

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Kinnistud S OÜ

registrikood: 12646768

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Kai tn 1
postisihthnumber: 10111

telefon: +372 6780005

e-posti aadress: info@estmakcapital.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Tulumaks	10
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Kinnistud S OÜ asutati 2014. aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on kinnisvara arendamine (korterimajade ehitus müügi eesmärgil).

Ettevõtte on soetatud krundid aadressil Kaasiku ja Teeääre (Rae vald).

Projekti eesmärk on loovalt ühendada laohooneid ja eluallasid. Projekt keskendub kogukonna arengule ja püüab edendada kaubanduse ja eluruumide harmoonilist koostelu. See on läbimõeldud algatus, mis kujundab tulevikku, kus funktsionaalsus ja areng kohtuvad, andes positiivse panuse kohalikule maastikule.

2024. aastal uutele kruntidele on plaanis pärast detailplaneeringu kehtestamist rajada äri- ja tootmishooned ning mõned eramud.

Ettevõttes ei ole töötajaid ning ettevõtte juhatuse liikmetele tasusuid ei ole makstud.

Peamised finantssuhtarvud:

	2023	2022
Puhasrentaablus (%)	0%	22%
Ärirentaablus	0%	28%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	81,84	20,87
Võlakordaja	0,99	0,99
ROA	0,84%	38%
ROE	84%	5981%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Ärirentaablus (%) = ärikasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustised

Võlakordaja = kohustised kokku / varad kokku

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	40 485	2 170 859	
Nõuded ja ettemaksed	5 097	23 879	2
Kokku käibevarad	45 582	2 194 738	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	1 559 811	1 287 475	3
Materiaalsed põhivarad	3 900	0	
Kokku põhivarad	1 563 711	1 287 475	
Kokku varad	1 609 293	3 482 213	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 021	105 164	5,10
Kokku lühiajalised kohustised	2 021	105 164	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	935 388	2 882 388	4,10
Võlad ja ettemaksed	655 812	472 485	5,10
Kokku pikaajalised kohustised	1 591 200	3 354 873	
Kokku kohustised	1 593 221	3 460 037	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 755	-1 306 688	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 817	1 326 364	
Kokku omakapital	16 072	22 176	
Kokku kohustised ja omakapital	1 609 293	3 482 213	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	0	6 075 001	6
Muud äritulud	191 051	287	3
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-32 780	-4 154 334	7
Mitmesugused tegevuskulud	-70 692	-192 204	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-900	0	
Ärikasum (kahjum)	86 679	1 728 750	
Intressitulud	24 957	81	
Intressikulud	-103 473	-277 574	
Muud finantstulud ja -kulud	5 409	107	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 572	1 451 364	
Tulumaks	-2 755	-125 000	9
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 817	1 326 364	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kinnistud S OÜ (edaspidi - ettevõtte) 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne väikeettevõtja lühendatud aruanne ja koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja soetusmaksumuse meetodil (kui ei ole öeldud teisiti).

Kinnistud S OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, eeldusel, et fond investeerib finantsvaradesse, mis vastavad raha ja raha lähendite mõistele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenuhõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Allahindluse korral vähendatakse nõuete bilansilist väärtust ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena.

Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse tuluna nende laekumise hetkel.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses.

Juhul kui üksikud varude objektid on üksteisest selgelt eristatavad, lähtutakse nende soetusmaksumuse kulusse kandmisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest (individuaalmaksumuse meetod).

Juhul kui üksikud varude objektid ei ole üksteisest selgelt eristatavad, kasutatakse soetusmaksumuse määramisel ruutmeetrite põhilise jaotuse arvestust. Olemuselt ja kasutuselt sarnaste varude suhtes kasutatakse ühesugust meetodit.

Varudena on aruandes kajastatud arendavat kinnisvara müügiks.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasiselt kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, õiglase väärtuse meetodil ning kõiki ülejäänud kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Õiglase väärtuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringu objekte igal aruandekuupäeval nende õiglasest väärtusest.

Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum ja kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real. Hilisemad parendusega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näit. remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektile vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud. Kui varem kinnisvarainvesteeringuna

kajastatud objekt rühmitatakse ümber materiaalseks põhivaraks, on objekti uueks tuletatud soetusmaksumuseks tema õiglane väärtus ümberklassifitseerimise kuupäeva seisuga.

Finantskohustised

Finantskohustisi (nt võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas (mis on kajastatud näiteks arvel, lepingus või muul alusdokumendil).

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustis tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustustlase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Kuludid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisele on võimalik ka rakendada madalamat maksumäära 14/86, kui on regulaarselt makstud dividendi.

Dividendide väljamaksmisega kaasnev ettevõtte tulumaks kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või omab olulist mõju teise osapoole äriotsustele.

