

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ Õigusbüroo Viirma & Saar

registrikood: 12387599

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Pärnu mnt 160a

postisihthnumber: 11317

e-posti aadress: allan@vslaw.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Õigusbüroo Viirma & Saar põhitegevusalaks on õigusnõustajate ja õigusbüroode tegevus (EMTAK 69102). Ettevõtte klientideks on Eesti juriidilised isikud ja eraisikud.

Peamised majandustulemused ja finantssuhtarvud:

	2023	2022
Müügitulu, eurodes	79 357	70 429
Müügitulu kasv (kahanemine)	12,7%	15,9%
Kasum enne tulumaksustamist, eurodes	-11 292	47 999
Müügikäibe rentaablus	-14,2%	68,1%
Aruandeaasta kasum, eurodes	-15 451	39 219
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	25,9	11,8
ROA (Varade rentaablus)	-6,4%	13,5%
ROE (Omakapitali rentaablus)	-6,7%	14,5%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Müügitulu kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2023 - \text{müügitulu } 2022) / \text{müügitulu } 2022 * 100$
- Müügikäibe rentaablus (%) = $\text{kasum enne tulumaksustamist} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{aruandeaasta kasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{aruandeaasta kasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

2024. aasta eesmärk on ettevõtte tegevuse jätkamine senisel tegevusalal ning müügikäibe suurendamine.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuse liige Janno Saar

Juhatuse liige Allan Viirma

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	14 769	11 205	2
Nõuded ja ettemaksed	202 401	208 266	3
Varud	5 960	5 960	
Kokku käibevarad	223 130	225 431	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	12 500	35 000	
Nõuded ja ettemaksed	0	22 000	3
Materiaalsed põhivarad	5 238	7 038	5
Kokku põhivarad	17 738	64 038	
Kokku varad	240 868	289 469	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	6 000	10 000	
Võlad ja ettemaksed	2 616	9 141	6
Kokku lühiajalised kohustised	8 616	19 141	
Kokku kohustised	8 616	19 141	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	8
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	244 953	228 359	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 451	39 219	
Kokku omakapital	232 252	270 328	
Kokku kohustised ja omakapital	240 868	289 469	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	79 357	70 429	9
Muud äritulud	11 993	10 108	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 888	-2 273	
Mitmesugused tegevuskulud	-22 110	-15 458	
Tööjõukulud	-13 028	-12 750	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 801	-1 923	
Muud ärikulud	-39 726	-134	
Ärikasum (kahjum)	10 797	47 999	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-20 000	0	
Intressikulud	-2 089	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-11 292	47 999	
Tulumaks	-4 159	-8 780	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 451	39 219	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamisaruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsipi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Käesolev aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardist lähtuva väikeettevõtja aastaaruandena. Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Aastaaruanne on koostatud eurodes. Summad on esitatud täiseurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode saldosisid.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad ja osad kajastatakse soetusmaksumuse meetodil, kuni ei ole täitunud seadusandluses määratud piirmäärad konsolideeritud aruande koostamiseks. Seadusandluses määratud piirmäärade täitumisel koostatakse konsolideeritud aruanne.

Finantsvarad, mida tõenäoliselt ei realiseerita lähema 12 kuu jooksul, kajastatakse pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuteks ning kantakse bilansist välja.

Varud

Varude kuludesse kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaradena on raamatupidamises kajastatud need varaobjektid, mis osalevad pikaajaliselt osaühingu tulude teenimises, mille soetusmaksumus on vähemalt 1000 eurot ja/või mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega ja lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluku.

Põhivarad kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Ettevõtte kasutab põhivarade amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Kui põhivarade objektidele on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse ja immateriaalse põhivarade mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivarade objektide soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi

kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Kontoritehnika	3-5 aastat
Transpordivahendid	10 aastat
Immateriaalsed põhivarad	6 aastat

Materiaalsetele ja immateriaalsetele põhivaradele määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikkust tööga.

Finantskohustised

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Müügitulude kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Majandustegevuse tulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud (ostjale lähetatud) kaubad ja osutatud teenused, samuti kasum ettevõtluse tarbeks soetatud vara müügist ning intressitulud.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel; kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtutakse valmidusastme meetodist.

Intressitulude kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Ettevõtluse kulude hulka kuuluvad dokumentaalselt tõestatud kulud, mis on tehtud ettevõtlustulu saamise eesmärgil ja seos selle eesmärgiga on selgelt põhjendatud, on vajalikud või kohased ettevõtluse säilitamiseks või arendamiseks, sealhulgas kulutused, mida nõuab töötervishoiu ja tööohutuse tagamine.

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt ning vastavalt tulude ja kulude vastavuse printsiibile.

