

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

nimi: mittetulundusühing NEK

registrikood: 80112552

postiaadress: Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn,
A. Starkopfi tn 11-6

postisihnumber: 51011

telefon: +372 5022362

e-posti aadress: Urmas.Varblane@mtk.ut.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud	8
Lisa 4 Tulu ettevõtlusest	9
Lisa 5 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	9
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Mittetulundusühing NEK on Tartu linnas A.Starkopfi 11 ja E.Kitse 1 asuvate ridaelamute kasutamiseks ja halduseks moodustatud mittetulundusühing, mille eesmärgiks on maa ja elamute ühiskasutuses olevate osade ühine korrashoid ja majandamine, ühingu liikmete ühiste huvide esindamine ning ühingu liikmetele seoses eluruumi kasutamisega teenuste osutamine. Aruandeaastal 2023 hõlmas MTÜ NEK tegevus ühise prügiveo korraldamist ja prügiveo ning veearve tasumise koordineerimist. Samuti tehti erinevaid väiksemaid heakorratöid KÜ hallataval territooriumil. Mittetulundusühing NEK on jätkuvalt tegutsev ühendus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 140	2 436	2
Kokku käibevarad	1 140	2 436	
Kokku varad	1 140	2 436	
Kohustised ja netovara			
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 436	2 044	
Aruandeaasta tulem	-1 296	392	
Kokku netovara	1 140	2 436	
Kokku kohustised ja netovara	1 140	2 436	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	3 802	4 107	3
Tulu ettevõtlusest	959	959	4
Kokku tulud	4 761	5 066	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-4 578	-4 235	5
Mitmesugused tegevuskulud	-1 479	-439	6
Kokku kulud	-6 057	-4 674	
Põhitegevuse tulem	-1 296	392	
Aruandeaasta tulem	-1 296	392	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Liikmetelt laekunud tasud	3 802	4 107	
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	959	959	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-6 057	-4 674	
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 296	392	
Kokku rahavood	-1 296	392	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 436	2 044	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 296	392	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 140	2 436	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	2 044	2 044
Korrigeeritud saldo 31.12.2021	2 044	2 044
Aruandeaasta tulem	392	392
31.12.2022	2 436	2 436
Korrigeeritud saldo 31.12.2022	2 436	2 436
Aruandeaasta tulem	-1 296	-1 296
31.12.2023	1 140	1 140

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mittetulundusühingu NEK 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IRFS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamis Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Rendid

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks MTÜs on korteriühistu liikmed.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Arvelduskontod	1 140	2 436
Kokku raha	1 140	2 436

Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2023	2022
Sihtotstarbelised tasud		
Sisse nõutud tasu vee ja prügiveo eest	3 802	4 107
Kokku liikmetelt saadud tasud	3 802	4 107

Lisa 4 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2023	2022
Ruumide rent Elisa Eesti AS-le	959	959
Kokku tulu ettevõtlusest	959	959

Lisa 5 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2023	2022
Vesi	3 939	3 584
Prügi	639	651
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	4 578	4 235

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Panga teenustasu	16	16
Muud	1 463	423
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 479	439

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	24	24

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2024

mittetulundusühing NEK (registrikood: 80112552) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS VARBLANE	Juhatuse liige	30.06.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah