

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** Juniper-Villas OÜ

**registrikood:** 16495989

**postiaadress:** Pärnu maakond, Tori vald, Pulli küla,  
Koolimaja tee 21

**postisihthnumber:** 85005

**e-posti aadress:** info@junipervillas.ee

## Sisukord

|                                           |          |
|-------------------------------------------|----------|
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>       | <b>3</b> |
| <b>Bilanss</b>                            | <b>3</b> |
| <b>Kasumiaruanne</b>                      | <b>4</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b> | <b>5</b> |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>          | <b>5</b> |
| <b>Lisa 2 Tööjõukulud</b>                 | <b>5</b> |
| <b>Aruande allkirjad</b>                  | <b>6</b> |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2023    | 31.12.2022    |
|---------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                 |               |               |
| Käibevarad                            | 24 622        | 11 933        |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>24 622</b> | <b>11 933</b> |
|                                       |               |               |
| Kohustised ja omakapital              |               |               |
| Omakapital                            |               |               |
| Kokku omakapital                      | 24 622        | 11 933        |
| Sh osakapital nimiväärtuses           | 2 500         | 2 500         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>24 622</b> | <b>11 933</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2023          | 09.05.2022 -<br>31.12.2022 |
|---------------------------------------------|---------------|----------------------------|
| Müügitulu                                   | 39 948        | 12 325                     |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -25 819       | -850                       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -853          | -472                       |
| Tööjõukulud                                 | -1 861        | -1 561                     |
| Muud ärikulud                               | -3            | -9                         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>11 412</b> | <b>9 433</b>               |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>11 412</b> | <b>9 433</b>               |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>11 412</b> | <b>9 433</b>               |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

### Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2023  | 09.05.2022 -<br>31.12.2022 |
|------------------------------------------------|-------|----------------------------|
| Kokku tööjõukulud                              | 1 861 | 1 561                      |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1     | 1                          |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.07.2024

Juniper-Villas OÜ (registrikood: 16495989) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| ELVIS PAAS         | Juhatuse liige     | 19.07.2024           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 10 710        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 11 412        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>22 122</b> |

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Hotellid   | 55101      | 39948           | 100.00%     | Jah            |