

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: aktsiaselts "EKSO"

registrikood: 10050619

postiaadress: Võru maakond, Võru linn, Põllu tn 1f

postisihthnumber: 65606

telefon: +372 7866880

faks: +372 7866899

e-posti aadress: ekso@ekso.ee

veebilehe aadress: www.ekso.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	7
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	8
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 5 Varud	15
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	15
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	16
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	17
Lisa 10 Bioloogilised varad	18
Lisa 11 Kapitalirent	19
Lisa 12 Laenukohustised	20
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	21
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	21
Lisa 15 Sihtfinantseerimine	21
Lisa 16 Aktsiakapital	22
Lisa 17 Müügitulu	23
Lisa 18 Muud äritulud	24
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	24
Lisa 20 Tööjõukulud	25
Lisa 21 Muud ärikulud	25
Lisa 22 Seotud osapooled	25
Lisa 23 Sündmused pärast aruandekuupäeva	27
Lisa 24 Konsolideerimata bilanss	28
Lisa 25 Konsolideerimata kasumiaruanne	29
Lisa 26 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	30
Lisa 27 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	31
Lisa 28 Tegevuse jätkuvus	31
Aruande allkirjad	33
Vandeaudiitori aruanne	34

Tegevusaruanne

Aktsiaselts EKSO on 1991.a. loodud erakapitalil põhinev ettevõtte, mille tegevusaladeks on mitmesuguste kaupade spetsialiseerimata hulgimüük, transpordi ja logistika teenused ning muude erinevate teenuste osutamine.

Ettevõtte on loomisest alates Eesti Rahvusvaheliste Autovedajate Assotsiatsiooni (ERAA) liige.

EKSO kontserni kuuluvad koos AS-ga EKSO järgmised tütarettevõtted:

Tütarettevõtte registrikood	Tütarettevõtte nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalus protsentides
10242031	Ekso Agro OÜ	Eesti	Taimekasvatussaaduste tootmine, lihaveise kasvatus, piimakarja kasvatus ja toorpiima müük	100
10085931	Ekso Farm OÜ	Eesti	Piimakarja kasvatus ja toorpiima müük, taimekasvatussaaduste tootmine	94
12494378	Estonian Meat House OÜ	Eesti	Liha töötlemine ja säilitamine	80
11672240	Ekso KogumiskeskusOÜ	Eesti	Loomade hulgimüük ja loomaveo transporditeenused	100
16267886	Roheringlus OÜ	Eesti	Toiduainetööstuse kõrvalsaaduste käitlemine ja turustamine	60

Grupi müügitulu oli 2022.aastal 13 072 654 eurot. Eelmisel majandusaastal oli müügitulu 13 195 745 eurot. Materiaalset põhivara soetati ja parendati 1 891 464 euro eest, 2021.aastal olid investeringud põhivarasse 1,69 miljonit eurot.

Kontserni ettevõtete jaoks on oluline stabiilselt kasvada, seda nii transpordi, töötleva tööstuse, logistika, kui ka põllumajanduse valdkonnas.

Konsolideerimisgrupi kõikides ettevõtetes toimub äritegevus aastaringselt. Gruppi kuuluvatel põllumajandusettevõtetel on põhitegevusalaks piima ja teravilja tootmine. Põllumajandus-, transpordi- ja töötleva tööstuse ettevõtted kavatsevad suurendada tootmisvõimsust ja selle läbi kasumlikkust. Konsolideerimisgrupi spetsiifikat arvesse võttes võib üksuse majandustulemusi ja arengut mõjutada ebasoodne ilmastik, konkurents põllumaa ressursi üle, sisendite ja väljundhindade oluline tõus ja ebasoodne majandusolukord.

2022.aastal sarnaselt eelmise perioodiga jätkas kontsern transporditehnika kaasajastamist ja plaanib seda suunda edasi viia ka 2023. aastal. EKSO grupp on otsustanud panustada üha rohkem rohelisse energiasse, soetades keskkonnasõbralikumaid masinaid ning liikudes süsinikneutraalse põllumajanduse poole. Samuti jätkatakse erinevate transpordiliikide ja teenuste laiendamisega.

2022. aastal likvideeriti grupi tütarettevõtte Baltic Bulls SIA, kelle põhitegevusalaks oli kariloomade ost-müük.

