

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing Suurlinna Invest

registrikood: 10331258

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa,
Betooni tn 34

postisihthnumber: 13816

telefon: +372 56503034

e-posti aadress: ouknjtransport@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Osakapital	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Suurlinna Invest põhitegevus on kinnisvara haldamine

2023. aasta netokäivet oli 9022 euro. Realisatsioon on toimunud 100% Eesti turul.

Töötajaid OÜ-s Suurlinna Invest ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	687	887
Kokku käibevarad	687	887
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	130 000	130 000
Kokku põhivarad	130 000	130 000
Kokku varad	130 687	130 887
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	12 881	12 881
Võlad ja ettemaksed	110 795	110 795
Kokku lühiajalised kohustised	123 676	123 676
Kokku kohustised	123 676	123 676
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 355	4 353
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-200	2
Kokku omakapital	7 011	7 211
Kokku kohustised ja omakapital	130 687	130 887

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	9 022	9 022
Muud äritulud	0	70
Mitmesugused tegevuskulud	-9 222	-9 090
Ärikasum (kahjum)	-200	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-200	2
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-200	2

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Suurlinna Invest 2023.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Suurlinna Invest kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Arvelduskonto	687	887
Kokku raha	687	887

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 600	2 600
Osade arv (tk)	5	5

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.03.2024

Osaühing Suurlinna Invest (registrikood: 10331258) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NADEŽDA KULIKOVA	Juhatuse liige	12.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 355
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-200
Kokku	4 155
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-200
Kokku	-200

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	9022	100.00%	Jah