

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Kawand OÜ

registrikood: 12674175

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa,
Mahla tn 78-39

postisihthnumber: 11215

telefon: +372 58437656

e-posti aadress: rainer@kawand.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Kawand OÜ alustas tegevust 12.06.2015.

Ettevõtte tegeleb puit- ja sõrestikhoonete ning arhitektuurse projekteerimisega.

Aruandeaastal olid põhilisteks pakutavateks teenusteks ettevõttes:

- Konstruktsioonide (peamiselt puitkonstruktsioonid) projekteerimine
- Arhitektuurne (peamiselt eramajad) projekteerimine
- Konsultatsioonid ehituskonstruktsioonide osas

Juhatuse liikmele makstud tasu on avalikustatud aastaaruande vastavas lisas.

Eesmärgiks on jätkata teenuse pakkumist klientidele ning kasvatada kliendibaasi ja lõpetada majandusaasta kasumiga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	143	3 006	
Nõuded ja ettemaksed	0	55	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	19	
Ettemaksed	0	36	
Kokku käibevarad	143	3 061	
Kokku varad	143	3 061	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 910	0	4
Võlad ja ettemaksed	718	515	
Võlad tarnijatele	302	0	
Maksuvõlad	1	515	
Muud võlad	415	0	
Kokku lühiajalised kohustised	5 628	515	
Kokku kohustised	5 628	515	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-204	-1 776	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 031	1 572	
Kokku omakapital	-5 485	2 546	
Kokku kohustised ja omakapital	143	3 061	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	4 300	17 032	2
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-90	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 631	-1 371	
Tööjõukulud	-10 671	-13 986	3
Muud ärikulud	-29	-13	
Ärikasum (kahjum)	-8 031	1 572	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-8 031	1 572	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 031	1 572	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kawand OÜ 2023. aasta majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes muude mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele ja võetud laenud) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Ettevõtte kajastab tulu teenuse müügist siis, kui projekt on valmis, tellijale aktiga üle antud ja selle alusel müügiarve koostatud.

Maksustamine

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 300	17 032
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 300	17 032
Kokku müügitulu	4 300	17 032
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	4 300	8 510
Koolitused	0	8 522
Kokku müügitulu	4 300	17 032

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	7 975	10 453
Sotsiaalmaksud	2 696	3 533
Kokku tööjõukulud	10 671	13 986
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 910	0
Kokku võlad ja ettemaksed	4 910	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	7 975	8 102

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2024

Kawand OÜ (registrikood: 12674175) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NIIDY MAALINN	Juhatuse liige	14.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-204
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 031
Kokku	-8 235
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-8 235
Kokku	-8 235

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	4300	100.00%	Jah