

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** STAT OÜ

**registrikood:** 11948570

**postiaadress:** Pärnu maakond, Pärnu linn, Pärnu linn, Supeluse tn 1

**postisihthnumber:** 80014

**telefon:** +372 53497794

**e-posti aadress:** kristiviikmaa81@gmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Seotud osapooled            | 6 |
| Aruande allkirjad                  | 7 |

## Tegevusaruanne

Stat OÜ sai tulu rataste rentimisest, raamatupidamisteenuse osutamisest ja enda kinnisvara rendist. Kinnisvaraks on kinnistu aadressil Supeluse 1 Pärnus.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023     | 31.12.2022     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 1 975          | 12 308         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 239 050        | 0              |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>241 025</b> | <b>12 308</b>  |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Materiaalsed põhivarad                       | 249 259        | 265 087        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>249 259</b> | <b>265 087</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>490 284</b> | <b>277 395</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 66 201         | 28 800         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 8              | 98 000         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>66 209</b>  | <b>126 800</b> |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 226 710        | 17 000         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>226 710</b> | <b>17 000</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>292 919</b> | <b>143 800</b> |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 130 783        | 105 676        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 63 770         | 25 107         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>197 365</b> | <b>133 595</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>490 284</b> | <b>277 395</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2023          | 2022          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 88 179        | 39 741        |
| Muud äritulud                               | 1 200         | 3 000         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -1 553        | -1 263        |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -5 181        | -162          |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -15 828       | -16 209       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>66 817</b> | <b>25 107</b> |
| Intressikulud                               | -3 047        | 0             |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>63 770</b> | <b>25 107</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>63 770</b> | <b>25 107</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Aruandekohustuslane nimetus on STAT OÜ. Aruande periood on üks aasta (01. jaanuar kuni 31. detsember). Aastaaruanne on koostatud eurodes ja finantsandmed on esitatud täpsusastmega 1,0 (ümardatud täiseuroni). Arunde koostamisel on järgitud Eesti finantsaruandluse standard/hea tava põhimõtteid.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 166

#### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted.

### Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

| ANTUD LAENUD                                                                                                 | 31.12.2022 | Antud laenud   | Antud laenude tagasimaksed | 31.12.2023     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|----------------------------|----------------|
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted | 0          | 245 050        | 6 000                      | 239 050        |
| <b>Kokku antud laenud</b>                                                                                    | <b>0</b>   | <b>245 050</b> | <b>6 000</b>               | <b>239 050</b> |

| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                                         | 31.12.2021    | 31.12.2022    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted | 45 800        | 45 800        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                                            | <b>45 800</b> | <b>45 800</b> |

| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                                         | 31.12.2022    | 31.12.2023    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted | 45 800        | 45 800        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                                            | <b>45 800</b> | <b>45 800</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2024

STAT OÜ (registrikood: 11948570) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| KRISTI VIKMAA      | Juhatuse liige     | 29.07.2024           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 130 783        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 63 770         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>194 553</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 130 783        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 63 770         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>194 553</b> |



# Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus                  | 6820       | 65000           | 73.71%      | Jah            |
| Vabaaja- ja sporditarvete väljaüürimine ja kasutusrent                | 7721       | 19129           | 21.69%      | Ei             |
| Arvepidamine, raamatupidamine ja auditeerimine; maksualane nõustamine | 6920       | 4050            | 4.59%       | Ei             |