastutustundliku ettevõtluse printsiipidega, ESG tegevuste strateegilise planeerimise ja edendamisega.
Eesmärgiks on 2024. aasta jooksul viia kõik Hestia hotelligrupi hotellid vastavusse rahvusvahelise keskkonnamärgise *Green Key* nõuetega, et olla atraktiivne toode järjest enam rohemõtlemist ootava külastaja ja ettevõtte eelistuses.

Majandustulemused

Müügitulu
Kontserni müügitulu moodustas 2023. aastal 26,42 miljonit eurot (2022: 20,72 miljonit eurot). Suurem osa müügitulust ehk 20,94 miljonit eurot (2022: 16,14 miljonit eurot) teeniti majutusteenuse müügist. Toitlustuse müügitulu moodustas 3,32 miljonit eurot (2022: 2,94 miljonit eurot), Spa ja veekeskuse teenused 0,70 miljonit eurot (2022: 0,49 miljonit eurot) ning muud teenused 1,47 miljonit eurot (2022: 1,15 miljonit eurot).

Kasum
2023. aasta ärikasum oli 1,08 miljonit eurot (2022: ärikasum 1,53 miljonit eurot). 2023. aasta puhaskasum oli 1 miljon eurot (2022: puhaskasum 1,38 miljonit eurot).

Finantsriskid
Valuutakursside muudatused ja börsikursside muutumised ei avalda kontsernile otsest mõju. EURIBOR-i tõus avaldab mõju vähesel määral.

Personal
Seisuga 31. detsember 2023 oli kontsernis 349 töötajat (31. detsember 2022: 254 töötajat).

Peamised suhtarvud:

	2023	2022
Puhasrentaablus	4 %	7 %
Maksevõime üldkordaja	1,91	1,94
Varade tootlus (ROA)	11 %	15 %

- *Puhasrentaablus = puhaskasum / müügitulu * 100 %*
- *Maksevõime üldkordaja = käibevarad / lühiajalised kohustused*
- *Varade tootlus (ROA) = puhaskasum / varad kokku * 100 %*

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss
(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 027 651	6 162 034	
Nõuded ja ettemaksed	653 656	1 073 269	2
Varud	137 064	103 620	
Kokku käibevarad	**6 818 371**	**7 338 923**	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	1 088 250	699 642	2
Kinnisvarainvesteeringud	221 500	221 500	4
Materiaalsed põhivarad	1 276 068	945 398	5
Immateriaalsed põhivarad	792	1 584	
Kokku põhivarad	**2 586 610**	**1 868 124**	
Kokku varad	**9 404 981**	**9 207 047**	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	105 679	6
Võlad ja ettemaksed	3 567 294	3 002 671	7
Eraldised	0	670 200	9
Kokku lühiajalised kohustised	**3 567 294**	**3 778 550**	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	74 438	325 951	6
Võlad ja ettemaksed	1 700	0	7
Eraldised	1 091 594	469 800	9
Kokku pikaajalised kohustised	**1 167 732**	**795 751**	
Kokku kohustised	**4 735 026**	**4 574 301**	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	9 000	9 000	
Ülekurss	1 142 483	1 142 483	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 485 834	2 074 816	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	987 087	1 370 299	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	**4 624 404**	**4 596 598**	
Vähemusosalus	45 551	36 148	
Kokku omakapital	**4 669 955**	**4 632 746**	
Kokku kohustised ja omakapital	**9 404 981**	**9 207 047**	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	26 424 730	20 716 642	11
Muud äritulud	169 446	1 045 001	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 233 186	-12 283 572	13
Mitmesugused tegevuskulud	-839 138	-736 659	
Tööjõukulud	-8 159 193	-5 861 594	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-183 759	-134 472	
Muud ärikulud	-95 894	-1 213 597	15
Ärikasum (kahjum)	**1 083 006**	**1 531 749**	
Intressitulud	76 523	427	
Intressikulud	-1 796	-18 748	
Muud finantstulud ja -kulud	69 408	5 559	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	**1 227 141**	**1 518 987**	
Tulumaks	-230 652	-131 860	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	**996 489**	**1 387 127**	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	987 087	1 370 299	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	9 403	16 827	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne
(eurodes)

