

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: aktsiaselts TarMets

registrikood: 10051040

postiaadress: Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Ropka tee 19

postisihthnumber: 51013

telefon: +372 5043034

e-posti aadress: arved@tarmets.ee

veebilehe aadress: <http://www.tarmets.ee>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Laenuõuded	9
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Bioloogilised varad	11
Lisa 9 Laenukohustised	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	15
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Muud äritulud	17
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 17 Intressikulud	18
Lisa 18 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	21
Vandeaudiitori aruanne	22

Tegevusaruanne

Aktsiaseltsi põhitegevusalaks oli 2023.a metsamaterjali müük ning metsakinnistute soetamine.

2023.aastal väljaminekuid uurimis- ja arengutegevuseks ei tehtud ning neid ei kavandata teha ka järgneval aastal.

Juhatus on üheliikmeline. Juhatusel ega nõukogu liikmetele eraldi tasusid ei makstud.

Järgmisel majandusaastal jätkab ettevõtte oma tavapärasest ettevõtlust, uusi ettevõtmisi ega suuremaid laiendusi ei ole lähiajal plaanis. Ettevõtte peamised finantssuhtarvud ja nende arvestusmetoodika

	2023	2022
Müügitulu (euro)	905 581	986 885
Müügitulu kasv (%)	- 8,2 %	31 %
Puhaskasum (euro)	3 307 181	730 536
Kasumi kasv (%)	352,7 %	-30 62 %
Puhasrentaablus (%)	365,2 %	74,0 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,7	0,7
ROA (%)	38,2 %	13,6 %
ROE(%)	40,8 %	15,1 %

Müügitulu kasv = (müügitulu 2023- müügitulu 2022) / müügitulu 2022 x 100%

Kasumi kasv = (puhaskasum 2023 - puhaskasum 2022) / puhaskasum 2022 x 100%

Puhasrentaablus = puhaskasum / müügitulu x 100%

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA = puhaskasum / varad x 100%

ROE = puhaskasum / omakapital x 100%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 689	3 980	2
Nõuded ja ettemaksed	129 981	57 619	3
Bioloogilised varad	400 000	218 541	8
Kokku käibevarad	531 670	280 140	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 925	2 925	
Nõuded ja ettemaksed	472 721	38 235	3
Kinnisvarainvesteeringud	549 872	562 872	6
Materiaalsed põhivarad	4 033 512	3 891 922	7
Bioloogilised varad	3 074 141	600 000	8
Kokku põhivarad	8 133 171	5 095 954	
Kokku varad	8 664 841	5 376 094	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	111 067	343 656	9
Võlad ja ettemaksed	31 585	86 544	10
Kokku lühiajalised kohustised	142 652	430 200	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	418 203	93 089	9
Kokku pikaajalised kohustised	418 203	93 089	
Kokku kohustised	560 855	523 289	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	25 600	25 600	
Ülekurss	1 767 066	1 767 066	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 004 139	2 329 603	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 307 181	730 536	
Kokku omakapital	8 103 986	4 852 805	
Kokku kohustised ja omakapital	8 664 841	5 376 094	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	905 581	986 885	13
Muud äritulud	81 324	276 869	14
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	2 694 285	0	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-219 473	-447 487	15
Mitmesugused tegevuskulud	-73 032	-73 068	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 823	0	
Muud ärikulud	-542	-10 150	
Ärikasum (kahjum)	3 382 320	733 049	
Intressitulud	7 497	362	
Intressikulud	-68 636	-2 875	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 321 181	730 536	
Tulumaks	-14 000	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 307 181	730 536	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Tarmetsa 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Raamatupidamise Toimkonna Juhendid.

AS TarMets kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr 1.

Aruande koostamisel on aluseks võetud väikeettevõtjale kehtivad kriteeriumid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Aruandeperioodil on ettevõtte muutnud bioloogilise vara arvestuspõhimõtet ja soetusmaksumuse meetodilt üle läinud õiglasest väärtuses kajastamise meetodile.

