

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: KVV Teenused OÜ

registrikood: 12674212

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa,
Tulika tn 4

postisihthnumber: 10613

telefon: +372 58073007, +372 5200129

e-posti aadress: kvv.teenused@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

KVV Teenused OÜ oli asutatud juunis 2014 aasta. Samal aastal ettevõtte alustas ka oma tegevust. KVV Teenused OÜ põhitegevusalaks on ehitus- ja remonditööde teostamine.

Enamus klientidest on korteriühistud, õppeasutused ja eraisikud. 2023. aastal KVV Teenused OÜ müügitulu moodustas 24 189 eurot (eelmisel majandusaastal oli 41 305 eurot). Tiheda konkurentsi tõttu toimus tegevuses langus ja tegevuse tulemuseks oli kahjum. 2024 aasta eemärk on saavutada eelmiste majandusaastate tulemust.

Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale oli aruandeaastal 1.

Sofia Kudinova

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 110	1 034
Nõuded ja ettemaksed	4 753	4 053
Varud	925	3 829
Kokku käibevarad	6 788	8 916
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	80 943	89 938
Kokku põhivarad	80 943	89 938
Kokku varad	87 731	98 854
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	79 442	78 501
Kokku lühiajalised kohustised	79 442	78 501
Kokku kohustised	79 442	78 501
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 853	15 421
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 064	2 432
Kokku omakapital	8 289	20 353
Kokku kohustised ja omakapital	87 731	98 854

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	24 189	41 305
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-26 957	-44 882
Brutokasum (-kahjum)	-2 768	-3 577
Üldhalduskulud	-20 166	-16 208
Muud äritulud	10 870	22 217
Ärikasum (kahjum)	-12 064	2 432
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-12 064	2 432
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 064	2 432

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KVV Teenused OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja soetusmaksumusest, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused). Nõudeid eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse nõuetest tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku nõuetega seotud riskidest ja hüvedest. Nõudeid liigitatakse lühiajaliseks, kui selle laekumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, ülejäänud on pikaajalised nõuded. Ostjatelt laekumata arved hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes müüdü toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud koosnevad tootmismaterjalidest

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara
Põhivaraks loetakse üle ühe aastase kasutusega varasid, mille soetusmaksumus ületab 1278 eurot. Väheolulise maksumusega, alla 1278 eurot, inventar on kantud kuludesse.
Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad	5 - 8
Muu põhivara	5 - 10

Tulud

Tulu müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Teenuse osutamise periood ettevõttes on lühike, mistõttu ettevõttes ei kasutata teenuse osutamisel valmidusastme meetodit

Maksustamine

Vastavalt kohaldatavatele Eesti Vabariigi seadustele ei maksa Eesti ettevõtted kasumilt tulumaksu. Kasumilt makstava tulumaksu asemel maksavad Eesti ettevõtted tulumaksu jaotamata kasumist väljamakstavatelt dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär alates 01.01.2015 on 20/80 väljamakstud netodividendide. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda

soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta. Kuna tulumaksu tasutakse dividendidelt, mitte kasumilt, ei teki ajutisi erinevusi maksustamisväärtuste ning varade ja kohustuste bilansilise jääkväärtuse vahel, mis võiksid põhjustada edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustusi.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	8 400	12 144
Sotsiaalmaksud	2 839	4 094
Kokku tööjõukulud	11 239	16 238
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.07.2024

KVV Teenused OÜ (registrikood: 12674212) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SOFIA KUDINOVA	Juhatuse liige	31.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 853
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 064
Kokku	5 789

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 853
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 064
Kokku	5 789

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	24189	100.00%	Jah