

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** Plus KVB OÜ

**registrikood:** 16175747

**postiaadress:** Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,  
Pärnu mnt 110-97/1

**postisihthnumber:** 11313

**telefon:** +372 6011611, +372 5520931

**e-posti aadress:** info@plus.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 3 |
| Bilanss                            | 3 |
| Kasumiaruanne                      | 4 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 5 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 5 |
| Aruande allkirjad                  | 6 |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2023    | 31.12.2022   |
|---------------------------------------|---------------|--------------|
| Varad                                 |               |              |
| Käibevarad                            | 19 605        | 4 401        |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>19 605</b> | <b>4 401</b> |
|                                       |               |              |
| Kohustised ja omakapital              |               |              |
| Kohustised                            |               |              |
| Lühiajalised kohustised               | 144           | 918          |
| <b>Kokku kohustised</b>               | <b>144</b>    | <b>918</b>   |
| Omakapital                            |               |              |
| Kokku omakapital                      | 19 461        | 3 483        |
| Sh osakapital nimiväärtuses           | 2 500         | 2 500        |
| Sh sissemaksmata osakapital           | -2 500        | -2 500       |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>19 605</b> | <b>4 401</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2023          | 2022       |
|---------------------------------------------|---------------|------------|
| Müügitulu                                   | 35 292        | 39 043     |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -3 710        | -10 635    |
| Muud ärikulud                               | -13 102       | -27 427    |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>18 480</b> | <b>981</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>18 480</b> | <b>981</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>18 480</b> | <b>981</b> |

## **Raamatupidamise aastaaruande lisad**

### **Lisa 1 Arvestuspõhimõtted**

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.07.2024

**Plus KVB OÜ (registrikood: 16175747) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| TARVO TAVAST       | Juhatuse liige     | 28.07.2024           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2023    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 981           |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 18 480        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>19 461</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 19 461        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>19 461</b> |

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kinnisvarabüroode tegevus | 68311      | 35292           | 100.00%     | Jah            |