Majandustegevuse kulud kajastatakse võimalikult samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulud, lähtudes samas ka kulu olulisusest.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Alates 01.01.2019 on regulaarselt dividendidena jaotatava kasumi maksumääraks 14/86 dividendisummalt, mille tasub dividendimaksja. 7% dividendisummast peetakse kinni füüsilisest isikust dividendisaajalt.

Seotud osapooled

Isikud on omavahel seotud, kui neil on ühine majanduslik huvi või kui ühel isikul on teise üle valitsev mõju.

Seotud osapoolteks on ettevõtte omanikud, juhatuse liikmed, nende abikaasad, elukaaslased, lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Seotud isikute määramise aluseks on TuMS § 8.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Kassa	1 636	7 743
Arvelduskontod	13 133	3 462
Kokku raha	14 769	11 205

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	10 356	10 356	
Ostjatelt laekumata arved	10 356	10 356	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	94	94	
Laenunõuded	115 420	115 420	
Muud nõuded	11 008	11 008	
Intressinõuded	10 729	10 729	
Viitlaekumised	279	279	
Makstud tagatised	8 284	8 284	
Viivise nõuded laenudelt	57 239	57 239	
Kokku nõuded ja ettemaksed	202 401	202 401	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 047	9 047	
Ostjatelt laekumata arved	9 047	9 047	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	178	178	
Laenunõuded	135 320	113 320	22 000
Muud nõuded	10 729	10 729	
Intressinõuded	10 729	10 729	
Makstud tagatised	8 194	8 194	
Muud nõuded	18 359	18 359	
Viivise nõuded laenudelt	48 439	48 439	
Kokku nõuded ja ettemaksed	230 266	208 266	22 000

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		0		751
Käibemaks		793		1 587
Üksikisiku tulumaks		131		131
Sotsiaalmaks		432		409
Ettemaksukonto jääk	94		178	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	94	1 356	178	2 878

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2021				
Soetusmaksumus	11 849	7 103	18 952	18 952
Akumuleeritud kulum	-4 740	-5 251	-9 991	-9 991
Jääkmaksumus	7 109	1 852	8 961	8 961
Amortisatsioonikulu	-1 185	-738	-1 923	-1 923
31.12.2022				
Soetusmaksumus	11 849	3 202	15 051	15 051
Akumuleeritud kulum	-5 925	-2 088	-8 013	-8 013
Jääkmaksumus	5 924	1 114	7 038	7 038
Amortisatsioonikulu	-1 185	-615	-1 800	-1 800
31.12.2023				
Soetusmaksumus	11 849	3 202	15 051	15 051
Akumuleeritud kulum	-7 110	-2 703	-9 813	-9 813
Jääkmaksumus	4 739	499	5 238	5 238

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 258	1 258
Maksuvõlad	1 356	1 356
Saadud ettemaksed	2	2
Muud saadud ettemaksed	2	2
Kokku võlad ja ettemaksed	2 616	2 616
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	700	700
Maksuvõlad	2 878	2 878
Muud võlad	1 693	1 693
Muud viitvõlad	1 693	1 693
Saadud ettemaksed	3 870	3 870
Muud saadud ettemaksed	3 870	3 870
Kokku võlad ja ettemaksed	9 141	9 141

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	229 502	267 577
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	57 375	66 894
Kokku tingimuslikud kohustised	286 877	334 471

Arvutus kehtib juhul, kui kogu seisuga 31.12.2023 jaotamata kasum jaotatakse 2024.aastal.

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	79 357	70 429
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	79 357	70 429
Kokku müügitulu	79 357	70 429
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Õigusnõustajate ja õigusbüroode tegevus	79 357	70 429
Kokku müügitulu	79 357	70 429

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	7 848	7 848
Sotsiaalmaksud	5 180	4 902
Kokku tööjõukulud	13 028	12 750
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	2 800	2 700
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 800	2 700
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 000	7 500
Kokku laenukohustised	6 000	7 500

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	2 700	3 400	3 400	2 700	0
Kokku antud laenud	2 700	3 400	3 400	2 700	0

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	2 700	100	0	2 800	0
Kokku antud laenud	2 700	100	0	2 800	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 000	0	4 500	7 500	0
Kokku laenukohustised	9 000	0	4 500	7 500	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 500	0	1 500	6 000	0
Kokku laenukohustised	7 500	0	1 500	6 000	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	7 848	7 848

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.07.2024

OÜ Õigusbüroo Viirma & Saar (registrikood: 12387599) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLAN VIIRMA	Juhatuse liige	12.07.2024
JANNO SAAR	Juhatuse liige	16.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	244 953
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 451
Kokku	229 502

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	244 953
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 451
Kokku	229 502

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Õigusnõustajate ja õigusbüroode tegevus	69102	79357	100.00%	Jah