Olulisemad finantsnäitajad:

	2022	2021
Ärikasumi määär (%)	0,76	1,91
Puhasrentaablus (%)	0,36	0,63
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0,97	1,03

Võlakordaja (%)	41,93	42,28
Koguvara tulutase (ROA) (%)	0,29	0,52
Omakapitali tulutase (ROE) (%)	0,51	0,91

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Ärikasumi määr (%) = ärikasum / müügitulu * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Võlakordaja = kohustused / varad kokku * 100

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital * 100

Juhatuse liige

Egri Viitkin

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	931 112	754 587	2
Finantsinvesteeringud	0	3 111	3
Nõuded ja ettemaksed	1 435 396	1 129 856	4
Varud	1 543 646	1 374 728	5
Bioloogilised varad	298 734	928 387	10
Kokku käibevarad	4 208 888	4 190 669	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	1 250	0	
Nõuded ja ettemaksed	269 249	443 678	4
Kinnisvarainvesteeringud	1 143 662	824 281	8
Materiaalsed põhivarad	9 196 499	9 498 300	9
Bioloogilised varad	1 023 800	770 000	10
Immateriaalsed põhivarad	2 130	2 399	
Kokku põhivarad	11 636 590	11 538 658	
Kokku varad	15 845 478	15 729 327	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 264 135	1 446 479	12
Võlad ja ettemaksed	3 089 747	2 708 103	13
Kokku lühiajalised kohustised	4 353 882	4 154 582	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 289 020	2 524 216	12
Võlad ja ettemaksed	0	6 523	13
Kokku pikaajalised kohustised	2 289 020	2 530 739	
Kokku kohustised	6 642 902	6 685 321	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktiakapital nimiväärtuses	168 320	168 320	16
Kohustuslik reservkapital	17 405	17 405	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 732 865	8 248 213	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 312	74 721	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	8 978 902	8 508 659	
Vähemususalus	223 674	535 347	
Kokku omakapital	9 202 576	9 044 006	

Kokku kohustised ja omakapital	15 845 478	15 729 327	
--------------------------------	------------	------------	--

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	13 072 654	13 195 745	17
Muud äritulud	960 395	820 373	18
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-181 376	-159 121	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-555 675	-221 906	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	18 876	175 210	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 753 789	-9 555 013	19
Mitmesugused tegevuskulud	-717 981	-790 955	
Tööjõukulud	-2 890 118	-2 428 781	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-721 452	-734 448	
Muud ärikulud	-132 615	-50 432	21
Ärikasum (kahjum)	98 919	250 672	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	256	0	
Intressitulud	168 665	69 265	
Intressikulud	-207 775	-238 544	
Muud finantstulud ja -kulud	556	1 152	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	60 621	82 545	
Tulumaks	-13 983	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 638	82 545	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	60 312	74 721	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	-13 674	7 824	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	98 919	250 672	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	721 452	734 448	
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-431 200	-210 259	
Muud korrigeerimised	-749 099	-1 543 157	
Kokku korrigeerimised	-458 847	-1 018 968	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 564	-33 900	
Varude muutus	-84 618	-88 699	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	375 121	455 148	
Laekunud intressid	15	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-66 846	-435 747	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-186 757	-260 148	
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	403 383	858 998	
Tasutud bioloogiliste varade soetamisel	-2 388 956	-1 881 219	
Laekunud bioloogiliste varade müügist	3 007 674	2 528 257	
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-256	-2 740	
Laekunud tütarettevõtjate müügist	1 000	0	
Antud laenud	0	-100 800	
Antud laenude tagasimaksed	0	90 231	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	836 088	1 232 579	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	787 922	299 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-721 056	-412 367	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-1 031	4	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-785 809	-719 151	
Makstud intressid	-206 056	-207 439	
Laekumised sihtfinantseerimisest	416 196	424 272	
Makstud dividendid	-68 900	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-13 983	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-592 717	-615 681	
Kokku rahavood	176 525	181 151	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	754 587	573 436	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	176 525	181 151	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	931 112	754 587	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Vähemusosalus	
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2020	168 320	17 405	8 282 593	536 570	9 004 888
Korrigeeritud saldo 31.12.2020	168 320	17 405	8 282 593	536 570	9 004 888
Aruandeaasta kasum (kahjum)			74 721	7 824	82 545
Väljakuulutatud dividendid			0		0
Muud muutused omakapitalis			49 915	-9 047	40 868
31.12.2021	168 320	17 405	8 407 229	535 347	9 128 301
Vigade parandamise mõju			-84 295		-84 295
Korrigeeritud saldo 31.12.2021	168 320	17 405	8 322 934	535 347	9 044 006
Aruandeaasta kasum (kahjum)			60 312	-13 674	46 638
Väljakuulutatud dividendid			-60 000		-60 000
Muud muutused omakapitalis			469 931	-297 999	171 932
31.12.2022	168 320	17 405	8 793 177	223 674	9 202 576

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS EKSO 2022. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

2022. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS EKSO (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete OÜ EKSO AGRO, OÜ EKSO FARM, OÜ Estonian Meat House, OÜ Ekso Kogumiskeskus ja Roheringlus OÜ finantsnäitajad.

