

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** KOPRA KARJAMÕIS OÜ

**registrikood:** 11042177

**postiaadress:** Valga maakond, Valga vald, Vilaski küla, Kopra

**postisihthnumber:** 68311

**telefon:** +372 5115320

**e-posti aadress:** kopramois@gmail.com

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 6  |
| Lisa 2 Raha                                | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                | 8  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 8  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed                 | 9  |
| Lisa 6 Võlad töövõtjatele                  | 9  |
| Lisa 7 Osakapital                          | 9  |
| Lisa 8 Müügitulu                           | 10 |
| Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 10 |
| Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud          | 10 |
| Lisa 11 Tööjõukulud                        | 11 |
| Lisa 12 Seotud osapooled                   | 11 |
| Aruande allkirjad                          | 12 |

## Tegevusaruanne

OÜ Kopra Karjamõis alustas tegevust 04.06.2004.a.

OÜ Kopra Karjamõis põhitegevus 2023.a. oli põllumajanduslik teetmine ja lambakasvatus. Firma tegeleb põhiliselt köögi-ja juurviljakasvatusega, teraviljakasvatuse ja lambakasvatusega.

2023.a. majandusaasta tulemiks kujunes kasum 52612 eurot.

2023.a. oli Kopra Karjamõisas keskmine töötajate arve 4 ja töötajale arvestati palka 30549 eurot s.h. juhatuse liikmele 6137 eurot.

2023. majandusaastal OÜ Kopra Karjamõis osakapitali ei muudetud.

OÜ Kopra Karjamõis juhatus on 1 liikmeline

Jüri Koppel

Juhatuse liige

24.07.2024.a.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023     | 31.12.2022     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 305 742        | 223 253        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 13 938         | 5 992          |
| Bioloogilised varad                          | 0              | 1 405          |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>319 680</b> | <b>230 650</b> |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Materiaalsed põhivarad                       | 21 647         | 22 112         |
| Bioloogilised varad                          | 25 025         | 25 025         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>46 672</b>  | <b>47 137</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>366 352</b> | <b>277 787</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 10 981         | 4 592          |
| Võlad ja ettemaksed                          | 62 346         | 32 782         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>73 327</b>  | <b>37 374</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>73 327</b>  | <b>37 374</b>  |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 237 601        | 263 916        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 52 612         | -26 315        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>293 025</b> | <b>240 413</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>366 352</b> | <b>277 787</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                                    | 2023          | 2022           |
|--------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|
| Müügitulu                                                          | 55 245        | 30 122         |
| Muud äritulud                                                      | 100 441       | 104 176        |
| Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt                            | 0             | 2 750          |
| Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus               | 0             | -7 512         |
| Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel | -1 405        | 0              |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                                | -58 512       | -92 599        |
| Mitmesugused tegevuskulud                                          | -1 910        | -4 097         |
| Tööjõukulud                                                        | -39 654       | -57 496        |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                                | -465          | -680           |
| Muud ärikulud                                                      | -249          | 0              |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                                           | <b>53 491</b> | <b>-25 336</b> |
| Intressikulud                                                      | -879          | -979           |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>                        | <b>52 612</b> | <b>-26 315</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                                 | <b>52 612</b> | <b>-26 315</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Kopra Karjamõis raamatupidamise aastaaruanne 2023.a. kohta on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standardite kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

OÜ Kopra Karjamõis kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisa toodud kasumiaruande skeemi nr.1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olev sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringute all kajastatakse saadud laenukohustused, kapitalirendi kohustused ja makstud intressid.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodil kuludesse.

Ettemaksete all on kajastatud riiklike maksude ja järgmise aruandeperioodi varakindlustuse ettemaksed.

### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, mida on vaja varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Hankijatelt ostetud varud võetakse arvele ostuhinnas, valmistoodanguna kajastatud varud võetakse arvele individuaalse hindamise meetodil.

### Bioloogilised varad

Bioloogilise käibevarana kajastatakse neid varasid, mida on võimalik muuta põllumajanduslikuks toodanguks või edasi müüa.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on vara, mille keskmine eluiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 5000 eurost. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse vara kasutusele võtmisel täielikult kuludesse.

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Transportvahendid   | 5 - 6 aastat   |
| Seadmed ja masinad  | 5 aastat       |

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (kahaneva jäägi) meetodit.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust pole võimalik usaldusväärselt hinnata või see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on 0.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarana käsitletavad bioloogilised varad on üldjuhul tootvad bioloogilised varad.

#### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, aga ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul ühtlaselt kasumiaruandes kuluna.

#### Finantskohustised

Finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu

lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamine toimub sisemise intressimäära meetodil.

#### Tulud

Tulu müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale, kui müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle, kui tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta, kui tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline ning tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

#### Kulud

Kulud kajastatakse bilansipäeval nende õiglases väärtuses.

