

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Garaaži-hooneühistu Paldiski mnt 63 A

registrikood: 80097870

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa,
Paldiski mnt 63-17

postisihthnumber: 10617

telefon: +372 5503772

e-posti aadress: taslabbygg@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8
Revisjoni kokkuvõte	9

Tegevusaruanne

Garaazi-hooneühistu Paldiski mnt.63 iseseisvalt tegutseb alates 1998.a.

Tegevuse eesmärk on garaaziomandile eseme osaks olevate ehitise ja maatüki mõtteliste osade uhitine majandamine, teenuste ja maksete vahendamine oma liikmetele ja garaaziühistu liikmete ühiste huvide esindamine

Garaazi-hooneühistu tood korraldab juhatus. Juhatus koosneb 1 liikmest.

2023.a. liikmetasu juhatuse ei makstud ja moodustas 0.00 euro.

GHU Paldiski mnt.63A juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, tulemi aruandest ja aastaaruande lisadest

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	4	1
Nõuded ja ettemaksed	173	172
Kokku käibevarad	177	173
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	3 100	3 100
Kokku põhivarad	3 100	3 100
Kokku varad	3 277	3 273
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	177	173
Kokku lühiajalised kohustised	177	173
Kokku kohustised	177	173
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 100	3 100
Kokku omakapital	3 100	3 100
Kokku kohustised ja omakapital	3 277	3 273

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	585	538
Muud ärikulud	-585	-538
Ärikasum (kahjum)	0	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

***GHÜ Paldiski mnt.63A 2023.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. GHÜ Paldiski mnt.63A juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruanne, mis koosneb bilansist, tulude ja kulude aruandest, rahavoogude aruandest, netovata muutuste aruandest ja aastaaruande lisadest. ***Raamatupidamiseseadusega reglementeerimata valdkondades on aluseks võetud Rahvusvahelised Finantsaruandluse Standardid (IFRS). Raamatupidamise aastaaruande koosseisus koostatakse kasumiaruande asemel (RTJ 2, §26) tulude ja kulude aruanne. Tulude ja kulude aruande koostamisel peetakse kinni RTJ 14 lisas toodud skeemi. ***Finantsaruanded on koostatud tekkepõhise arvestuspõhimõtte kohaselt. ***Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid. Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassasse ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid põhitegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärastegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. *Muud nõuded Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

GHÜ Paldiski mnt.63A tulud moodustavad liikmemaksudest, toetused ja annetustest. Ametiühingu raha kulutatakse vastavalt kinnitatud eelarvele. GHÜ Paldiski mnt.63A kulud moodustavad liikmemaksudest riigi ametiühingule, muud kulude vastavalt kinnitatud eelarvele ja vastavalt põhikirile. Liikme- ja sisseastumismakse ning muid mitte-sihtotstarbelisi tasusid ühingu liikmetelt, kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud. Rahavoo aruanne Rahavoo aruanne on

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

2023.a. palgaarvestus ei toimunud.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooltega toiminguid ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2024

Garaaži-hooneühistu Paldiski mnt 63 A (registrikood: 80097870) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VJATŠESLAV RUSTANOVITŠ	Juhatuse liige	27.06.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

REVISJONI KOKKUVÕTE

Paldiski mnt.63A GHÜ

Revidenti järelootsus

Olen kontrollinud Paldiski mnt.63A GHÜ 31.12.2023.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on Tulundusühistu juhatuse kohustus. Minu ülesanne on anda revisjoni tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Revisjoni kaigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Revident on hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspohimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruandes on:

1. põhilisi majandustehinguid kajastatud õigesti ja õiglaselt,
2. raamatupidamise algdokumendid vastavad raamatupidamise seadusele,
3. majandusaasta aruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud

31.juuli 2024.a.

Revidentide digitaalallkirjad

Garaaži-hooneühistu Paldiski mnt 63 A (registrikood: 80097870) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROZA RUSTANOVICH	Revident	31.07.2024

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korteriühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	585	100.00%	Jah