	2023	2022
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 083 006	1 531 749
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	183 759	134 472
Muud korrigeerimised	77 935	1 140 000
Kokku korrigeerimised	**261 694**	**1 274 472**
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	31 005	-698 859
Varude muutus	-33 444	-25 814
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	516 217	-345 940
Makstud intressid	-1 796	-18 748
Muud rahavood äritegevusest	-7 807	0
Kokku rahavood äritegevusest	**1 848 875**	**1 716 860**
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-513 637	-304 254
Laekunud intressid	76 523	427
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	0	-5 190
Kokku rahavood investeerimistegevusest	**-437 114**	**-309 017**
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-355 492	-90 472
Makstud dividendid	-960 000	-560 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-230 652	-131 860
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	**-1 546 144**	**-782 332**
Kokku rahavood	**-134 383**	**625 511**
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 162 034	5 536 523
Raha ja raha ekvivalentide muutus	**-134 383**	**625 511**
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 027 651	6 162 034

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2021	9 000	1 142 483	2 634 816	19 321	3 805 620
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 370 299	16 827	1 387 126
Väljakuulutatud dividendid			-560 000		-560 000
31.12.2022	9 000	1 142 483	3 445 115	36 148	4 632 746
Korrigeeritud saldo 31.12.2022	9 000	1 142 483	3 445 115	36 148	4 632 746
Aruandeaasta kasum (kahjum)			987 087	9 403	996 490
Väljakuulutatud dividendid			-960 000		-960 000
Muud muutused omakapitalis			719		719
31.12.2023	9 000	1 142 483	3 472 921	45 551	4 669 955

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hestia Hotel Group OÜ (edaspidi ka „Ettevõte“) 2023. a. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga ja keskmise suurusega ettevõtja aruandena. Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites. Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.
Hestia Hotel Group OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.
Raamatupidamise aastaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on valitsev mõju. Valitseva mõju olemasolu eeldatakse, kui emaettevõtte omanduses on otse või teiste tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või emaettevõte on võimeline muul moel kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Tütarettevõtteid konsolideeritakse alates selle omandamise kuupäevast (valitseva mõju omandamise hetkest) kuni müügikuupäevani (valitseva mõju kaotamise hetkeni). Tütarettevõtetes, kus emaettevõtte osalus on väiksem kui 100%, eraldatakse vähemusomanikele kuuluv osa selliste tütarettevõtete netovarast ja aruande-perioodi kasumist (kahjumist).