Konsolideerimisgrupisiseses laenu, rendi, investeerimise ja muudes kokkulepetes ning lepingutes on tehinguvahendite alusvaluutaks euro.

Vigade korrigeerimine

2022 aastal avastati, et varasemate majandusaastate jooksul enne 2021 aastat müüdud või varuosadeks kasutatud varud on ekslikult jäänud seniajani laost välja kandmata. Sellega seoses vähendati müügiks soetatud kaupade saldod ja eelmiste perioodide jaotamata kasumit 84 295,57 euro võrra.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõik tütarettevõtted. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Vähemusosaluse osa tütarettevõtete tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud kasumiaruandes näidatud eraldi kirjel ja konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (väljaarvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil).

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluuta tehingute alusvaluutaks on euro. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud

perioodi tuluna ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtete aktsiad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtte on kontroll.

Investeeringud tütar-ettevõtetesse on konsolideerimata bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid. Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Sidusettevõtte osad on bilansis kajastatud pikaajalise finantsinvesteeringuna ja võetakse algselt arvele soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Veokite kuludes kajastamisel lähtutakse nende realiseerimisest. Realiseeritud veokid kantakse kuludesse vastavalt soetusmaksumusele. Teiste varude kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasest väärtusest, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Ülejäänud bioloogilisi varasid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Bioloogilise vara all arvestatakse elusloomi, noorloomad käibevaras ebaküpse varana ja lüpsikarja põhivaras küpse tootva varana. Samuti on käibevaras kajastatud talivilid. Bioloogilised varad on hinnatud õiglasest väärtusest bilansipäeva seisuga.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse maad või hoonet (või osa hoonest), mida hoitakse renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ja mida ei kasutata ettevõtte majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi. Kinnisvarainvesteeringute eeldatav kasutusiga on 50 aastat.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks väikevarana, mille kohta peetakse nimelist arvestust.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	25-60
Masinad ja seamed	5-10
Muu inventar	5-10
Litsentsid ja patentid	5-10

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Finantskohustiseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega seotud tehingu kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena eraldi bilansikirjel.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 14/86 või 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

AS EKSO konsolideeritud aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1) omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- 2) sidusettevõtjaid;
- 3) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- 4) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arvelduskontod	668 021	612 790
Sularaha kassas	263 091	141 797
Kokku raha	931 112	754 587

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Muud	Kokku
31.12.2020	1 960	1 960
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	1 151	1 151
31.12.2021	3 111	3 111
Müük müügihinnas või lunastamine	-3 727	-3 727
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	616	616
31.12.2022	0	0

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	838 458	838 458	
Ostjatelt laekumata arved	853 208	853 208	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-14 750	-14 750	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 015	2 015	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	55 549	55 549	
Laenunõuded	450 092	236 682	213 410
Muud nõuded	209 356	153 517	55 839
Intressinõuded	209 356	153 517	55 839
Ettemaksed	39 776	39 776	
Tulevaste perioodide kulud	39 526	39 526	
Muud makstud ettemaksed	250	250	
Muud nõuded	109 399	109 399	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 704 645	1 435 396	269 249

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	925 206	925 206	
Ostjatelt laekumata arved	1 059 765	1 059 765	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-134 559	-134 559	
Nõuded seotud osapoolte vastu	58 669	58 669	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	35 435	35 435	
Laenunõuded	312 203	37 560	274 643
Muud nõuded	213 570	44 535	169 035
Intressinõuded	213 570	44 535	169 035
Ettemaksed	27 531	27 531	
Tulevaste perioodide kulud	18 890	18 890	
Muud makstud ettemaksed	8 641	8 641	
Muud nõuded	920	920	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 573 534	1 129 856	443 678

