

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** Ertec Ehitus OÜ

**registrikood:** 12120459

**postiaadress:** Saare maakond, Saaremaa vald, Kuressaare linn,  
Tehnika tn 3-19

**postisihthnumber:** 93810

**telefon:** +372 5224476

**e-posti aadress:** ertecehitus@gmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 7 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 8 |

## Tegevusaruanne

Ertec Ehitus OÜ alustas tegevust 15.06.2011 aastal. Ertec Ehitus OÜ põhitegevuseks on ehitusteenuste osutamine Eestis.

Ertec Ehitus OÜ töötajate arv majandusaastal oli 3 töötajat.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023    | 31.12.2022    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevarad                                   |               |               |
| Raha                                         | 5 834         | 3 158         |
| Finantsinvesteeringud                        | 4 029         | 0             |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 21 851        | 28 677        |
| Varud                                        | 8 000         | 0             |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>39 714</b> | <b>31 835</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>39 714</b> | <b>31 835</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |
| Kohustised                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |
| Võlad ja ettemaksed                          | 26 572        | 19 172        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>26 572</b> | <b>19 172</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>26 572</b> | <b>19 172</b> |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         |
| Oma osad                                     | -1 300        | -1 300        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 11 407        | 5 139         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 479           | 6 268         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>13 142</b> | <b>12 663</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>39 714</b> | <b>31 835</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2023       | 2022         |
|---------------------------------------------|------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 479 611    | 484 203      |
| Muud äritulud                               | 0          | 6 684        |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -358 986   | -376 796     |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -37 934    | -39 128      |
| Tööjõukulud                                 | -82 193    | -68 637      |
| Muud ärikulud                               | -19        | -58          |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>479</b> | <b>6 268</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>479</b> | <b>6 268</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>479</b> | <b>6 268</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Ertec Ehitus OÜ 2023 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendid. Ertec Ehitus OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeem 1 alusel. Majandusaasta algas 01. jaanuaril ja lõppes 31. detsembril. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha kassas ja pangas seisuga 31.12.2023

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid, mille tööiga on üle ühe aasta ja mille maksumus ületab 1000 eurot. Väiksema soetusmaksumusega varad kantakse kuluks nende kasutusele võtmisel. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimimise momendil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

### Finantskohustised

Kohustistena kajastatud lühiajalised laenud, võlad hankijatele, maksu- ja palgavõlad

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

### Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodidel, mil nad loovad majandusliku kasu.

### Maksustamine

Ettevõtte on käibemaksukohuslane ja peab arvestust käibemaksu osas ostu- ja müügiarvetel. Töötasudelt arvestatakse, peetakse kinni ja makstakse Eesti Vabariigis seadusega ettenähtud maksud

### Seotud osapooled

Juhatuse liikmele on makstud juhtimistasu

## Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2023          | 2022          |
|------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                            | 61 641        | 51 507        |
| Sotsiaalmaksud                                       | 20 168        | 16 830        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>81 809</b> | <b>68 337</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale       | 4             | 4             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:      |               |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                        | 4             | 3             |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 1             | 1             |

## Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2023   | 2022   |
| Arvestatud tasu                                                               | 13 342 | 13 495 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.05.2024

Ertec Ehitus OÜ (registrikood: 12120459) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| KRISTJAN SIIMPOEG  | Juhatuse liige     | 07.07.2024           |

# Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2023    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 11 407        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 479           |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>11 886</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 11 866        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>11 866</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2023    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 11 407        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 479           |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>11 886</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 11 866        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>11 866</b> |

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus | 41201      | 479611          | 100.00%     | Jah            |