

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: JanElm Project OÜ

registrikood: 12574568

postiaadress: Pärnu maakond, Pärnu linn, Pärnu linn,
Väike-Jõe tn 12a-6

postisihthnumber: 85008

e-posti aadress: janelm.project@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

JanElm Project OÜ on 25. november 2013. aastal asutatud äriühing, mille põhitegevusalaks on ehitus.

2023. aasta lõpuks jõuti alljärgnevate majandustulemusteni:

- Müügitulu 806 390.- eurot
- Majandusaasta puhaskasum 8 090.- eurot

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	56 156	7 397
Nõuded ja ettemaksed	231 198	272 962
Varud	0	368
Kokku käibevarad	287 354	280 727
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	97 969	142 053
Kokku põhivarad	97 969	142 053
Kokku varad	385 323	422 780
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	24 922	32 454
Võlad ja ettemaksed	59 166	58 102
Kokku lühiajalised kohustised	84 088	90 556
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	29 207	59 786
Kokku pikaajalised kohustised	29 207	59 786
Kokku kohustised	113 295	150 342
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	261 188	187 994
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 090	81 694
Kokku omakapital	272 028	272 438
Kokku kohustised ja omakapital	385 323	422 780

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	806 390	925 547
Muud äritulud	8 110	34 509
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-87 756	-262 058
Mitmesugused tegevuskulud	-281 232	-220 125
Tööjõukulud	-395 658	-356 218
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-19 821	-22 096
Muud ärikulud	-4 350	-3 251
Ärikasum (kahjum)	25 683	96 308
Intressikulud	-6 721	-6 556
Muud finantstulud ja -kulud	18	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	18 980	89 753
Tulumaks	-10 890	-8 059
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 090	81 694

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

JanElm Project OÜ 2023.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

JanElm Project OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas välja toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on välja toodud alljärgnevalt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ületanud juhtkonna hinnangul mõistliku ajalimiidi, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle kahe aasta ja maksumusega alates 1000 EUR.

Varad, mille soetusmaksumus on alla 1000.- EUR kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kuludesse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooni norm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele.

Seotud osapooled on:

* Äriühingu tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukordadele otsustele.

* Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all

olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	20 801	20 801
Ostjatelt laekumata arved	20 801	20 801
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 264	2 264
Laenunõuded	154 000	154 000
Muud nõuded	2 675	2 675
Ettemaksed	212	212
Tagatisrahad	51 246	51 246
Kokku nõuded ja ettemaksed	231 198	231 198
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	54 117	54 117
Ostjatelt laekumata arved	54 117	54 117
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 998	10 998
Laenunõuded	154 000	154 000
Muud nõuded	0	0
Ettemaksed	53 847	53 847
Tagatisrahad	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	272 962	272 962

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2022						
Soetusmaksumus	5 255	131 779	14 225	146 004	23 249	174 508
Akumuleeritud kulum	-1 226	-16 418	-6 736	-23 154	-8 075	-32 455
Jääkmaksumus	4 029	115 361	7 489	122 850	15 174	142 053
Ostud ja parendused	0	33 333	0	33 333	0	33 333
Amortisatsioonikulu	-525	-9 820	-4 825	-14 645	-4 650	-19 820
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-57 597	0	-57 597	0	-57 597
31.12.2023						
Soetusmaksumus	5 255	105 529	14 225	119 754	23 249	148 258
Akumuleeritud kulum	-1 751	-24 252	-11 561	-35 813	-12 725	-50 289
Jääkmaksumus	3 504	81 277	2 664	83 941	10 524	97 969

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	10 800	10 800
Võlad töövõtjatele	36 348	36 348
Maksuvõlad	12 018	12 018
Kokku võlad ja ettemaksed	59 166	59 166
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	18 506	18 506
Võlad töövõtjatele	27 329	27 329
Maksuvõlad	12 267	12 267
Kokku võlad ja ettemaksed	58 102	58 102

Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	46 440	167 624
Alltöövõtetud	25 274	94 434
Muud	16 042	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	87 756	262 058

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	28 697	25 053
Mitmesugused bürookulud	4 838	13 783
Lähetuskulud	134 930	85 344
Koolituskulud	1 518	261
Riiklikud ja kohalikud maksud	73	304
Kindlustuskulud	18 191	17 584
Transpordivahenditega seotud kulud	75 364	60 872
Töövahendid	9 958	13 199
Muud	7 663	3 725
Kokku mitmesugused tegevuskulud	281 232	220 125

Lisa 7 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	311 232	282 467
Sotsiaalmaksud	84 427	73 751
Kokku tööjõukulud	395 659	356 218
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	6

Lisa 8 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 100	91 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 100	91 000

Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 900	10 000
Kokku laenukohustised	11 900	10 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	36 219	38 415

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2024

JanElm Project OÜ (registrikood: 12574568) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELMU RANDOJA	Juhatuse liige	10.07.2024
MARTIN PEIK	Juhatuse liige	11.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	261 188
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 090
Kokku	269 278

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	806390	100.00%	Jah