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	53 132	33 162
Lõpetamata toodang	152 045	241 943
Valmistoodang	549 256	487 721
Müügiks ostetud kaubad	768 213	572 016
Ettemaksed varude eest	21 000	39 886
Kokku varud	1 543 646	1 374 728

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	2 825		0
Käibemaks	54 220	49 010	30 846	72 870
Üksikisiku tulumaks		74 388		66 637
Sotsiaalmaks		111 025		99 434
Kohustuslik kogumispension		3 437		3 434
Töötuskindlustusmaksed		8 038		7 283
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 329	815		865
Ettemaksukonto jääk			4 589	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	55 549	249 538	35 435	250 523

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
10242031	EKSO AGRO OÜ	Eesti	Piimakarja kasvatus, taimekasvatussaaduste tootmine	100	100
10085931	EKSO FARM OÜ	Eesti	Piimakarja kasvatus ja taimekasvatussaaduste tootmine	94	94
12494378	Estonian Meat House OÜ	Eesti	Liha- ja lihatoodete jae- ja hulgimüük	80	80
11672240	Ekso Kogumiskeskus OÜ	Eesti	Loomade hulgimüük ja veoteenused	80	100
16267886	Roheringlus OÜ	Eesti	Biosaaduste käitlemine-ja turustamine	100	60
40103296187	Baltic Bulls SIA	Läti	Kariloomade ost-müük	100	0

Omandatud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Ekso Kogumiskeskus OÜ	20	13.09.2022	255

Müüdnud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinna	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)
Roheringlus OÜ	40	1 000	0

EKSO AS äriühenduse moodustavad ühise valitseva mõju all olevad ettevõtted.

2022.a likvideeriti EKSO grupi tütarettevõtte Baltic Bulls SIA.

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	172 728	614 837	787 565
Akumuleeritud kulum	0	-7 408	-7 408
Jääkmaksumus	172 728	607 429	780 157
Ostud ja parendused	0	55 009	55 009
Amortisatsioonikulu	0	-10 885	-10 885
31.12.2021			
Soetusmaksumus	172 728	669 846	842 574
Akumuleeritud kulum	0	-18 293	-18 293
Jääkmaksumus	172 728	651 553	824 281
Ostud ja parendused		785 885	785 885
Müügid	-163 928	-294 444	-458 372
Amortisatsioonikulu	0	-8 132	-8 132
31.12.2022			
Soetusmaksumus	8 800	1 161 287	1 170 087
Akumuleeritud kulum	0	-26 425	-26 425
Jääkmaksumus	8 800	1 134 862	1 143 662

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	134 054	79 907
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	55 528	15 859
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	772 000	0

Estonian Meat House OÜ on sõlminud 04.03.2022 ja 09.06.2022 seisuga notariaalsed müügilepingud kinnistute müügi kohta seotud osapooltele.

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transportivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2020											
Soetusmaksumus	1 422 032	3 916 245	7 523 909			7 523 909	90 007	2 003 509		2 003 509	14 955 702
Akumuleeritud kulum	0	-1 179 124	-4 474 759			-4 474 759	-59 995	0		0	-5 713 878
Jääkmaksumus	1 422 032	2 737 121	3 049 150			3 049 150	30 012	2 003 509		2 003 509	9 241 824
Ostud ja parendused	86 683	9 804	1 007 852			1 007 852	22 968	561 102		561 102	1 688 409
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	86 683										86 683
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		9 804									9 804
Muud ostud ja parendused			1 007 852			1 007 852	22 968	561 102		561 102	1 591 922
Amortisatsioonikulu	0	-149 639	-560 343			-560 343	-9 804				-719 786
Müügid (jääkmaksumuses)	-295 754		-457 512			-457 512					-753 266
Muud muutused	-72 733	130 259	35 680			35 680	2 922	-55 009		-55 009	41 119
31.12.2021											
Soetusmaksumus	1 140 228	3 971 510	7 614 550			7 614 550	108 675	2 509 602		2 509 602	15 344 565
Akumuleeritud kulum	0	-1 243 965	-4 539 723			-4 539 723	-62 577	0		0	-5 846 265
Jääkmaksumus	1 140 228	2 727 545	3 074 827			3 074 827	46 098	2 509 602		2 509 602	9 498 300
Ostud ja parendused	145 011	629 788	719 677			719 677	22 517	374 471		374 471	1 891 464
Amortisatsioonikulu	0	-181 113	-520 994			-520 994	-10 943	0	0	0	-713 050
Müügid (jääkmaksumuses)	-54 240	0	-446 820			-446 820					-501 060
Ümberliigitamised		0						-813 735	0	-813 735	-813 735
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega								-813 735	0	-813 735	-813 735
Muud muutused	-200 000		33 044			33 044	2 527	-991		-991	-165 420
31.12.2022											
Soetusmaksumus	1 030 999	4 601 298	7 920 451	0	0	7 920 451	133 719	2 069 347	0	2 069 347	15 755 814
Akumuleeritud kulum	0	-1 425 078	-5 060 717	0	0	-5 060 717	-73 520	0	0	0	-6 559 315
Jääkmaksumus	1 030 999	3 176 220	2 859 734	0	0	2 859 734	60 199	2 069 347	0	2 069 347	9 196 499