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtte kontrolli all olevate tütarettevõtete finantsnäitajad. Ema- ja tütarettevõtete vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on konsolideeritud aruandes ellimineeritud. Vajadusel on tütarettevõtete raamatupidamispõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.
Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldatakse Emaettevõtte eraldiseisvad konsolideerimata põhiaruanded. Emaettevõtte põhiaruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel. Emaettevõtte konsolideerimata aruannetes kajastatakse investeeringuid tütarettevõtetesse soetusmaksumuses. Soetusmaksumuse meetodil kajastatakse investeering algselt tema soetusmaksumuses ehk omandamisel makstava tasu õiglases väärtuses. Hiljem korrigeeritakse soetusmaksumust vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise
väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, siis viiakse läbi viia vara väärtuse test.
Müüdud tütarettevõtete tulusid ja kulusid kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes kuni müügikuupäevani. Vahet müügihinna ja tütarettevõtte netovara bilansilise väärtuse vahel kontserni bilansis (kaasa arvatud firmaväärtus) müügikuupäeva seisuga kajastatakse kasumi või kahjumina tütarettevõtte müügist.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu).
Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.
Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.
Korrigeeritud soetusmaksumuse rakendamisel kajastatakse finantsinstrumenti bilansis tema algses soetusmaksumuses minus põhiosa tagasimaksed ja väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimalik allahindlus.
Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja raha lähendid kajastatakse kassas olevat sularaha ning erinevate arvelduskontode jääke, nõudmiseni hoiuseid ning lühiajalisi (alla kolmekuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite, millel puudub oluline turuväärtuse risk.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehinguid kajastatakse tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga euro päevakursi järgi.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.
Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st.vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus
laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes üldhalduskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja.
Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.
Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kulukskandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatekse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas varude soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel „kaubad, toore, materjal ja teenused“.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte, mida kontsern hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (notaritasud, riigilõivud, muud kulutused). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes eraldi kirjetel "Muud ärikulud"/"Muud äritulud". Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.
Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või ärikulude real.
Kui kinnisvarainvesteeringu kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt üle kanti.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega üle 1000 euro. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel reeglina kuluks, aga juhatuse otsusega võib arvele võtta ka lühema kasutusea- või madalama soetusmaksumusega põhivarasid.
Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis onvajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Iga põhivara vaadeldakse eraldi ja kasuliku eluea määramisel on lubatud teha erandeid.
Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.
Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm on määratud igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.
Immateriaalne põhivara on immateriaalne vara, mida Ettevõte kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ning mis on Ettevõtte poolt kontrollitav, mille soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav ja mis tõenäoliselt loob tulevikus Ettevõttele majanduslikku kasu.
Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eur

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	**Kasulik eluiga**
Ehitised	ei amortiseerita
Masinad ja seadmed	3-10 aastat
Muu materiaalne põhivara	3-10 aastat
Immateriaalne põhivara	3-10 aastat
Kapitaliseeritud renoveerimistööd	20 aastat