Arvestuspõhimõtet muudeti, sest uus arvestuspõhimõte võimaldab objektiivsemalt kajastada raamatupidamiskohustuslase finantsseisundit ja -tulemust.

Ettevõttele kuulub kasvava metsaga üle 200 kinnistu ja tagasiulatavalt ei ole muutuste mõju võimalik usaldusväärselt määrata.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtte on ettevõtte, mille tegevust kontrollib teine ettevõtte (emaettevõtte). Tütarettevõtteks loetakse kõiki ettevõtteid, mida kontrollitakse teise ettevõtte (emaettevõtte) poolt. Kontrolli olemasolu eeldatakse juhul, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütar-ettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütar-ettevõtte hääleõigusest, välja arvatud erandjuhud, kui on võimalik selgelt tõendada, et sellise hääleõigusega ei kaasne kontrolli. Kontroll eksisteerib ka siis, kui emaettevõttele kuulub tütar-ettevõttes 50% või vähem hääleõigusest, kuid emaettevõtte:

- (a) omab tegelikku kontrolli rohkem kui 50% hääleõiguse üle kokkuleppe alusel teiste investoritega;
- (b) kontrollib ettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat põhikirja või lepingu alusel;
- (c) suudab määrata või tagasi kutsuda enamust tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani (nt äriühingu juhataja ja nõukogu) liikmetest; või
- (d) suudab määrata tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani koosolekute otsuseid.

Mõisteid „tütar-ettevõtte“, „emaettevõtte“ ja „kontsern“ kasutatakse samades tähendustes nagu raamatupidamise seaduses mõisteid „konsolideeritav üksus“, „konsolideeriv üksus“ ja „konsolideerimisgrupp“.

Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamisel lähtutakse raamatupidamise seadus § 29 toodud eranditest, mille vastavuse korral koostatakse konsolideerimata majandusaasta aruanne.

Osalus tütar-ettevõttes on kajastatud soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenuvõltsid, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eelnevast tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on taimne elusorganism (kasvav mets), mis on ettevõtte poolt kontrollitav, ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu. Bioloogiline vara võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Bilansipäeva seisuga vaadatakse bioloogiline vara üle ja hinnatakse õiglasest väärtusesse. Hinnang põhineb arvestades keskmisi puidumüügi hinnaülevaateid ja RMK kodulehel olevate sortimentide hindasid. Lisaks on arvestatud bioloogilise vara ülestöötamise ning realiseerimise kuludid ja tehtud investeeringuid.

Ettevõttele kuulub umbes 220 kinnistut.

Kasvatav metsa ei amortiseerita, sest ükski amortisatsioonimeetod ei saa süstemaatiliselt peegeldada vara kasuliku eluea jooksul selle kasutamisest saadava majandusliku kasu jaotamist ajas. Seetõttu kasvatav metsa ei amortiseerita. Bioloogilise vara maksumus kantakse kuluks

vara müümisel.

Bioloogilise vara müümisel (kasvav mets koos kinnistuga) kantakse bioloogiline vara bilansist välja ja kajastatakse kasumiaruandes kirjel „Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt“

Toodangu saamisel (bioloogiline käibevara) kantakse bioloogiline vara bilansist välja ja kajastatakse kasumiaruandes kirjel „Kaubad, toore, materjal ja teenused“

Ettevõtte ei võta bioloogilist vara arvele varudena vaid kannab raiutud bioloogilise vara kohe kuluks.

Käibevarana kajastatakse kasvav mets, mis on soetatud edasimüügiks ja realiseeritakse tavapärase äritsükli käigus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi. Kinnisvaraobjekti soetamisega otseselt seotud kulutusteks on notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing saanud aset leida.

Kuna kinnisvarainvesteeringuobjekti õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastab ettevõtte kinnisvarainvesteeringu objekte soetusmaksumuse meetodil.