Müüdid materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2022	2021
Maa	6 358	330 137
Ehitised		145 000
Masinad ja seadmed	578 775	418 311
Transpordivahendid	245 833	418 311
Muud masinad ja seadmed	332 942	
Kokku	585 133	893 448

Lisa 10 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2020	684 850	197 393	882 243
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-27 431	0	-27 431
Soetused	8 646	0	8 646
Müügid	-24 835	0	-24 835
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	0	-197 393	-197 393
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	240 180	231 597	471 777
Lisandumised äriühenduste kaudu	0	0	
Muud muutused	-184 620	0	-184 620
31.12.2021	696 790	231 597	928 387
Soetused	1 654	0	1 654
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-231 597	-231 597
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		297 054	297 054
Muud muutused	-696 764	0	-696 764
31.12.2022	1 680	297 054	298 734

Põhivarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2020	810 000	0	810 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-15 850	0	-15 850
Soetused	127 200	0	127 200
Müügid	-362 400	0	-362 400
Muud muutused	211 050	0	211 050
31.12.2021	770 000	0	770 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-356 315		-356 315
Soetused	92 176		92 176
Müügid	-292 468		-292 468
Muud muutused	810 407		810 407
31.12.2022	1 023 800		1 023 800

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2022	2021
Loomsed varad	307 409	232 875
Kokku	307 409	232 875

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Masinad ja seadmed	1 238 669	531 380	707 289		3 k EURIBOR + 1,79-6,50%	EUR	2027
Kapitalirendikohustised kokku	1 238 669	531 380	707 289				

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Masinad ja seadmed	1 536 940	627 143	909 797	0	3 k EURIBOR + 1,79-3,95%	EUR	2026
Kapitalirendikohustised kokku	1 536 940	627 143	909 797	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Maa	71 000	0

Ehitised	600 171	0
Masinad ja seadmed	1 723 839	2 064 532
Kokku	2 395 010	2 064 532

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	732 755	732 755			3,5- 6%	EUR	2025
Lühiajalised laenud kokku	732 755	732 755					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen	1 581 731		672 678	909 053	3- 6%		2030
Pikaajalised laenud kokku	1 581 731		672 678	909 053			
Kapitalirendikohustised kokku	1 238 669	531 380	707 289				
Laenukohustised kokku	3 553 155	1 264 135	1 379 967	909 053			
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	656 032	656 032			6-12%	EUR	2022
Arvelduskrediit	2 996	2 996			0%	EUR	2022
Lühiajalised laenud kokku	659 028	659 028					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen	1 774 727	160 308	912 414	702 005	2-6%	EUR	2023-2035
Pikaajalised laenud kokku	1 774 727	160 308	912 414	702 005			
Kapitalirendikohustised kokku	1 536 940	627 143	909 797	0			
Laenukohustised kokku	3 970 695	1 446 479	1 822 211	702 005			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Maa	11 513	845 520
Ehitised	1 278 360	1 704 625
Kokku	1 289 873	2 550 145

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	2 295 416	2 295 416	
Võlad töövõtjatele	282 641	282 641	
Võlad seotud osapooltele	14 971	14 971	
Maksuvõlad	249 538	249 538	
Muud võlad	134 952	134 952	
Dividendivõlad	27 760	27 760	
Muud viitvõlad	107 192	107 192	
Saadud ettemaksed	112 229	112 229	
Muud saadud ettemaksed	112 229	112 229	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 089 747	3 089 747	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	1 902 647	1 902 647	
Võlad töövõtjatele	244 244	244 244	
Maksuvõlad	250 523	250 523	
Muud võlad	197 375	190 852	6 523
Intressivõlad	22 886	22 886	
Dividendivõlad	36 660	36 660	
Muud viitvõlad	137 829	131 306	6 523
Saadud ettemaksed	119 837	119 837	
Muud saadud ettemaksed	119 837	119 837	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 714 626	2 708 103	6 523

