

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Helios RE OÜ

registrikood: 14632212

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa,
Laki tn 14a

postisihthnumber: 10621

e-posti aadress: info.teavitused@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Helios RE OÜ põhitegevusteks on juriidilised toimingud, planeerimise- ja kinnisvaraala tegevus. Juhatus koosneb 1 liikmest. Firma tegevusega ei kaasne keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid. Juhatus hinnangul on ettevõtte tegutsev ja arenev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	810	22 091
Nõuded ja ettemaksed	29 501	21 859
Kokku käibevarad	30 311	43 950
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	27 500	27 500
Kinnisvarainvesteeringud	289 198	273 368
Kokku põhivarad	316 698	300 868
Kokku varad	347 009	344 818
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	940	775
Kokku lühiajalised kohustised	940	775
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	168 777	169 592
Kokku pikaajalised kohustised	168 777	169 592
Kokku kohustised	169 717	170 367
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Muud reservid	90 000	90 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	54 602	51 805
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 190	30 146
Kokku omakapital	177 292	174 451
Kokku kohustised ja omakapital	347 009	344 818

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	13 618	39 400
Muud äritulud	28 000	20 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 300	-8 122
Mitmesugused tegevuskulud	-4 022	-16 987
Tööjõukulud	-401	0
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-2 200
Muud ärikulud	-292	-119
Ärikasum (kahjum)	34 603	31 972
Intressikulud	-940	-1 826
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	33 663	30 146
Tulumaks	-3 473	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 190	30 146

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruanne Helios RE majandusaasta kohta on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), teiste ettevõtete omakapitaaliinstrumente ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel.

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa, pangakontode saldosisid.

Nõuded ja ettemaksed

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Rendid

Rendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui viis aastat peale aruandekuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kõik kulud arvutatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- emaettevõtjat (ning emaettevõtjat kontrollivaid või selle üle olulist mõju omavad isikuid)
- tütar- ja sidusettevõtjaid
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid äriühinguid (nt emaettevõtja ülejäänud tütar-ettevõtjad)
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, v.a juhul, kui asjaomastel isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriolulistele otsustele
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	300	0
Sotsiaalmaksud	101	0
Kokku tööjõukulud	401	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.07.2024

Helios RE OÜ (registrikood: 14632212) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ULRICH REIMETS	Juhatuse liige	09.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitamata

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	54 602
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 190
Kokku	84 792
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	84 792
Kokku	84 792

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud juriidilised toimingud	69109	9200	67.56%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3200	23.50%	Ei
Arhitektitegevused	71111	1218	8.94%	Ei