Kui materiaalse põhivara objekt koosneb erineva kasuliku elueaga komponentidest, võetakse iga komponent arvele eraldi varaobjektina, millele määratakse eraldi amortisatsioonimäär, lähtudes vastava komponendi kasulikust elueast.
Materiaalse põhivara objektiga seotud hilisemad väljaminekud lisatakse varade bilansilisele väärtusele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik muud materiaalse põhivaraga seotud kulutused kajastatakse kasumiaruandes kuluna nende tekkimise hetkel.
Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav Ettevõtte majandustegevuses ning lõpetatakse vara eemaldamisel kasutusest või klassifitseerimisel müügiootel põhivaraks. Kui täielikult amortiseerunud põhivara objekt on veel kasutuses, kajastatakse bilansis nii soetusmaksumust kui akumuleeritud kulumit seni, kuni vara on lõplikult eelmaldatud.
Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.
Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid, mis viitavad materiaalse põhivara bilansilise väärtuse langusele. Vara hinnatakse alla kaetavale väärtusele juhul, kui vara kaetav väärtus on väiksem selle vara bilansilisest maksumusest. Allahindlus kajastatakse tekkepõhiselt aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes.
Kord alla hinnatud varade jaoks tuleb igal järgmisel bilansipäeval hinnata, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud. Juhul kui see on tõenäoline, tuleb läbi viia uus vara väärtuse test. Kui väärtuse testi tulemusel selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tuleb varasem allahindlus tühistada ja vara bilansilist jääkmaksumust suurendada. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes müüdud toodangu kulu ja/või üldhalduskulude vähendamisena.
Materiaalse põhivara objekti kajastamine bilansis lõpetatakse vara võõrandamisel või kasutusest eemaldamisel. Kasum või kahjum põhivara kajastamise lõpetamisest esitatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude koosseisus.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.
Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksed jagatakse finantskuluks ja kohustise vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.
Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega,
mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.
Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse kohustised arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused).
Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud peale bilansikuupäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõte moodustab eraldisi nende kohustiste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala eksperdi hinnangutele. Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustis ning eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.
Pikaajalisi eraldisi diskonteeritakse turuintressi määraga. Pikaajalisi eraldisi ei diskonteerita juhul kui juhtkonna hinnangul on diskonteerimise mõju finantsaruannetele ebaoluline. Rendilepingutest tulenevalt on remondikohustiste täitmiseks moodustatud tütarettevõtetes remondieraldised. Nende eesmärk on katta parendus- ja remonttööde väljaminekutega seotu, tagamaks vara nõuetekohane säilimine. Nimetatud eraldis on jagatud lühi- ja pikaajaliseks.
Uute asjaolude selgumisel hindab juhtkond eraldise moodustamisega seonduvat ja muudab vajadusel hinnanguid eraldise moodustamiseks. Tingimuslikud kohustised on need kohustised, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustiste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuselt tegevuskulude katteks saadud toetused kajastuvad kasumiaruande kirjel "muud äritulud" kui ettevõtted on täitnud eelduslikud kriteeriumid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.
Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.
Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt, st hetkel , kui leiab sisuliselt aset majandustehing, mitte sel hetkel, kui toimub kohustise tasumine. Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel bilansis varana ning kajastatakse kuludena samadel perioodi(de)l, mil tekivad nendega seonduvad tulud.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatava kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 1. jaanuarist 2019 kohaldub TuMS § 4 lg 5 ja § 501 alusel regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.
Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Ettevõte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas valitsevat mõju teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.
Seotud osapooled on:
emaettevõte (ning emaettevõtte omanikud);
tütar- ja sidusettevõtted;
teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
osaühingu juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.
Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Aruandekuupäevajärgseteks sündmusteks loetakse raamatupidamise aastaaruandes kajastuvaid olulisi varade ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnevad aruandekuupäeva ja aruande koostamise lõpetamise kuupäeva vahel ning on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.
Aruandekuupäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	549 673	549 673		
Ostjatelt laekumata arved	575 312	575 312		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-25 639	-25 639		
Muud nõuded	67 768	67 768		
Viitlaekumised	67 768	67 768		
Ettemaksed	1 124 465	36 215		1 088 250
Tulevaste perioodide kulud	36 215	36 215		
Muud makstud ettemaksed	1 088 250	0		1 088 250
Kokku nõuded ja ettemaksed	**1 741 906**	**653 656**		**1 088 250**

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	949 294	949 294		
Ostjatelt laekumata arved	958 708	958 708		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-9 414	-9 414		
Muud nõuded	87 749	87 749		
Viitlaekumised	87 749	87 749		
Ettemaksed	735 868	36 226	699 642	
Tulevaste perioodide kulud	36 226	36 226		
Muud makstud ettemaksed	699 642		699 642	
Kokku nõuded ja ettemaksed	**1 772 911**	**1 073 269**	**699 642**	

Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	**Tütarettevõtja nimetus**	**Asukohamaa**	**Põhitegevusala**	**Osaluse määr (%)**	
				31.12.2022	**31.12.2023**
12080955	Baltic Beach Holding OÜ	Eesti	Hotellindus	100	100
11280161	Hotell Euroopa OÜ	Eesti	Hotellindus	100	100
12669607	Tallinn Seaport Hotel OÜ	Eesti	Hotellindus	100	100
14046916	Kentmanni Hotell OÜ	Eesti	Hotellindus	100	100
14288105	Kalamaja Hotell OÜ	Eesti	Hotellindus	100	100
14287703	BBHG Riga Hotel OÜ	Eesti	Hotellindus	100	100
14226191	Wolf Hotel OÜ	Eesti	Hotellindus	100	100
14433621	Tallinn Old Town Hotels OÜ	Eesti	Hotellindus	100	100
14696904	Riga Old Town Hotels OÜ	Eesti	Hotellindus	100	100
40203238607	Hestia Hotel Group Latvia SIA	Läti	Hotellindus	100	100
12699614	Hotell Euroopa Management OÜ	Eesti	Energeetika	50	50
10479376	Hotel Management Services OÜ	Eesti	Hotellindus	100	100
40203206090	Riga Old Town Hotels SIA	Läti	Hotellindus	100	100
40003626064	Hotel Management Services SIA	Läti	Hotellindus	100	100
16603290	Pärnu Spa Hotell OÜ	Eesti	Hotellindus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Tütarettevõtja nimetus	**31.12.2022**	**Muud muutused**	**31.12.2023**
Baltic Beach Holding OÜ	1 149 983		1 149 983
Hotell Euroopa OÜ	694 274		694 274
Tallinn Seaport Hotel OÜ	2 500		2 500
Kentmanni Hotell OÜ	303 000	-300 000	3 000
Kalamaja Hotell OÜ	3 000	55 000	58 000
BBHG Riga Hotel OÜ	3 000	45 000	48 000
Wolf Hotel OÜ	2 500		2 500
Tallinn Old Town Hotels OÜ	2 500		2 500
Riga Old Town Hotels OÜ	3 000		3 000
Hestia Hotel Group Latvia SIA	2 800		2 800
Pärnu Spa Hotell OÜ	2 500		2 500
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	**2 169 057**	**-200 000**	**1 969 057**

Hotell Euroopa OÜ-le kuulub 50% osalus ettevõttes Hotell Euroopa Management OÜ. Kalamaja Hotell OÜ omab osalust ettevõttes Hotel Management Services OÜ-s.
BBHG Riga Hotel OÜ omab osalust ettevõttes Hotel Management Services SIA.
Riga Old Town Hotels OÜ omab osalust ettevõttes Riga Old Town Hotels SIA.
Emaettevõte tegi sissemakseid ja väljamakse tütarettevõtete omakapitali.

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud
(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2022	221 500
31.12.2023	**221 500**

	2023
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	48 069
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	21 343

Juhatus on teinud turuhinna analüüsi ja tulumeetodil hinnanud, et korterite õiglane väärtus on ligilähedane varade soetusmaksumusega kontsernis.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad
(eurodes)

							Kokku
	Ehitised	**Muud masinad ja seadmed**	**Muud materiaalsed põhivarad**	**Lõpetamata projektid**	**Ettemaksed**	**Lõpetamata projektid ja ettemaksed**	
31.12.2022							
Soetusmaksumus	84 747	415 554	1 523 834	0	200 569	200 569	2 224 704
Akumuleeritud kulum	-56 747	-326 230	-896 329	0	0	0	-1 279 306
Jääkmaksumus	**28 000**	**89 324**	**627 505**	**0**	**200 569**	**200 569**	**945 398**
Ostud ja parendused	0	32 053	323 241	18 529	139 813	158 342	513 636
Muud ostud ja parendused		32 053	323 241	18 529	139 813	158 342	513 636
Amortisatsioonikulu	0	-35 232	-147 734	0	0	0	-182 966
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0						0
Ümberliigitamised	0	94 200	166 382	0	-260 582	-260 582	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	94 200	166 382	0	-260 582	-260 582	0
31.12.2023							
Soetusmaksumus	73 127	541 807	2 013 457	18 529	79 800	98 329	2 726 720
Akumuleeritud kulum	-45 127	-361 462	-1 044 063	0	0	0	-1 450 652
Jääkmaksumus	**28 000**	**180 345**	**969 394**	**18 529**	**79 800**	**98 329**	**1 276 068**

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Muud pikaajalised laenukohustised	74 438	0	74 438		5-12%	EUR	2026
Pikaajalised laenud kokku	74 438	0	74 438				
Laenukohustised kokku	**74 438**	**0**	**74 438**				