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	7 034 542	6 658 348
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 758 635	1 664 586
Kokku tingimuslikud kohustised	8 793 177	8 322 934

Lisa 15 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2021	
			Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Pindalatoetus	366 396	366 396	0	0
Piimalehm	57 771	57 771	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	424 167	424 167	0	0
Kokku sihtfinantseerimine	424 167	424 167	0	0
	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2022	
			Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Pindalatoetus	358 376	358 376	0	0
Piimalehm	57 820	57 820	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	416 196	416 196	0	0
Kokku sihtfinantseerimine	416 196	416 196	0	0

Lisa 16 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Aktsiakapital	168 320	168 320
Aktsiate arv (tk)	263	263
Aktsiate nimiväärtus	640	640

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 816 331	8 024 625
Soome	394 462	2 376 392
Saksamaa	303 672	116 419
Läti	74 072	168 711
Holland	3 005 343	1 910 159
Leedu	26 910	75 619
Austria	15 220	5 654
Belgia	1 695	3 175
Poola	19 630	25 411
Luksemburg	4 750	12 345
Prantsusmaa	15 195	12 400
Rootsi	328 553	361 091
Slovakkia	0	1 424
Tšehhi	656	202
Ungari		
Hispaania	550	400
Taani	38 935	100 313
Ungari	0	0
Horvaatia	25 980	550
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	13 071 954	13 194 890
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Suurbritannia	0	855
Šveits	700	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	700	855
Kokku müügitulu	13 072 654	13 195 745
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaubavedu maanteel	2 944 456	2 449 309
Veoste ekspedeerimine	823 854	318 477
Muude mootorsõidukite müük	71 075	13 000
Mootorsõidukite hooldus ja remont	7 135	57 458
Veokite rentimine	6 184	123 895
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	193 162	264 080
Renditulu	20 686	88 437
Muud teenused	269 421	269 959
Toorpiima müük	2 388 085	1 667 379
Loomade müük	2 996 865	2 448 453
Teravilja müük	800 750	610 784
Liha müük	2 550 981	4 884 514
Kokku müügitulu	13 072 654	13 195 745

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	431 200	247 263
Tulu sihtfinantseerimisest	416 196	424 167
Trahvid, viivised ja hüvitised	27 555	20 845
Saadud riigipoolne abi	0	104
Välisriikidest tagastatav käibemaks	18 021	15 339
Muud	67 423	112 655
Kokku muud äritulud	960 395	820 373

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	355 968	429 648
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	3 531 068	5 152 536
Müügi eesmärgil ostetud teenused	339 048	47 661
Energia	1 942 454	1 155 517
Elektrienergia	137 925	134 212
Soojusenergia	70 695	43 128
Kütus	1 733 834	978 177
Transpordikulud	300 037	495 857
Logistikakulud	90 844	0
Maarent	137 767	106 762
Üür ja rent	148 303	144 600
Ostetud seeme, mürgid, väetised	220 860	399 746
Ostetud söödad	727 965	497 411
Ostetud hake edasimüügiks	131 180	740 302
Kindlustus	49 187	103 577
Masinate remont	267 546	70 440
Ostetud teenused	116 996	61 747
Muud	394 566	149 209
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	8 753 789	9 555 013

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	2 180 886	1 835 043
Sotsiaalmaksud	709 232	593 739
Kokku tööjõukulud	2 890 118	2 428 782
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	115	106
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	110	103
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	4	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2022	2021
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	0	37 004
Kahjum valuutakursi muutustest	0	125
Trahvid, viivised ja hüvitised	28 918	405
Kahjum põhivara likvideerimisest	1 073	0
Muud	102 624	12 898
Kokku muud ärikulud	132 615	50 432

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	EKSO AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	EKSO AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	150 646	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	475 650	216 270
Kokku nõuded ja ettemaksed	626 296	216 270
Laenukohustised		
Sidusettevõtjad	219 778	44 900

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	31 100
Kokku laenukohustised	219 778	76 000
Võlad ja ettemaksed		
Sidusettevõttjad	17 536	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	20 616	21 329
Kokku võlad ja ettemaksed	38 152	21 329

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	269 232	443 678
Kokku nõuded ja ettemaksed	269 232	443 678