Bilansis on kajastatud kinnisvarainvesteeringutena rendi eesmärgil soetatud põllumaad. Kõik kinnisvarainvesteeringud on kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad üldjuhul maksumusega üle 600 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Maad ei amortiseerita. Maa ja kasvav mets võetakse arvele soetusmaksumuses.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustiselt intressikulu kasutatakse sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi. Kulused kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulused vastavalt tulude ja kulude vastavuse printsiibile. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna kasumiaruandes nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on: tütar- ja sidusettevõtted ja osühingu juhatuse liige, omanik ja nende lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Arvelduskontod	1 689	3 980
Kokku raha	1 689	3 980

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	28 249	28 249			
Ostjatelt laekumata arved	28 249	28 249			
Laenuõuded	534 720	92 220	442 500		4
Muud nõuded	7 497	7 497			
Intressinõuded	7 497	7 497			
Ettemaksed	32 236	2 015	8 060	22 161	
Muud makstud ettemaksed	32 236	2 015	8 060	22 161	
Kokku nõuded ja ettemaksed	602 702	129 981	450 560	22 161	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	15 597	15 597			
Ostjatelt laekumata arved	15 597	15 597			
Laenuõuded	46 000	40 000	6 000		4
Ettemaksed	34 257	2 022	8 060	24 175	
Muud makstud ettemaksed	34 257	2 022	8 060	24 175	
Kokku nõuded ja ettemaksed	95 854	57 619	14 060	24 175	

Lisa 4 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Malborg Invest OÜ	442 500		442 500	4%	euro	31.01.2025	
Baltwood AS	64 220	64 220		6%	euro	31.12.2024	
Pargi Kinnisvara OÜ	22 000	22 000		4%	euro	31.12.2024	
Waldberg OÜ	6 000	6 000		2%	euro	31.12.2024	
Laenunõuded	534 720	92 220	442 500				3

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Waldberg OÜ	6 000	0	6 000	2%	euro	31.12.2024	
Transwood Tehnika OÜ	40 000	40 000	0	2%	euro	31.12.2023	
Laenunõuded	46 000	40 000	6 000				3

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
14230436	Waldberg OÜ		Metsakasvatus ja muud metsamajandamise tegevusalad	51	51

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2022	31.12.2023
Waldberg OÜ	2 925	2 925
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 925	2 925

Konsolideeritud majandusaasta aruannet ei ole koostatud lähtuvalt raamatupidamise seadus § 29 (2) toodud erandist. Ettevõtte konsolideeritud näitajad ei ületa väikese konsolideerimisgrupi tingimusi.

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2021		
Soetusmaksumus	431 122	431 122
Jääkmaksumus	431 122	431 122
Ostud ja parendused	131 750	131 750
31.12.2022		
Soetusmaksumus	562 872	562 872
Jääkmaksumus	562 872	562 872
Müügid	-13 000	-13 000
31.12.2023		
Soetusmaksumus	549 872	549 872
Jääkmaksumus	549 872	549 872

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	103 992	75 844
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	14 329	13 716
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	35 000	0

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2021			
Soetusmaksumus	3 931 908		3 931 908
Jääkmaksumus	3 931 908		3 931 908
Ostud ja parendused	1 033 920	20 900	1 054 820
Müügid (jääkmaksumuses)	-132 760		-132 760
Ümberliigitamised	-962 046		-962 046
Muud ümberliigitamised	-962 046		-962 046
31.12.2022			
Soetusmaksumus	3 871 022	20 900	3 891 922
Akumuleeritud kulum		0	
Jääkmaksumus	3 871 022	20 900	3 891 922
Ostud ja parendused	141 007	9 378	150 385
Amortisatsioonikulu		-5 823	-5 823
Müügid (jääkmaksumuses)	-2 972		-2 972
31.12.2023			
Soetusmaksumus	4 009 057	30 278	4 039 335
Akumuleeritud kulum	0	-5 823	-5 823
Jääkmaksumus	4 009 057	24 455	4 033 512

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023	2022
Maa	48 301	313 000
Kokku	48 301	313 000

