

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2009a

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2009a

Ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ SEPMAR

Registrikood: 11236929

Tänava/talu nimi: Ahtme mnt.

Maja ja korteri number: 114

Küla/alev/alevik/linn: Kohtla-Järve

Vald:

Postisihthnumber:31027

Maakond: Ida-Virumaa

Telefon: 33 58844, mob.55919276

Faks: 3358844

e-posti aadress: alar.seppern@mail.ee

veebilehe aadress: www.sepmar.ee

Juhatuses liige: Alar Seppern



SISUKORD

Tegeusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Osanike Nimekiri.....	5
Bilanss.....	6-7
Kasumiaruanne.....	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Omakapitali muutuste aruanne.....	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	11-12
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	
Lisa 1. Raha.....	13
Lisa 2. Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 3. Maksuvõlad.....	14
Lisa 4. Omakapital.....	14
Lisa 5. Müügitulu.....	14
Lisa 6. kasumiaruande muude oluliste kirjete selgitus.....	15
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2009.a majandusaasta aruandele.....	16

Juhatuse liige: Alar Seppern

TEGEVUSARUANNE

OÜ SEPMAR peamiseks tegevusalaks on ehitus- ja remonditööd. Ettevõtte turustab oma toodangut Eestis.

2009 aastal jätkus OÜ SEPMAR äritegevuse mahtude stabiilne kasv.

2009 aastal firma tehtud tööd:

1. KÜ Olevi 34, Kohtla-Järve- sillutusriba tegemine, maja sokli soojustamine ja renoveerimine.
2. KÜ Jaama 28, Jõhvi - eluruumide põrandate remont
3. KÜ Koidu 2B, Jõhvi- asuva hoone trepikojade varikatuste renoveerimine, ehitustööde
4. OÜ Gorrigo Jaama 34, Jõhvi- pea sissekäigu trepi renoveerimis tööd
5. Lasteaed Kannike, Kiviõli- lammutustööd
6. KÜ Rakvere 13, Jõhvi- kanalisatsiooni toru demontaaz ja uue paigaldamine, katuse renoveerimine, sokli renoveerimine, sillutusriba tegemine.
7. AS Kohtla-Järve Soojus- katuse osaline renoveerimine, pumbamaja lagi, dussiruumi põrand, elektrijama küteladu, ruumi põrand täielik taastamine
8. OÜ Euroguard- vihmavee süsteemi paigaldamine

Vahendid mille investeerime ostu ehitus materjale.

OÜ Sepmar keskmine töötajate arv majandusaastal oli 4 inimest ja töötajate tasu üldsumma 142 382 krooni

Kasum: 29792 krooni

Juhatuse liige: Alar Seppern



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitab lehekülgedel 1-10 toodud OÜ SEPMAR 2009a. Raamatupidamise aastaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaruande koostamise eest ja kinnitab, et

Raamatupidamise aastaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,

Raamatupidamise aastaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ SEPMAR finantseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

OÜ SEPMAR on jätkuvalt tegutsev

Juhatus liige: Alar Seppern



OSANIKE NIMEKIRI

NIMIÄÄRTUS	isikukood	elukoht	osa
Alar Seppern	38601172243	Ahtme mnt 114, Kohtla-Järve	40000

Juhatase liige: Alar Seppern



BILANSS

(eesti kroonides)

AKTIVA (VARAD)

	31.12.2009	31.12.2008
Käibevara		
Raha ja pangakontod	767223	502991
Nõuded ja ettemaksed		
Nõuded ostjate vastu	154016	158753
Ettemaksed teenuste eest		
Kokku		
 Varud		
Tooraine ja materjal		
Müügiks ostetud kaubad		
Ettemaksed varude eest		
Kokku		
Käibevara kokku	921239	661744
 Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud		
Materjaalne põhivara	667273	834091
Põhivara kokku	667273	834091
 AKTIVA(VARAD) KOKKU	1588512	1495835

Juhatuse liige:

Alar Seppern

PASSIVA(KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

31.12.2009 31.12.2008

Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused		
Võlakohustused		
Lühiajalised laenud		
Pikaajaliste kapitalirendi tagasimaksed järgmisel perioodil		
Pikaajaliste investeerimislaeni tagasimaksed järgmisel perioodil		
Kokku		
Võlad ja ettemaksed		
Võlad tarnijatele	76205	33330
Võlad töövõtjatele	21384	17300
Maksuvõlad	22418	9652
Muud võlad		
Saadud ettemaksed		
Kokku		
Lühiajalised kohustused kokku	120007	60282
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised laenukohustused		
Kapitalirendi kohustused		
Pikaajalised laenud		
Kasutusrent		
Kokku	125317	122157
Pikaajalised kohustused kokku	125317	122157
KOHUSTUSED KOKKU	245324	182439
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40000	40000
Kohustuslik reservkapital		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum(kahjum)	1273396	720957
Aruandeaasta kasum(kahjum)	29792	552439
Omakapital kokku	1343188	1313396
PASSIVA(KOHUSTUSED)KOKKU	1588512	1495835

Juhatuse liige:

Alar Seppern



KASUMIARUANNE

(eesti kroonides)

