

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: E. JAHHU PROJEKTBÜROO OÜ

registrikood: 10209600

tänavanimi, maja ja korteri number: Suur-Liiva tn 15-32

linn: Haapsalu linn, Haapsalu linn

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihtnumber: 90503

telefon: +372 5010233

e-posti aadress: ejahhu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

E.Jahhu Projektbüroo OÜ on asutatud teedeehitusprojektide koostamiseks ning veevarustus- ja kanalisatsiooni võrkude projekteerimistöödeks.

2024 aastal planeerib E.Jahhu Projektbüroo OÜ jätkata peamiselt projekteerimistöödega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 837	80	
Nõuded ja ettemaksed	153	60 300	2
Kokku käibevarad	8 990	60 380	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	163 072	30 056	4
Kokku põhivarad	163 072	30 056	
Kokku varad	172 062	90 436	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	96 641	9 000	5
Võlad ja ettemaksed	5 104	6 002	6
Kokku lühiajalised kohustised	101 745	15 002	
Kokku kohustised	101 745	15 002	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 003	12 130	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 502	60 492	
Kokku omakapital	70 317	75 434	
Kokku kohustised ja omakapital	172 062	90 436	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	106 095	167 815	9
Muud äritulud	196	2 344	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-786	-23 239	
Mitmesugused tegevuskulud	-33 188	-39 723	
Tööjõukulud	-22 844	-23 116	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 981	-4 265	
Muud ärikulud	-397	-109	
Ärikasum (kahjum)	42 095	79 707	
Intressikulud	-2 069	-951	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	40 026	78 756	
Tulumaks	-8 524	-18 264	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 502	60 492	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

E. JAHHU PROJEKTBÜROO OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti finantsaruandluse standardist, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandusaasta aruanne on koostatud väikeettevõtja lühendatud aruandena.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara võetakse arvele soetamismaksumusest, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadav tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit lähtudes eeldatavast kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20
Masinad ja seadmed	5
Muu põhivara	5

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi kohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	153	153
Ostjatelt laekumata arved	153	153
Muud nõuded	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	153	153
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	600	600
Ostjatelt laekumata arved	600	600
Muud nõuded	59 700	59 700
Kokku nõuded ja ettemaksed	60 300	60 300

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	684	792
Käibemaks	1 630	502
Üksikisiku tulumaks	574	300
Sotsiaalmaks	470	503
Töötuskindlustusmaksed	34	37
Intress	0	236
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 392	2 370

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2021						
Soetusmaksumus	61 000	45 166	1 625	46 791	7 265	115 056
Akumuleeritud kulum	-28 305	-45 166	-1 625	-46 791	-5 639	-80 735
Jääkmaksumus	32 695	0	0	0	1 626	34 321
Amortisatsioonikulu	-3 060	0	0	0	-1 205	-4 265
31.12.2022						
Soetusmaksumus	61 000	45 166	1 625	46 791	7 265	115 056
Akumuleeritud kulum	-31 365	-45 166	-1 625	-46 791	-6 844	-85 000
Jääkmaksumus	29 635	0	0	0	421	30 056
Ostud ja parendused	139 997	0	0	0	0	139 997
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	139 997					139 997
Amortisatsioonikulu	-6 560	0	0	0	-421	-6 981
31.12.2023						
Soetusmaksumus	200 997	45 166	1 625	46 791	7 265	255 053
Akumuleeritud kulum	-37 925	-45 166	-1 625	-46 791	-7 265	-91 981
Jääkmaksumus	163 072	0	0	0	0	163 072

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Juriidilised isikud	1 500	1 500			
Omanikelaen	95 141	95 141			11
Lühiajalised laenud kokku	96 641	96 641			
Laenukohustised kokku	96 641	96 641			

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Arvelduskrediit	7 500	7 500			
Juriidilised isikud	1 500	1 500			
Lühiajalised laenud kokku	9 000	9 000			
Laenukohustised kokku	9 000	9 000			

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 712	1 712	
Maksuvõlad	3 392	3 392	3
Kokku võlad ja ettemaksed	5 104	5 104	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 632	3 632	
Maksuvõlad	2 370	2 370	3
Kokku võlad ja ettemaksed	6 002	6 002	

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	54 004	58 098
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	13 501	14 524
Kokku tingimuslikud kohustised	67 505	72 622

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2
Osa nimiväärtus on 1278 eurot.		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	106 095	167 815
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	106 095	167 815
Kokku müügitulu	106 095	167 815
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	101 959	167 815
Lühiajaline ruumide rent	4 136	0
Kokku müügitulu	106 095	167 815

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	17 073	17 277
Sotsiaalmaksud	5 771	5 839
Kokku tööjõukulud	22 844	23 116
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	95 141	0

Kokku laenukohustised	95 141	0
------------------------------	---------------	----------

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	17 073	17 277

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.04.2024

E. JAHHU PROJEKTBÜROO OÜ (registrikood: 10209600) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELMO JAHHU	Juhatuse liige	08.05.2024
JANA JAHHU	Juhatuse liige	13.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 003
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 502
Kokku	67 505
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	67 505
Kokku	67 505

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	101959	96.10%	Jah
Külaliskorter	55204	4136	3.90%	Ei