

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Oesel Farm OÜ

registrikood: 14676787

postiaadress: Saare maakond, Saaremaa vald, Kapra küla, Rauakoja

postisihthnumber: 94432

telefon: +372 58516291, +372 53414394

e-posti aadress: OeselFarm@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Laenukohustised	9
Lisa 4 Müügitulu	9
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

1) ülevaade ettevõtte tegevusest

Oesel Farm OÜ asutati 06.03.2019. Ettevõtte põhitegevusalaks on muu puuvilja-, marja- ning pähklikasvatus (EMTAK 01251).

2) ettevõtte finantsseisundi ülevaade

2023 aasta majandustegevuse tulemuseks kujunes kasum 3 956 eurot (2022: 115 eurot). Aruandeaastal saadi müügitulu 18 571 eurot (2022: 10 681 eurot). 2022 aasta müügitulust moodustas põllumajandussaaduste müük 57.33%.

2023. majandusaasta tulem väljendatuna finantssuhtarvudes on järgmine:

Lühiajalise võla kattekordaja e maksevõime = käibevara / lühiajalised kohustised (kordades) – 2023: 1,65 (2022: 0,73); ROA ehk kogukapitali puhasrentaablus = aruandeaasta kasum / keskmised varad (%) – 2023: 0,11 (2022: 0,01); ROE ehk omakapitali puhasrentaablus = aruandeaasta kasum / keskmine omakapital (%) – 2023: 0,14 (2022: 0,01); Võlakordaja = lühi ja pikaajalised kohustised/koguvara – 2023: 0,12 (2022: 0,24); Kohustiste ja omakapitali suhe = lühi ja pikaajalised kohustised/omakapital – 2023: 0,14 (2022: 0,32).

3) olulised sündmused majandusaastal

Aastal 2023 kevadel tegeleti suuresti marja- ja viljapuude hooldusega, tänu millele saadi suurem saak. Leiti koostööpartner, kes kohalikku põllumajandussaadusi oma toitlustusasutuses kasutab. Koostöö on suuliselt kokku leptud ka järgmiseks hooajaks.

4) järgneva aasta plaanid

2024. aastal jätkatakse ettevõttes sama majandustegevusega. Kavas on uute ploomipuude istutamine ja vaarikate paljundamine. Soovime leida veel vähemalt ühte koostööpartnerit, kellele oma saadusi suvehooajal turundada. Plaan on ka tegevusaadressil asuva töökoja/laohoone parendamine, et omatoodetud toodete ladustamine ja säilitamine oleks lihtsustatud.

5) peamised tegevusvaldkonnad, toote- ja teenusegrupid

Ettevõtte põhitegevus on suunatud segapõllumajandusele. Tegeletakse peamiselt puuvilja ja muude aiasaaduste kasvatamise ja turustamisega. Ettevõtte arendamisega laiendatakse aiasaaduste sortimenti. Eelkõige on müük suunatud kohalikule kogukonnale. Hea on tõdeda, et kohalik kogukond tunnustab üha enam kohaliku ettevõtte toodangut.

Toodetakse heina- ja põhu rulle ja väikepakke. See toodang on suunatud teistele põllumajandustootjatele, kodumajapidamistele ja lemmikloomakasvatajatele.

Teenusena pakutakse viljakoristusteenust, metsa väljaveo teenust ja transporditeenust.

6) investeeringud

Aruandeaastal põhivarasse investeeringuid ei tehtud (2022: 1 500 eurot). Lähitulevikus soovib ettevõtte soetada juurde põllumajanduslikke seadmeid ja teha vajalikke parandustöid laohoones.

Aliin Saar, juhatuse liige

Kristo Saar, juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 437	3 791	
Nõuded ja ettemaksed	488	0	
Nõuded ostjate vastu	488	0	
Kokku käibevarad	6 925	3 791	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	27 965	31 562	2
Kokku põhivarad	27 965	31 562	
Kokku varad	34 890	35 353	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 461	5 204	3
Võlad ja ettemaksed	731	0	
Võlad tarnijatele	731	0	
Kokku lühiajalised kohustised	4 192	5 204	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	3 407	3
Kokku pikaajalised kohustised	0	3 407	
Kokku kohustised	4 192	8 611	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 242	24 127	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 956	115	
Kokku omakapital	30 698	26 742	
Kokku kohustised ja omakapital	34 890	35 353	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	18 571	10 681	4
Muud äritulud	2 351	4 317	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-421	-52	
Mitmesugused tegevuskulud	-12 199	-10 119	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 597	-3 762	2
Ärikasum (kahjum)	4 705	1 065	
Intressikulud	-749	-950	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 956	115	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 956	115	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud

soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarana kajastatakse varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab põhivara arvelevõtmise alampiiri ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Põhivara mis on null väärtusega kuid on veel kasutusel, hoitakse bilansis.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmeid	10 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale).

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	36 992	36 992
Akumuleeritud kulum	-3 168	-3 168
Jääkmaksumus	33 824	33 824
Ostud ja parendused	1 500	1 500
Muud ostud ja parendused	1 500	1 500
Amortisatsioonikulu	-3 762	-3 762
31.12.2022		
Soetusmaksumus	38 492	38 492
Akumuleeritud kulum	-6 930	-6 930
Jääkmaksumus	31 562	31 562
Amortisatsioonikulu	-3 597	-3 597
31.12.2023		
Soetusmaksumus	38 492	38 492
Akumuleeritud kulum	-10 527	-10 527
Jääkmaksumus	27 965	27 965

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omanikulaen	0	0					
Pikaajalised laenud							
AS LHV Pank	3 461	3 461			11%+6 kuu euribor	EUR	15.11.2024
Pikaajalised laenud kokku	3 461	3 461					
Laenukohustised kokku	3 461	3 461					
	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omanikulaen	1 855	1 855			0	EUR	31.12.2023
Lühiajalised laenud kokku	1 855	1 855					
Pikaajalised laenud							
AS LHV Pank	6 756	3 349	3 407		11%+6 kuu euribor	EUR	15.11.2024
Pikaajalised laenud kokku	6 756	3 349	3 407				
Laenukohustised kokku	8 611	5 204	3 407				

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	18 571	10 681
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	18 571	10 681
Kokku müügitulu	18 571	10 681
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandussaaduste müük	10 647	7 726
Tulu omatoodangu müügist	6 686	1 450
Tulu teenuste müügist	1 238	1 000
Tulu ostetud kauba müügist	0	505
Kokku müügitulu	18 571	10 681

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 855
Kokku laenukohustised	0	1 855

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 098	2 955	-6 198	1 855	0
Kokku laenukohustised	5 098	2 955	-6 198	1 855	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 855	931	2 786	0	0
Kokku laenukohustised	1 855	931	2 786	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.07.2024

Oesel Farm OÜ (registrikood: 14676787) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALIIN SAAR	Juhatuse liige	18.07.2024
Resolutsioon:	kinnitatud	

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 242
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 956
Kokku	28 198

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Segapõllumajandus	01501	4275	23.02%	Jah
Muu puuvilja-, marja- ning pähklikasvatus	01251	4195	22.59%	Ei
Küttepuid tootmine	02202	3436	18.50%	Ei
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	2340	12.60%	Ei
Köögivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	1576	8.49%	Ei
Mujal liigitamata veondust abistavad tegevused	52299	1238	6.67%	Ei
Mesindus	01491	602	3.24%	Ei