

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.04.2023

aruandeaasta lõpp: 31.03.2024

ärinimi: Hooneühistu Ülemiste L32

registrikood: 80028828

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa,
Peterburi tee 32

postisihthnumber: 11415

e-posti aadress: vinderehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7
Revisjoni kokkuvõte	8

Tegevusaruanne

Hooneühistu L32 põhitegevus on ühistu liikmete autode garažeerimine ja hoone korrasoleku tagamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.03.2024	31.03.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 727	7 011
Kokku käibevarad	6 727	7 011
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 530	2 530
Kokku põhivarad	2 530	2 530
Kokku varad	9 257	9 541
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	367	0
Võlad ja ettemaksed	0	167
Kokku lühiajalised kohustised	367	167
Kokku kohustised	367	167
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 530	2 530
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 844	1 179
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-484	5 665
Kokku omakapital	8 890	9 374
Kokku kohustised ja omakapital	9 257	9 541

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.04.2023 - 31.03.2024	01.04.2022 - 31.03.2023
Muud äritulud	630	7 230
Mitmesugused tegevuskulud	-1 114	-1 565
Ärikasum (kahjum)	-484	5 665
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-484	5 665
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-484	5 665

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ühistu Ülemiste L32 aastaaruanne perioodil 2023/2024 on koostatud kookõlas Eesti Raamatupidamise seadusele

Raha

Ühistule laekunud raha on SEB panga arvelduskontol ja sularahas kassas.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.03.2024	31.03.2023
Kokku raha	6 727	7 011

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.03.2024	31.03.2023
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	367	0
Kokku laenukohustised	367	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.04.2023 - 31.03.2024	01.04.2022 - 31.03.2023
Juhatusel soodustusi pole	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.07.2024

Hooneühistu Ülemiste L32 (registrikood: 80028828) 01.04.2023 - 31.03.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKKI LEPA	Juhatuse liige	24.07.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

REVISJONI KOKKUVÕTE

Hooneühistu Ülemiste L32 üldkoosolekule

Oleme kontrollinud Hooneühistu Ülemiste L32 majandusaasta aruannet, mis sisaldab tegevusaruannet, bilanssi seisuga 31.03.2024, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud tulemiaruanne, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhatus kohustus on majandusaasta aruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega. Vastavalt 27.07.2024 allkirjastatud kinnituskirjale kinnitas Hooneühistu Ülemiste L32 juhatus, et revisjoni teostajale esitatud informatsioon on tõene ja mitteeksitav, kõik juhatuse seisukohad ja arvamused, kavatsused ning tulevikuproгноosid on ausad ja tehtud mõistlikel kaalutlustel ning revisjoni teostajale esitatava informatsiooni hulgast ei ole jäetud välja ühtki fakti või asjaolu, mille tagajärjel muutuks kogu informatsioon või oluline osa sellest vääraks ja/või eksitavaks.

Revidendi kohustus

Meie kohustuseks oli viia läbi revisjon vastavalt Hooneühistu Ülemiste L32 üldkoosoleku otsusele ja esitada kokkuvõtte revisjoni tulemuste kohta. Viisime revisjoni läbi kooskõlas Audiitorkogu koostatud Arvestusalase revisjoni läbiviimise juhendiga.

Revisjoni eesmärk

Revisjoni eesmärgiks oli:

1. Uurida, kas majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega.
2. Kontrollida tegevusaruande vastavust raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetele.
3. Võrrelda raamatupidamise aastaaruande andmeid algsaldode, raamatupidamisregistrite, algdokumentide, kinnitatud eelarve ja juhtorganite otsustega
4. Tuvastada ja raporteerida kõik asjaolud, mis on seotud teatud tehinguga.
5. Tuvastada ja raporteerida kõik asjaolud, mis on seotud määratletud perioodi pangamaksetega.

Revisjoni tulemused

Meie läbiviidud protseduuridest olulisemad olid:

1. Probleeme ei tuvastanud, aastaaruanne on korrektne.

Kokkuvõtte

Revisjoni käigus ei saanud meile teatavaks midagi, mis paneks meid kahtlema, et Hooneühistu Ülemiste L32 majandusaasta aruanne ei kajasta õiglaselt juhtkonna tegevust ja ühingu finantsseisundit 31.03.2024 lõppenud majandusaasta kohta.

/digitaalselt allkirjastatud/

Maria Makarevich

24.07.2024

Revidentide digitaalallkirjad

Hooneühistu Ülemiste L32 (registrikood: 80028828) 01.04.2023 - 31.03.2024 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIA MAKAREVICH	Revident	24.07.2024

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.03.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 844
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-484
Kokku	6 360