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenu	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	272 883	91 600	106 800	275 183	17 488
Kokku antud laenu	272 883	91 600	106 800	275 183	17 488

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenu	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	275 183	213 409	38 500	450 092	24 906
Kokku antud laenu	275 183	213 409	38 500	450 092	24 906

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenu	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõttjad	0	143 000	98 100	44 900	1 437
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	75 000	56 000	99 900	31 100	0
Kokku laenukohustised	75 000	199 000	198 000	76 000	1 437

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	44 900	632 128	457 250	219 778	16 423
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	31 100	0	31 100	0	0
Kokku laenukohustised	76 000	632 128	488 350	219 778	16 423

MÜÜDUD	2022			2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Sidusettevõtjad	941	23 521	911 000	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	56 648	0	0	70 663	66 804	0
Kokku müüdnud	57 589	23 521	911 000	70 663	66 804	0

OSTETUD	2022			2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Sidusettevõtjad	1 558	19 637	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	120 547	0	0	80 494	0	0
Kokku ostetud	122 105	19 637	0	80 494	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	58 621	54 354

Lisa 23 Sündmused pärast aruandekuupäeva

26.02.2024 müüs grupp 50% osaluse sidusettevõtjas sõltumatule osapoolele. Tehingu tulemusena saavutas grupp finantstulu 444 tuhat eurot.

Lisa 24 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	366 672	332 702
Finantsinvesteeringud	0	3 111
Nõuded ja ettemaksed	573 636	586 866
Varud	266 891	264 882
Kokku käibevarad	1 207 199	1 187 561
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	888 687	890 798
Nõuded ja ettemaksed	855 054	1 088 189
Materiaalsed põhivarad	3 355 471	3 449 225
Kokku põhivarad	5 099 212	5 428 212
Kokku varad	6 306 411	6 615 773
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	559 159	347 793
Võlad ja ettemaksed	879 907	839 737
Kokku lühiajalised kohustised	1 439 066	1 187 530
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	469 881	803 883
Kokku pikaajalised kohustised	469 881	803 883
Kokku kohustised	1 908 947	1 991 413
Omakapital		
Aktiivkapital nimiväärtuses	168 320	168 320
Kohustuslik reservkapital	17 405	17 405
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 373 768	4 427 669
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-162 029	10 966
Kokku omakapital	4 397 464	4 624 360
Kokku kohustised ja omakapital	6 306 411	6 615 773

Lisa 25 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	4 554 501	4 262 521
Muud äritulud	110 521	204 218
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	0	80 187
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 094 987	-3 021 149
Mitmesugused tegevuskulud	-350 131	-420 893
Tööjõukulud	-1 021 152	-857 641
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-201 501	-210 332
Muud ärikulud	-125 705	-10 251
Kokku ärikasum (-kahjum)	-128 454	26 660
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	871	0
Intressitulud	32 839	34 069
Intressikulud	-53 302	-50 915
Muud finantstulud ja -kulud	0	1 152
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-148 046	10 966
Tulumaks	-13 983	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-162 029	10 966

Lisa 26 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2022	2021
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-128 454	26 660
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	201 501	210 332
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-69 295	-107 837
Muud korrigeerimised	44 190	-35 607
Kokku korrigeerimised	176 396	66 888
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-6 564	342 558
Varude muutus	82 286	41 362
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	34 066	17 522
Makstud ettevõtte tulumaks	-12 975	0
Kokku rahavood äritegevusest	144 755	494 990
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-52 675	-85 062
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	265 625	456 544
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-511	-2 740
Laekunud tütarettevõtjate müügist	1 000	0
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	3 728	0
Antud laenud	-339 000	-680 200
Antud laenude tagasimaksed	279 195	499 747
Laekunud intressid	263 315	33 841
Kokku rahavood investeerimistegevusest	420 677	222 130
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	20 000	41 950
Saadud laenude tagasimaksed	-21 100	-85 350
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-412 350	-326 890
Makstud intressid	-49 112	-47 543
Makstud dividendid	-68 900	-4 250
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-531 462	-422 083
Kokku rahavood	33 970	295 037
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	332 702	37 665
Raha ja raha ekvivalentide muutus	33 970	295 037
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	366 672	332 702