#### Seotud osapooled

Ettevõtte loeb seotud osapoolteks omanikku, tegev-ja kõrgemat juhtkonda ning nendega seotud pereliikmeid ning nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtjaid.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2023     | 31.12.2022     |
|-------------------|----------------|----------------|
| Kassa             | 301 412        | 222 940        |
| Swedbank AS       | 4 330          | 313            |
| <b>Kokku raha</b> | <b>305 742</b> | <b>223 253</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2023    | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 3 881         | 3 881          |
| Laenunõuded                        | 10 057        | 10 057         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>13 938</b> | <b>13 938</b>  |
|                                    |               |                |
|                                    | 31.12.2022    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 124           | 124            |
| Ostjatelt laekumata arved          | 124           | 124            |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 5 304         | 5 304          |
| Ettemaksed                         | 330           | 330            |
| Tulevaste perioodide kulud         | 330           | 330            |
| Sotsiaalkindlustusamet             | 234           | 234            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>5 992</b>  | <b>5 992</b>   |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2023   |              | 31.12.2022   |              |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg    | Ettemaks     | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 3 881        | 5 357        | 5 304        |              |
| Üksikisiku tulumaks                           |              | 182          |              | 534          |
| Sotsiaalmaks                                  |              | 779          |              | 1 838        |
| Kohustuslik kogumispension                    |              | 24           |              | 48           |
| Töötuskindlustusmaksed                        |              | 71           |              | 150          |
| Intress                                       |              | 173          |              |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>3 881</b> | <b>6 586</b> | <b>5 304</b> | <b>2 570</b> |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2023    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 53 070        | 53 070         |
| Võlad töövõtjatele               | 2 690         | 2 690          |
| Maksuvõlad                       | 6 586         | 6 586          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>62 346</b> | <b>62 346</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2022    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 27 252        | 27 252         |
| Võlad töövõtjatele               | 2 960         | 2 960          |
| Maksuvõlad                       | 2 570         | 2 570          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>32 782</b> | <b>32 782</b>  |

## Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2023   | 31.12.2022   |
|---------------------------------|--------------|--------------|
| Palgad töövõtjatele             | 2 690        | 2 960        |
| Puhkusetasueraldis              | 0            | 0            |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>2 690</b> | <b>2 960</b> |

## Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2023          | 2022          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |
| Eesti                                       | 55 245        | 30 122        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>55 245</b> | <b>30 122</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>55 245</b> | <b>30 122</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |
| Diiselmootorid                              | 10 895        | 20 729        |
| Lambad eluskaalus                           | 42 000        | 0             |
| Hein                                        | 0             | 0             |
| Munad                                       | 0             | 0             |
| Salatid, maitseroheline kasvuhoonest        | 0             | 0             |
| Muu köögivilj                               | 0             | 0             |
| Seened                                      | 0             | 0             |
| Traktoriteenused                            | 2 350         | 8 083         |
| Elektrikulu                                 | 0             | 1 310         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>55 245</b> | <b>30 122</b> |

## Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2023          | 2022          |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Tooraine ja materjal                             | 9 683         | 14 053        |
| <b>Energia</b>                                   | <b>0</b>      | <b>7 658</b>  |
| Elektrienergia                                   | 0             | 7 658         |
| Transpordikulud                                  | 26 616        | 46 439        |
| Maarent                                          | 22 213        | 24 449        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>58 512</b> | <b>92 599</b> |

## Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2023         | 2022         |
|----------------------------------------|--------------|--------------|
| Mitmesugused bürookulud                | 1 070        | 3 166        |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 840          | 931          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>1 910</b> | <b>4 097</b> |

## Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2023          | 2022          |
|-------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                       | 30 549        | 44 800        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 9 105         | 12 695        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>39 654</b> | <b>57 495</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 4             | 6             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |               |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 4             | 0             |

## Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                                               |       |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |        |
|                                                                               | 2023  | 2022   |
| Arvestatud tasu                                                               | 6 500 | 12 000 |

Ettevõtte loeb seotud osapoolteks omanikku, tegev-ja kõrgemat juhtkonda ning nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtjaid.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.07.2024

KOPRA KARJAMÕIS OÜ (registrikood: 11042177) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| JÜRI KOPPEL        | Juhatuse liige     | 24.07.2024           |

# Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2023     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 237 601        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 52 612         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>290 213</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 290 213        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>290 213</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2023     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 237 601        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 52 612         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>290 213</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 290 213        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>290 213</b> |

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                     | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Segapõllumajandus              | 01501      | 50179           | 90.83%      | Jah            |
| Saagikoristusjärgsed tegevused | 0163       | 2433            | 4.40%       | Ei             |