

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing JOOSAND

registrikood: 10186922

postiaadress: Lääne-Viru maakond, Väike-Maarja vald,
Väike-Maarja alevik, Pikk tn 16

postisihthnumber: 46202

telefon: +372 3255609

faks: +372 3255609

e-posti aadress: joosand@joosand.ee, joosand@hotmail.ee

veebilehe aadress: www.hot.ee/joosand/

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Joosand asutati 1997. aastal.

Osaühing Joosand põhitegevusaladeks on jaemüük Georgi kaupluses; kulinaaria- ja kondiitritoodete valmistamine ja müük; toitlustusteenus Georgi Söögitoas; ruumide rent ja vähesel määral transporditeenus.

2023. aastal jätkas Georgi kauplus koostööd kaubaketiga "MEIE" frantsiisilepingu alusel. Koostööd planeeritakse jätkata ka järgnevatel aastatel.

31. detsembri 2023. aasta seisuga töötas ettevõttes 14 töötajat.

Ettevõtte töötajate keskmine vanus on 44 aastat.

Aruandeaasta tööjõukulud (koos maksudega) moodustasid 171 082 eurot sealhulgas juhatuse liikme töötasu 9 294 eurot.

2024.aastal Osaühingul Joosand ei ole plaanis investeeringuid teha, pigem hoida olukord stabiilsena. 2023. aastal lõpetasime lepingu toitlustusteenuse osutamisega Koeru Konesko tehase sööklaga.

Osaühing Joosand on jätkuvalt maksujõuline, piisavate varadega ja kindlatel turupositsioonidel tegutsev ettevõtte, kes on kinnitanud oma konkurentsivõimet, jätkusuutlikust ja sotsiaalset stabiilsust.

Juhatuse liige

Avo Part

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	21 774	4 611	
Nõuded ja ettemaksed	137 373	189 930	
Varud	48 378	42 705	
Kokku käibevarad	207 525	237 246	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 208	3 018	4
Kokku põhivarad	2 208	3 018	
Kokku varad	209 733	240 264	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	23 293	19 845	
Võlad ja ettemaksed	127 330	139 994	5
Kokku lühiajalised kohustised	150 623	159 839	
Kokku kohustised	150 623	159 839	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7 861	7 861	
Kohustuslik reservkapital	786	786	
Muud reservid	34 923	34 923	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 855	118 803	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 315	-81 948	
Kokku omakapital	59 110	80 425	
Kokku kohustised ja omakapital	209 733	240 264	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	945 365	867 547	
Muud äritulud	3 604	2 649	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-703 893	-685 594	
Mitmesugused tegevuskulud	-50 379	-74 287	
Tööjõukulud	-171 082	-183 966	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-811	-6 918	4
Muud ärikulud	-42 898	-74	
Ärikasum (kahjum)	-20 094	-80 643	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 221	-1 305	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-21 315	-81 948	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 315	-81 948	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud.

OÜ Joosandi 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõudeid on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täpsustavad raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad".

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuldesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Varud võeti arvele ostuhinnas.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvelevõtmise.

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 990 eurost. Varad, mille tööiga on üle ühe aasta, kuid soetusmaksumus on alla 990 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Kuldesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt lisanduvate tulude tekkimiseks tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Tootmispõhivarale amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik tööiga ning tema kasutusintensiivsus. Seetõttu kasutatakse tootmispõhivara puhul nii progresseeruvaid kui ka regresseeruvaid amortisatsioonimeetodeid. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja –määra vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku tööea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, siis korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid.

Mittetootmislike põhivarade ja ehitiste puhul kasutatakse amortisatsiooni lineaarset arvestusmeetodit.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 990**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	50
Masinad ja seadmed	10
Muud materiaalsed põhivarad	10

Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kasutusrendi perioodil tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul isegi siis, kui lepingujärgsed rendimaksed ei ole võrdsed.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, laenukohustused ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende õiglasest väärtusest ja kajastatakse hiljem korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Lühiajalise finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse finantsseisundi aruandes maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades efektiivse intressimäära meetodit.

Bilansis kajastatakse lühiajaliste kohustustena neid kohustusi, mille tasumise tähtaeg on bilansipäevast 12 kuu jooksul. Ülejäänud kohustused on pikaajalised kohustused.

Seotud osapooled

2023. aastal toimusid osapooltega toiminguid.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes; need on avaldatud lisades.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Ostjatelt laekumata arved	135 531	149 590
Ostjatelt laekumata arved	134 360	147 808
Kaardimakse terminal	1 171	1 782
Kokku nõuded ostjate vastu	135 531	149 590

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	4 101	5 772
Üksikisiku tulumaks	1 063	1 437
Erisoodustuse tulumaks	3 727	-1 501
Sotsiaalmaks	5 694	6 001
Kohustuslik kogumispension	264	289
Töötuskindlustusmaksed	506	520
Intress	238	41
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 593	12 559

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021					
Soetusmaksumus	875	313 055	90 905	38 144	442 979
Akumuleeritud kulum		-310 149	-84 722	-38 172	-433 043
Jääkmaksumus	875	2 906	6 183	-28	9 936
Amortisatsioonikulu		-1 714	-4 370	-834	-6 918
31.12.2022					
Soetusmaksumus	875	313 055	90 905	38 144	442 979
Akumuleeritud kulum		-311 863	-89 092	-39 006	-439 961
Jääkmaksumus	875	1 192	1 813	-862	3 018
Amortisatsioonikulu		-159	-1 813	1 162	-810
31.12.2023					
Soetusmaksumus	875	313 055	90 905	38 144	442 979
Akumuleeritud kulum		-312 022	-90 905	-37 844	-440 771
Jääkmaksumus	875	1 033	0	300	2 208

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	96 164	96 164
Võlad töövõtjatele	15 573	15 573
Maksuvõlad	15 593	15 593
Kokku võlad ja ettemaksed	127 330	127 330
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	107 436	107 436
Võlad töövõtjatele	19 999	19 999
Maksuvõlad	12 559	12 559
Kokku võlad ja ettemaksed	139 994	139 994

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Töötasude kohustis	8 516	9 379
Puhkusetasude kohustis	7 057	10 620
Kokku võlad töövõtjatele	15 573	19 999

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	135 528	145 483
Sotsiaalmaksud	37 993	38 645
Haigusraha	218	1 508
Vallandushüvitis	0	0
Puhkusereservikulu	-2 656	-1 670
Kokku tööjõukulud	171 083	183 966
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	18
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	15	18

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2023	2022
Arvestatud tasu	9 294	8 176

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.07.2024

Osaühing JOOSAND (registrikood: 10186922) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AVO PART	Juhatuse liige	19.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 855
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 315
Kokku	15 540

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	618911	65.47%	Jah
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	301504	31.89%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	24949	2.64%	Ei