Lisa 27 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	168 320	17 405	4 511 964	4 697 689
Korrigeeritud saldo 31.12.2020	168 320	17 405	4 424 554	4 610 279
Aruandeaasta kasum (kahjum)			10 966	10 966
Väljakuulutatud dividendid			0	0
31.12.2021	168 320	17 405	4 522 930	4 708 655
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiine väärtus			-890 798	-890 798
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			4 818 737	4 818 737
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2021	168 320	17 405	8 450 869	8 636 594
Vigade parandamise mõju			-84 295	-84 295
Korrigeeritud saldo 31.12.2021	168 320	17 405	4 438 635	4 624 360
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-162 029	-162 029
Väljakuulutatud dividendid			-60 000	-60 000
Muud muutused omakapitalis			-4 867	-4 867
31.12.2022	168 320	17 405	4 211 739	4 397 464
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiine väärtus			-887 437	-887 437
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			5 476 947	5 476 947
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2022	168 320	17 405	8 801 249	8 986 974

Lisa 28 Tegevuse jätkuvus

31.12.2022.a seisuga ületasid grupi lühiajalised kohustused käibevara 144 994 eurot.

Juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne käibekapital EKSO grupile likviidsusprobleeme.

Ettevõtte on võimeline oma finantskohustusi täitma. Aruandeaastal on ettevõtte teinud põhivara investeeringuid, mis anti rendile.

Kinnisvarainvesteeringust saadav renditulu katab ära lühiajalised kohustused, intressikulu ning toob ettevõttele lisatulu.

Lühiajalised kohustused sisaldavad kapitalirendi jääkmakseid, mis ettevõtte planeerib refinantseerida.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.07.2024

aktsiaselts "EKSO" (registrikood: 10050619) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EGRIT VIITKIN	Juhatuse liige	18.07.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts "EKSO" aktsionäridele

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts "EKSO" ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2022 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus” kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamuse alus

Grupi konsolideeritud bilansis on materiaaalsete põhivarade all kajastatud lõpetamata ehitisena piimatööstuse objekt, mille bilansiline väärtus seisuga 31.12.2022 (ja seisuga 31.12.2021) oli 1,7 miljonit eurot. Objekti ei ole lõpetatud ja piimatööstust käivitatud või mingil muul viisil kasutusse võetud viimase viie aasta jooksul. Auditi käigus ei olnud meil võimalik auditiprotseduuride abil saada kindlust nimetatud vara väärtuse osas seisuga 31.12.2022, mistõttu me ei saa hinnata, kas ja missuguses ulatuses oleks pidanud lõpetamata ehitise väärtust seisuga 31.12.2022 alla hindama. Nimetatud vara alla hindamisel väheneksid samaväärselt ettevõtte kasum ja omakapital.

Grupi konsolideeritud bilansis bilansikirjel „Nõuded ja ettemaksed” on seisuga 31.12.2022 kajastatud lühiajalised laenuõuded seotud osapoolte vastu koos arvestatud intressidega 390 tuhat eurot ja pikaajalised laenuõuded seotud osapoolte vastu koos arvestatud intressidega 269 tuhat eurot. Me ei saanud piisavalt asjakohast auditi tõendusmaterjali nende nõuete laekumise tõenäosuse ja tähtsuse kohta. Seega ei saanud me kujundada arvamust kas selle bilansikirje osas on vajalikud korrigeerimised ja mis ulatuses. Nimetatud nõuete täielikul või osalisel mahakandmisel väheneksid samaväärselt ettevõtte kasum ja omakapital.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Asjaolu rõhutamine

Juhime tähelepanu majandusaasta aruande lisale 23, milles juhtkond avaldab, et seisuga 31. detsember 2022 ületasid grupi lühiajalised kohustused käibevara 144 994 euro võrra. Juhtkond on samas kirjeldanud meetmeid tegevuse jätkuvuse tagamiseks.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada aramus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anne Kallas

Vandeauditiitori number 112

Tiiva Audit OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 265

Tiiva tn 21, Tallinn, Harju maakond, 13426

18.07.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts "EKSO" (registrikood: 10050619) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE KALLAS	Vandeaudiitor	18.07.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 732 865
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 312
Kokku	8 793 177
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 793 177
Kokku	8 793 177

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaubavedu maanteel	49411	3225467	70.82%	Jah
Veoste ekspedeerimine	52291	823854	18.09%	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	198060	4.35%	Ei
Tahkekütuse hulgimüük	46711	131180	2.88%	Ei
Ajutise tööjõu rent	78201	74987	1.65%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	61246	1.34%	Ei
Veokite rentimine ja kasutusrent	77121	39707	0.87%	Ei