Seotud isikuteks loetakse

- emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- osaühingu juhatus;
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende isikute poolt kontrollitavad või olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 097	5 097
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 097	5 097
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	23 879	23 879
Kokku nõuded ja ettemaksed	23 879	23 879

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2021	1 287 475
31.12.2022	1 287 475
Ostud ja parendused	138 248
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	134 088
31.12.2023	1 559 811

Rae vallas asuvad krundid Kaasiku (65301:003:0253) ja Teeääre (65301:003:0761) on arendamiseks ostetud. Kruntidele on plaanis pärast detailplaneeringu kehtestamist rajada äri- ja tootmishooned ning mõned eramud.

31. detsember 2023 kinnisvarainvesteeringu õiglane väärtus oli korrigeeritud vastavalt sõltumatu kinnisvaraeksperti hinnangule.

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen emaettevõtelt	223 000	0	223 000	0	7%	EUR	2026	10
Laen seotud osapoolelt	712 388	0	712 388	0	12%	EUR	2029	10
Pikaajalised laenud kokku	935 388	0	935 388	0				
Laenukohustised kokku	935 388	0	935 388	0				

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen emaettevõtelt	2 170 000	0	2 170 000	0	7%	EUR	2026	10
Laen seotud osapoolelt	712 388	0	712 388	0	12%	EUR	2024	10
Pikaajalised laenud kokku	2 882 388	0	2 882 388	0				
Laenukohustised kokku	2 882 388	0	2 882 388	0				

Pikaajalised laenud on väljastatud tagatiseta.

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	2 021	2 021	0	
Muud võlad	655 812	0	655 812	
Intressivõlad	655 812	0	655 812	10
Kokku võlad ja ettemaksed	657 833	2 021	655 812	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	104 984	104 984	0	
Võlad seotud osapooltele	180	180	0	
Muud võlad	472 485	0	472 485	
Intressivõlad	472 485	0	472 485	10
Kokku võlad ja ettemaksed	577 649	105 164	472 485	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	6 075 001
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	6 075 001
Kokku müügitulu	0	6 075 001
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulu korterite müügist	0	6 043 030
Kinnisvara rendileandmine ja käitus	0	186
Muud tulud	0	31 785
Kokku müügitulu	0	6 075 001

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Müüdnud korterite omahind	0	4 040 058
Kommunaalkulud	0	8 423
Vahendusteenused	0	58 754
Lepingutasu	1 437	9 999
Turunduskulud	0	24 000
Maamaks	6 864	6 858
Muud	24 479	6 242
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	32 780	4 154 334

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Osaühingus palgalisi töötajaid ei olnud.
Juhatuse liikmetele töötasu ei arvestatud.

Lisa 9 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2023		2022	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	16 922	2 755	500 000	125 000
Eesti	16 922	2 755	500 000	125 000
Kokku	16 922	2 755	500 000	125 000

Majandusaastal maksti tulumaksu emaettevõttele tasutud dividendidelt.

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Estmak Capital OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	0	1 116	5
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	229	10 186	5
Kokku võlad ja ettemaksed	229	11 302	

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Laenukohustised			
Emaettevõtja	223 000	2 170 000	4
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	712 388	712 388	4
Kokku laenukohustised	935 388	2 882 388	
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	112 062	15 408	5
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	40 523	40 523	5
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	503 227	416 553	5
Kokku võlad ja ettemaksed	655 812	472 484	

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	7 000	0	7 000	0	82	
Kokku antud laenud	7 000	0	7 000	0	82	

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	0	1 455 000	1 455 000	0	24 957	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	1 455 000	1 455 000	0	24 957	
Kokku antud laenud	0	2 910 000	2 910 000	0	49 914	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	350 000	2 805 000	985 000	2 170 000	134 660	4
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	660 000	556 000	1 216 000	0	46 764	4
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	842 388	5 000	135 000	712 388	96 150	4
Kokku laenukohustised	1 852 388	3 366 000	2 336 000	2 882 388	277 574	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	2 170 000	0	1 947 000	223 000	136 610	4
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	712 388	0	0	712 388	86 674	4
Kokku laenukohustised	2 882 388	0	1 947 000	935 388	223 284	

MÜÜDUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	446	0	0
Kokku müüdud	0	446	0	0

OSTETUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	0	0	0	930
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	33	42 384	7 244	144 426
Kokku ostetud	33	42 384	7 244	145 356

Aruandeperioodil ja võrdlusperioodil ettevõtte juhatuse liikmetele pole tasu arvestatud ega makstud.

Juhatusel liikmetega teenistuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel ettevõttele lahkumishüvitiste maksmise kohustust ei teki.

Aruandeperioodil ega võrdlusperioodil pole seotud osapoolte vastu olevaid nõudeid allahinnatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.07.2024

Kinnistud S OÜ (registrikood: 12646768) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TATJANA ARHIPOVA	Juhatuse liige	12.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 755
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 817
Kokku	13 572
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 817
Kokku	10 817