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Muud lühiajalised laenukohustised	15 000	15 000			5%	EUR	2023
Muud lühiajalised laenukohustised	90 679	90 679			2% + 12 kuu EURIBOR	EUR	2023
Lühiajalised laenud kokku	105 679	105 679					
Pikaajalised laenud							
Muud pikaajalised laenukohustised	61 471		61 471		2-5%	EUR	2024
Muud pikaajalised laenukohustised	264 480		264 480		2% + 12 kuu EURIBOR	EUR	2026
Pikaajalised laenud kokku	325 951		325 951				
Laenukohustised kokku	**431 630**	**105 679**	**325 951**				

Üks kinnisvarainvesteeringu korteritest oli seatud tagatiseks SA-le KredEx summas 50000 eurot. Pikaajaline laen on tagasi makstud 2023. a.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	1 444 473	1 444 473		
Võlad töövõtjatele	718 638	718 638		
Maksuvõlad	328 063	328 063		8
Muud võlad	864 460	864 460		
Muud viitvõlad	864 460	864 460		
Saadud ettemaksed	213 360	211 660	1 700	
Tulevaste perioodide tulud	152 340	152 340		
Muud saadud ettemaksed	61 020	59 320	1 700	
Kokku võlad ja ettemaksed	**3 568 994**	**3 567 294**	**1 700**	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	948 267	948 267		
Võlad töövõtjatele	548 970	548 970		
Maksuvõlad	296 707	296 707		8
Muud võlad	1 083 670	1 083 670		
Muud viitvõlad	1 083 670	1 083 670		
Saadud ettemaksed	125 057	125 057	0	
Tulevaste perioodide tulud	125 057	125 057		
Muud saadud ettemaksed	0	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	**3 002 671**	**3 002 671**	**0**	

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad
(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	7 677	0	2 486
Käibemaks		-162 779	0	-70 958
Üksikisiku tulumaks	0	135 705	0	96 235
Sotsiaalmaks	0	319 373	0	248 011
Kohustuslik kogumispension	0	8 482	0	6 561
Töötuskindlustusmaksed	0	19 466	0	14 281
Maamaks	0	139	0	91
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	**0**	**328 063**	**0**	**296 707**

Lisa 9 Eraldised
(eurodes)

	31.12.2022	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2023
Kokku eraldised	**1 140 000**	**-48 406**	**1 091 594**
Sealhulgas:			
Lühiajalised	**670 200**	**-670 200**	**0**
Muud eraldised	670 200	-670 200	0
Pikaajalised	**469 800**	**621 794**	**1 091 594**
Muud eraldised	469 800	621 794	1 091 594

	31.12.2021	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2022
Kokku eraldised	**0**	**1 140 000**	**1 140 000**
Sealhulgas:			
Lühiajalised	**0**	**670 200**	**670 200**
Muud eraldised	0	670 200	670 200
Pikaajalised	**0**	**469 800**	**469 800**
Muud eraldised	0	469 800	469 800

Pikaajalise eraldise diskonteerimise määr 3,75%.

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad
(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 778 337	2 756 092
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	694 584	689 023
Antud garantiid	445 000	445 000
Kokku tingimuslikud kohustised	**3 917 921**	**3 890 115**

Lisa 11 Müügitulu
(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	23 377 127	18 285 134
Läti	3 047 603	2 431 508
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	**26 424 730**	**20 716 642**
Kokku müügitulu	**26 424 730**	**20 716 642**
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Majutus koos hommikusöögiga	20 936 684	16 135 209
Toitlustus	3 318 913	2 944 094
Spa ja veekeskuse teenused	698 927	490 323
Muud teenused	1 470 206	1 147 016
Kokku müügitulu	**26 424 730**	**20 716 642**

Lisa 12 Muud äritulud
(eurodes)

	2023	2022
Tulu sihtfinantseerimisest	2 326	956 594
Muud	167 120	88 407
Kokku muud äritulud	**169 446**	**1 045 001**