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Mets	
31.12.2022	0	
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	340 429	340 429
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-158 970	-158 970
Muud muutused	218 541	218 541
31.12.2023	400 000	400 000
Põhivarad		Kokku
	Mets	
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	2 353 856	2 353 856
Soetused	120 285	120 285
Muud muutused	600 000	600 000
31.12.2023	3 074 141	3 074 141

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Mets	
31.12.2021	0	0
Muud muutused	218 541	218 541
31.12.2022	218 541	218 541
Muud muutused	-218 541	-218 541
31.12.2023	0	0

Põhivarad	Kokku	
	Mets	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Soetused	45 250	45 250
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-189 755	-189 755
Muud muutused	744 505	744 505
31.12.2022		
Soetusmaksumus	600 000	600 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	600 000	600 000
Muud muutused	-600 000	-600 000
31.12.2023		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0

Müüdud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2023	2022
Mets	785 898	907 473
Kokku	785 898	907 473

Bioloogilise vara õiglase väärtuse hindamine põhineb arvestades keskmisi puidumüügi hinnaülevaateid ja RMK kodulehel olevate sortimentide hindasid. Lisaks on arvestatud bioloogilise vara ülestöötamise ning realiseerimise kulusid ja tehtud investeeringuid.

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Seotud osapooletga	35 000	35 000			0%	EUR	2024
Krediitkaardi võlg	1 182	1 182				EUR	
Lühiajalised laenud kokku	36 182	36 182					
Pikaajalised laenud							
Swedbank	419 500	72 000	347 500		6 kuu euribor+2,15%	EUR	10.09.2029
Pikaajalised laenud kokku	419 500	72 000	347 500				
Muud laenukohustised							
Hüpoteekidega kaetud kohustused	73 588	2 885	14 425	56 278	5%	euro	31.12.2049
Muud laenukohustised kokku	73 588	2 885	14 425	56 278			
Laenukohustised kokku	529 270	111 067	361 925	56 278			
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Seotud osapooltega	268 772	268 772			0%	Euro	31.12.2023
Pangalaen	91 500	72 000	19 500		6 kuu euribor +2,75%	Euro	10.03.2024
Pikaajalised laenud kokku	360 272	340 772	19 500				
Muud laenukohustised							
Hüpoteekidega kaetud kohustused	76 473	2 884	14 420	59 169	5%	euro	31.12.2049
Muud laenukohustised kokku	76 473	2 884	14 420	59 169			
Laenukohustised kokku	436 745	343 656	33 920	59 169			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2023	31.12.2022
Maa	846 674	761 768
Muud varad	0	29 342
Kokku	846 674	791 110

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 298	2 298	
Võlad seotud osapooltele	943	943	
Maksuvõlad	28 335	28 335	11
Saadud ettemaksed	9	9	
Muud saadud ettemaksed	9	9	
Kokku võlad ja ettemaksed	31 585	31 585	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	28 688	28 688	
Võlad seotud osapooltele	8 224	8 224	
Maksuvõlad	26 759	26 759	11
Saadud ettemaksed	22 873	22 873	
Muud saadud ettemaksed	22 873	22 873	
Kokku võlad ja ettemaksed	86 544	86 544	

Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	28 323	26 759
Erisoodustuse tulumaks	7	
Intress	5	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	28 335	26 759

