

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ STIKOLAR

registrikood: 10915214

postiaadress: Valga maakond, Otepää vald, Otepää linn, Jaani tn 3

postisihthnumber: 67405

telefon: +372 5087952

e-posti aadress: tarmo@ehitusgrupp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Stikolar põhitegevusalaks on ruumide rentimine äriühingutele.

2023.a oli ettevõtte müügituluks 5,343 tuhat eurot.

Ettevõttes ei ole töötajaid.

Ettevõtte juhatus on kaheliikmeline ja juhatuse liikmetele töötasu makstud ei ole.

Toomas Ladva

Juhatuse esimees

Tarmo Ladva

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	31 057	32 008	2
Nõuded ja ettemaksed	100	277	3
Kokku käibevarad	31 157	32 285	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	71 181	75 548	4
Kokku põhivarad	71 181	75 548	
Kokku varad	102 338	107 833	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	565	807	5
Kokku lühiajalised kohustised	565	807	
Kokku kohustised	565	807	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	1 910	1 910	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	102 560	107 132	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 253	-4 572	
Kokku omakapital	101 773	107 026	
Kokku kohustised ja omakapital	102 338	107 833	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	5 343	5 770	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 838	-6 341	8
Mitmesugused tegevuskulud	-395	-311	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 367	-3 694	4
Ärikasum (kahjum)	-5 257	-4 576	
Intressitulud	4	4	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 253	-4 572	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 253	-4 572	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Stikolar 2023.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega. Eesti finantsaruandluse standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3 kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisu.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 639 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eurot, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kuludesse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	33

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuste eest saadud õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingu kulud võetakse arvele efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuste jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud" (lisas real "intressikulu"), v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitatava materiaalse põhivara finantseerimisega (alates ehitustegevuse algusest kuni vara arvele võtmiseni).

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu

teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Kuni 31.12.2018 oli dividendi tulumaksumääraks 20/80(25%). Alates 01.01.2018 muutus tulumaksuseadus, mille kohaselt peavad ettevõtjad kasutama regulaarselt makstavatele dividendidele soodusmäära 14%(14/86 ehk 16,3%). Seda soodusmäära peab kasutama alates 01.01.2019 makstavatele dividendidele, millest kolmandikule eelmisel majandusaastal makstud dividendidest rakendub soodusmäär 14% (14/86)ning ülejäänud dividendide osale tavamäär 20/80 (25%).

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ema-, tütar- ja sidus ettevõtjaid, teise samasse kontserni kuuluvaid ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Panga ja -kassakontod	31 057	32 008
Kokku raha	31 057	32 008

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	100	100
Ostjatelt laekumata arved	100	100
Kokku nõuded ja ettemaksed	100	100
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	277	277
Ostjatelt laekumata arved	277	277
Kokku nõuded ja ettemaksed	277	277

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Ehitised	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	134 338	134 338
Akumuleeritud kulum	-55 096	-55 096
Jääkmaksumus	79 242	79 242
Amortisatsioonikulu	-3 694	-3 694
31.12.2022		
Soetusmaksumus	134 338	134 338
Akumuleeritud kulum	-58 790	-58 790
Jääkmaksumus	75 548	75 548
Amortisatsioonikulu	-4 367	-4 367
31.12.2023		
Soetusmaksumus	134 338	134 338
Akumuleeritud kulum	-63 157	-63 157
Jääkmaksumus	71 181	71 181

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	565	565
Kokku võlad ja ettemaksed	565	565
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	807	807
Kokku võlad ja ettemaksed	807	807

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 343	5 770
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 343	5 770
Kokku müügitulu	5 343	5 770
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulu ruumide rentimisest	5 343	5 770
Kokku müügitulu	5 343	5 770

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Energia	5 838	6 341
Elektrienergia	5 838	6 341
majanduskulud	0	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	5 838	6 341

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused bürookulud	366	282
Riiklikud ja kohalikud maksud	29	29
Varakindlustus	0	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	395	311

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.07.2024

OÜ STIKOLAR (registrikood: 10915214) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO LADVA	Juhatuse liige	10.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	102 560
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 253
Kokku	97 307
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	97 307
Kokku	97 307

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	102 560
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 253
Kokku	97 307
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	97 307
Kokku	97 307

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	5343	100.00%	Jah