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused
(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	3 476 618	3 748 031
Müügi eesmärgil ostetud teenused	2 404 758	1 577 575
Energia	**1 723 240**	**1 825 982**
Elektrienergia	1 108 706	1 114 806
Soojusenergia	614 534	711 176
Veevarustusteenused	270 228	214 915
Muud	8 358 342	4 917 069
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	**16 233 186**	**12 283 572**

Lisa 14 Tööjõukulud
(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	5 995 744	4 443 166
Sotsiaalmaksud	1 870 426	1 306 997
Töövõimetushüvitis	35 492	0
Sisseostetud tööjõukulu	257 531	111 431
Kokku tööjõukulud	**8 159 193**	**5 861 594**
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	349	254

Lisa 15 Muud ärikulud
(eurodes)

	2023	2022
Eraldis	0	1 140 000
Muud	95 894	73 597
Kokku muud ärikulud	**95 894**	**1 213 597**

Lisa 16 Seotud osapooled
(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Marcus Holding OÜ, Sailors OÜ, Intercapital OÜ, Meadow Capital OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Hestia Hotel Group
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

OSTETUD	**2023**	**2022**
	Teenused	**Teenused**
Emaettevõtja	3 200	5 000
Kokku ostetud	**3 200**	**5 000**

Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Ettevõttest mittetulenevalt mõjutavad olulisel määral ettevõtte kasumlikkust välistegurid: inflatsioonist tingitud püsivalt kõrged sisendhinnad, püsikulude prognoosimatu tõus, sektori ebakindlusest tulenev tööjõupuudus ja sellega kaasnev palgasurve, geopoliitiline ebakindlus ning energiahindade volatiivsus.
Järjest keerulisem on kulude minimeerimine, sisendhindade tõus peab kanduma edasi väljamüügi hindadesse, et olla äriliselt kestlik, kuid vähenev nõudlus ei loo selleks eeldusi. 2024. ja 2025. aasta planeeritavad üldised riiklikud maksutõusud ja majutusteenuse käibemaksu tõus 4 protsendipunkti võrra toovad külalislahkuse sektorisse veelgi keerulisemaid aegu. Eesti kõrge hinnatase võrreldes teiste Euroopa riikidega, vähene ekspordivõimekus ja kasvav laenukoormus teevad Eestist vähem konkurentsivõimelisema sihtkoha, kus turismiteenuste ekspordi mahud võivad olla languses nagu näitas juba 2023. aasta.

Lisa 18 Konsolideerimata bilanss
(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 317 722	903 962
Nõuded ja ettemaksed	229 373	173 399
Kokku käibevarad	**1 547 095**	**1 077 361**
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 969 057	2 169 057
Nõuded ja ettemaksed	150 000	0
Materiaalsed põhivarad	165	660
Kokku põhivarad	**2 119 222**	**2 169 717**
Kokku varad	**3 666 317**	**3 247 078**
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	285 052	194 357
Kokku lühiajalised kohustised	**285 052**	**194 357**
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 200	1 200
Kokku pikaajalised kohustised	**1 200**	**1 200**
Kokku kohustised	**286 252**	**195 557**
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	9 000	9 000
Ülekurss	1 142 483	1 142 483
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	940 038	954 116
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 288 544	945 922
Kokku omakapital	**3 380 065**	**3 051 521**
Kokku kohustised ja omakapital	**3 666 317**	**3 247 078**

Lisa 19 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	1 986 488	1 435 231
Muud äritulud	40	3 134
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-43 919	-38 984
Mitmesugused tegevuskulud	-198 233	-118 529
Tööjõukulud	-1 153 173	-892 634
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-495	-494
Muud ärikulud	-4 665	-1 884
Kokku ärikasum (-kahjum)	**586 043**	**385 840**
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	740 000	560 000
Intressitulud	16 850	82
Muud finantstulud ja -kulud	651	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	**1 343 544**	**945 922**
Tulumaks	-55 000	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	**1 288 544**	**945 922**