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2021	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2022
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Erametsakeskus Maaparanduse toetus	0	6 972	6 972	0
MTÜ Palamuse Metsaselts Uuendustoetus	0	2 754	2 754	0
MTÜ Palamuse Metsaselts kavatoetus	0	269	269	0
MTÜ Palamuse Metsaselts metsameede	0	9 219	9 219	0
PRIA Metsavahi rajatise rajamine	0	77 392	77 392	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	96 606	96 606	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	96 606	96 606	0
	31.12.2022	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2023
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA Natura 2000 erametsamaa toetus		369	369	0
MTÜ Palamuse Metsaselts Kava toetus 5-7/22/27		242	242	0
MTÜ Palamuse Metsaselts Uuendustoetus 5-5/22/49		1 735	1 735	0
MTÜ Palamuse Metsaselts Metsameede 2021		223	223	0
MTÜ Palamuse Metsaselts Uuendustoetus, taotlus 5-5/23/1		686	686	0
KESKKONNAINVESTEERINGUTE KESKUS(KIK) 3-2/23/86 05.12.2023 Kaskkirja nr 5-1/23/118 kp 01.12.2023 toetus		5 919	5 919	0
KESKKONNAINVESTEERINGUTE KESKUS(KIK) 3-2/23/84 04.12.2023 Kaskkirja nr 5-1/23/113 kp 30.11.2023 toetus		798	798	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		9 972	9 972	0
Kokku sihtfinantseerimine		9 972	9 972	0

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	905 581	986 885	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	905 581	986 885	
Kokku müügitulu	905 581	986 885	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Metsamaterjali müük	785 899	907 473	
Põllumaa rent	103 992	75 844	6
Muud	15 690	3 568	
Kokku müügitulu	905 581	986 885	

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	22 000	0	6
Kasum materiaalse põhivarade müügist	45 329	180 240	7
Toetused	9 972	96 606	12
Muud	4 023	23	
Kokku muud äritulud	81 324	276 869	

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	-159 434	-266 024
Raieteenus	-29 955	-36 669
Kaevetööd	0	-140 470
Kinnistute majandamisega seotud kulud	-27 075	0
Muud	-3 009	-4 324
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-219 473	-447 487

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	-3 000	0
Mitmesugused bürookulud	-34 491	-30 019
Lähetuskulud	0	-2 622
Riiklikud ja kohalikud maksud	-14 329	-13 716
Riigilõiv	-353	-1 478
Pangateenus	-159	-281
Raamatupidamisteenus	-20 700	-22 975
Muud	0	-1 977
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-73 032	-73 068

Lisa 17 Intressikulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressikulu laenudelt	-68 636	-2 875
Kokku intressikulud	-68 636	-2 875

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	64 220	40 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 168	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	66 388	40 000
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	35 000	268 772
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 000	0
Kokku laenukohustised	57 000	268 772
Võlad ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	900	0
Sidusettevõtjad	0	2 880

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	943	31 963
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	19 600
Kokku võlad ja ettemaksed	1 843	54 443

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõttjad	6 000	6 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 000	6 000
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	442 500	0
Kokku laenukohustised	442 500	0

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tütarettevõttjad	8 641		2 641	6 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		139 000	99 000	40 000
Kokku antud laenud	8 641	139 000	101 641	46 000

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõttjad	6 000			6 000	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõttjad		516 000	491 780	64 220	5 329
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		466 500	2 000	464 500	2 168
Kokku antud laenud	6 000	982 500	493 780	534 720	7 497

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	109 000	22 762	268 772	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	5 000	5 000	0	0
Kokku laenukohustised	114 000	27 762	268 772	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	268 772	35 000	268 772	35 000	0
Kokku laenukohustised	268 772	35 000	268 772	35 000	0

MÜÜDUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	785 899		908 917	
Kokku müüdnud	785 899		908 917	

OSTETUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tütarettevõttjad		14 474		15 819
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	21 688			3 922
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		18 000		18 000
Kokku ostetud	21 688	32 474		37 741

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.08.2024

aktsiaselts TarMets (registrikood: 10051040) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRAS KAASIK	Juhatuse liige	01.08.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts TarMets aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts TarMets (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Helje Kõuts

Vandeaudiitori number 647

Brokerman Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 268

Näituse tn 31, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 50409

01.08.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts TarMets (registrikood: 10051040) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELJE KÕUTS	Vandeaudiitor	01.08.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 004 139
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 307 181
Kokku	6 311 320

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 004 139
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 307 181
Kokku	6 311 320

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	785899	86.78%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	104582	11.55%	Ei
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	15100	1.67%	Ei