SKEEM 2

		31.12.2009	31.12.2008
Müügitulu		2639713	5210260
Müüdnud toodangu(kaupade,teenuste) kulu	LISA 1	-2244115	-3780919
Brutokasum		395598	1429341
Turustuskulud		-198988	-503258
Üldhalduskulud			
Muud äritulud			
Muud ärikulud (kahjum automüügist)			-250112
Amortisats.20%		- 166818	-110159
Ärikasum		29792	565812
Finantstulud ja- kulud			
a)intressikulud			-13373
b)kasum (kahjum) valuutakursi muutustest			
c)muud finantstulud ja- kulud			
Kokku finantstulud ja- kulud			-13373
Kasum(kahjum)enne maksustamist		29792	552439
Tulumaks			
Aruandeaasta kasum (- kahjum)		29792	552439

Juhatuse liige:

Alar Seppern

LISA 1

	31.12.2009	31.12.2008
MÜÜDUD TOODANGU(kaupade,teenuste)kulu	- 2244115	-3780919
s.h.materiali kulud	- 2139501	-3481784
rendi kulud	- 0	- 39265
transpordi kulud	- 27915	-78700
telekoomunikats.kulud	- 40010	-52650
reklaami kulud	- 12375	-59715
remondi kulud	- 14935	-43155
muud kulud	- 9375	-25650

Juhatusel liige:

Alar Seppern



RAHAOOGUDE ARUANNE

Rahavood äritegevusest	LISA	31.12.2009	31.12.2008
1. Puhaskasum		+ 29792	+552439
2. Käibevara/v.a Raha/ jääkide muutus			
a.Aktsiad ja muud väärtpaberid	+	1313396	+760957
b. varud	-	154016	- 158753
3. Lühiajaliste kohustuse jääkide muutus			
a.Võlad hankijatele	+	222906	+172787
b. maksuvõlad	+	22418	+9652
c. viitvõlad		0	
Kokku rahavood äritegevusest		1434496	1337082
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	-	667273	- 834091
Kokku rahavara investeerimistegevusest	-	667273	- 834091
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud			
Kokku rahavood finantseerimistegevusest			
Rahavood kokku	+	767223	+ 502991

Juhatuse liige: Alar Seppern



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital				kokku
	aktsiakapital	Jaotamata kasum			
SALDO 31.12.2007	40000	720957			760957
Aruandeaasta puhaskasum		552439			
SALDO 31.12.2008	40000	1273396	0	0	1313396
Aruandeaasta puhaskasum		29792			
SALDO 31.12.2009	40000				1343188

Juhatuseliige: Alar Seppern



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ SEPMAR 2008a. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugeneb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

OÜ SEPMAR EST on koostatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivaalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja lühiajalosi pangadeposiite.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksus on alates 5000 kroonist ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja järgmisi amortisatsiooninorme:

Hooned ja rajatised	5-10%
Masinad ja seadmed	20-25%
Muu põhivara	20-40%

Juhatuses liige: Alar Seppern



Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse kui vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jäälmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikust kasutusest või klassifitseeritakse ümber müügiototel põhivaraks. Igal bilansipäeval tuleb hinnata kasutatavate amortisatsioonimäärade, meetodite ja lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetevale väärtusele. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalik väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Juhatuseliige: Alar Seppern



Lisa 1. Raha

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	270776	85500
Pangakontod	496447	417491
Raha kokku	767223	502991

Lisa 2. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	Kokku
2008a. Muudatused			
Ostud	25909	0	
Amortisatsioonikulu			0
Saldo 31.12.2008	834091		834091
Saldo 31.12.2009	667273		667273

Materiaalse põhivara ümber-ja allahindlust tehtud ei ole.

Juhatuse liige: Alar Seppern



Lisa 3. Maksuvõlad

Maksuliigid	31.12.2009	31.12.2008
Käibemaks	10463	
Sotsiaalmaks	8185	9511
Üksikisiku tulumaks	3423	
Kohustusliku kogumispensioni makse		
töötuskindlustusmakse	347	141
kokku	22418	9652

Lisa 4. omakapital

	2009a	2008a
Osakapital	40000	40000

Lisa 5. Müügitulu

Ettevõtte mügitulu	2009a	2008a
Eesti - kokku	2639713	5210260
41201 ELAMUTE JA MITTEELUHOONETE EHITUS	2124772	2746738
43311 KROHVIMINE		869435
43911 KATUSETÖÖD	514941	1594087

Lisa 6. kasumiaruande muude oluliste kirjete selgitus

	2009a	2008a
Müüdud yoodangu (kaupade ja teenuste) kulu		
Tooraine ja materjal	2244115	3780919
Kulum		0
Muud kulud		
Kokku:	2244115	3780919
Turustuskulud		
Tööjõukulu	142382	372783
Sotsialmaksed	55139	127865
Töotuakinde	1467	2610
Kokku:	198988	503258

Juhatuse ja nõukogu allkirjad

2009.a majandusaasta aruandele

..... 2010a

Juhatuse liige: Alar Seppern



16



Aruande elektroonilised kinnitused

Osaühing SEPMAR (registrikood: 11236929) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Andrei Lössenko	Notar	30.09.2010