Lisa 20 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	586 043	385 840
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	495	494
Kokku korrigeerimised	**495**	**494**
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-55 323	-6 867
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	90 695	47 878
Laekunud intressid	16 850	82
Kokku rahavood äritegevusest	**638 760**	**427 427**
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-100 000	-2 500
Antud laenud	-10 000	0
Antud laenude tagasimaksed	160 000	0
Laekunud dividendid	740 000	560 000
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	0	-300 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	**790 000**	**257 500**
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-960 000	-560 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-55 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	**-1 015 000**	**-560 000**
Kokku rahavood	**413 760**	**124 927**
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	903 962	779 035
Raha ja raha ekvivalentide muutus	**413 760**	**124 927**
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 317 722	903 962

Lisa 21 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne
(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	9 000	1 142 483	1 514 116	2 665 599
Aruandeaasta kasum (kahjum)			945 922	945 922
Väljakuulutatud dividendid			-560 000	-560 000
31.12.2022	9 000	1 142 483	1 900 038	3 051 521
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-2 169 057
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				3 714 282
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2022				**4 596 746**
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 288 544	1 288 544
Väljakuulutatud dividendid			-960 000	-960 000
31.12.2023	9 000	1 142 483	2 228 582	3 380 065
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-1 969 057
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				3 035 469
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2023				**4 446 477**

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.07.2024

Hestia Hotel Group OÜ (registrikood: 12774215) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUIDO METSLA	Juhatuse liige	18.07.2024
TAPANI ENSIO TEERIAHO	Juhatuse liige	18.07.2024
BO MIKAEL MATHIAS GRANROT	Management board member	19.07.2024
RAIT LUKAS	Juhatuse liige	18.07.2024

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Hestia Hotel Group OÜ osanikele

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud Hestia Hotel Group OÜ ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2023 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus" kirjeldatud asjaolude mõjud, kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamuse alus

Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt koostatavates raamatupidamise aastaaruannetes rakendatakse Raamatupidamise Toimkonna juhendit RTJ 15 „Lisades avalikustatav informatsioon". Selle juhendi punkt 47 kohaselt avalikustavad rentnikud kasutusrentide osas järgmise informatsiooni: (a) aruandeperioodi rendikulu kasutusrendilepingutest; (b) olulised rendilepingutega kaasnevad lisatingimused (nt tingimuslike rendimaksete olemasolu, rendilepingute pikendamise ja vara väljaostmise võimalused, rendilepingutega kaasnevad piirangud). Hestia Hotel Group OÜ 2023. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel ei ole juhtkond täitnud eelpooltoodud juhendist tulenevat nõuet ja ei ole avalikustanud kontserni kui rentnikuna seotud informatsiooni. Sama avalikustamise nõue oli täitmata ka 2022.a. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes. Hindame sellise informatsiooni avalikustamata jätmist Hestia Hotel Group OÜ 2023. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes oluliseks.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga". Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeaudiitori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.
Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.
Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsiipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeaudiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib

põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsiibi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

/digitaalselt allkirjastatud/
Ene Makus
Vandeaudiitori number 258
OÜ EM AUDIITORTEENUSED
Audiitorettevõtja tegevusloa number 66
Mõrra tee 9, Tallinn, Harju maakond, 11911
18.07.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Hestia Hotel Group OÜ (registrikood: 12774215) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENE MAKUS	Vandeaudiitor	18.07.2024

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 485 834
Aruandeaasta kasum (kahjum)	987 087
Kokku	**3 472 921**
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 472 921
Kokku	**3 472 921**

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 485 834
Aruandeaasta kasum (kahjum)	987 087
Kokku	**3 472 921**
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 472 921
Kokku	**3 472 921**

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu reisimisega seotud reserveerimine, sh giidide, piletiagentuuride ja turismiinfopunktide tegevus	**79901**	**1986488**	**100.00%**	**Jah**