

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** Helge tulevik OÜ

**registrikood:** 14129163

**postiaadress:** Lääne-Viru maakond, Haljala vald, Aaspere küla,  
Metsari

**postisihthnumber:** 45302

**telefon:** +372 55622919

**e-posti aadress:** andreskiis@gmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Seotud osapooled            | 6 |
| Aruande allkirjad                  | 7 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

Ettevõtte on asutatud 2016.aastal ning peamiseks tegevussuunaks on varahaldus.

### Tulud, kulud ja kasum

Ühingu juhatuse poolt majandusaastaks planeeritud majanduseesmärgid saavutati.

### Investeeringud

Aruandeaastal ettevõtlusega soetati ettevõtlusega seotud põhivara 16800 euro ulatuses. Tulevastel perioodidel on ettevõtlusega seotud põhivara soetusi plaanis suurusjärgus kuni 18000 eurot.

### Uurimis- ja arendusprojektid

Ühingul ei ole käimas ega plaanitud lähiaastatele olulise mahukusega teaduslikke uurimis- ega arendusprojekte, mida ei oleks kajastatud käesolevas majandusaasta aruandes.

### Personal

Aruandeperioodil ei olnud ettevõttel põhikohaga töötajaid.

### Väljastatud garantiid ja tagatised

Ettevõtja ei oma väljastatud garantiisid ja potentsiaalseid kohustusi, mida ei ole kajastatud antud majandusaasta aruandes.

Helge tulevik OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023    | 31.12.2022    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevarad                                   |               |               |
| Raha                                         | 19 805        | 13 293        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>19 805</b> | <b>13 293</b> |
| Põhivarad                                    |               |               |
| Materiaalsed põhivarad                       | 37 200        | 28 900        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>37 200</b> | <b>28 900</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>57 005</b> | <b>42 193</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |
| Kohustised                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |
| Laenukohustised                              | 8 231         | 8 231         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 145           | 145           |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>8 376</b>  | <b>8 376</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>8 376</b>  | <b>8 376</b>  |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500         |
| Sissemaksmata osakapital                     | -2 500        | -2 500        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 33 817        | 28 036        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 14 812        | 5 781         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>48 629</b> | <b>33 817</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>57 005</b> | <b>42 193</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2023          | 2022         |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 26 142        | 21 830       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -11 331       | -16 034      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | 0             | -16          |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>14 811</b> | <b>5 780</b> |
| Intressitulud                               | 1             | 1            |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>14 812</b> | <b>5 781</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>14 812</b> | <b>5 781</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Helge tulevik OÜ majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Ühingu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseivana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Maad ei amortiseerita.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 1000 eurot

### Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

#### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2023   | 31.12.2022   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Laenukohustised</b>                                                                                                           |              |              |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 8 231        | 8 231        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>8 231</b> | <b>8 231</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.07.2024

Helge tulevik OÜ (registrikood: 14129163) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| ANDRES KIIS        | Juhatuse liige     | 24.07.2024           |

# Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2023    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 33 817        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 14 812        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>48 629</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 48 629        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>48 629</b> |

# Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda kinnisvara ost ja müük                          | 68101      | 23000           | 87.98%      | Jah            |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 3142            | 12.02%      | Ei             |