

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

sihtasutuse nimi: Mustamäe Kiriku Sihtasutus

registrikood: 90013549

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, Kiili tn 9

postisihthnumber: 13423

telefon: +372 5185105, +372 53730718

e-posti aadress: mustamae.kirik@eelk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	11
Lisa 8 Annetused ja toetused	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14
Vandeaudiitori aruanne	15

Tegevusaruanne

Sihtasutus loodi oktoobris 2016 Tallinna linna, Eesti Evangeelse Luterliku Kiriku ja Eesti Evangeelse Luterliku Kiriku Mustamäe Maarja Magdaleena Koguduse poolt. Mustamäe Kiriku Sihtasutuse eesmärgid on Mustamäele kirikuhoone ehitamine ning rahastamise, haldamise ja kasutamise korraldamine.

Sihtasutus valmistas ette ja viis läbi riigihanke ehitustööde teostamiseks mahus, mis annaks võimaluse taotleda kirikule osalise kasutusloa. Esimesel katsel ei õnnestunud ehitustööde teostajat välja valida. Aasta lõpus kavandati uue riigihanke läbiviimist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	24 562	3 284	
Nõuded ja ettemaksed	148 556	3 568	2,3
Kokku käibevarad	173 118	6 852	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	3 601 318	2 892 979	4
Kokku põhivarad	3 601 318	2 892 979	
Kokku varad	3 774 436	2 899 831	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	402 732	2 759	6
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	3 404 754	2 959 349	7
Kokku lühiajalised kohustised	3 807 486	2 962 108	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	80 000	40 000	5
Võlad ja ettemaksed	4 689	2 022	6
Kokku pikaajalised kohustised	84 689	42 022	
Kokku kohustised	3 892 175	3 004 130	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	9 000	9 000	
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	-113 299	-113 299	
Aruandeaasta tulem	-13 440	0	
Kokku netovara	-117 739	-104 299	
Kokku kohustised ja netovara	3 774 436	2 899 831	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	40	5 618	8
Kokku tulud	40	5 618	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-39	-28	
Tööjõukulud	-10 773	-3 591	9
Muud kulud	-2	0	
Kokku kulud	-10 814	-3 619	
Põhitegevuse tulem	-10 774	1 999	
Intressitulud	1	1	
Intressikulud	-2 667	-2 000	
Aruandeaasta tulem	-13 440	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-10 774	1 999
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	445 405	-5 618
Kokku korrigeerimised	445 405	-5 618
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-144 988	-35
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	399 973	-458
Laekunud intressid	1	1
Kokku rahavood põhitegevusest	689 617	-4 111
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-708 339	-18 354
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-708 339	-18 354
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	40 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	40 000	0
Kokku rahavood	21 278	-22 465
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 284	25 749
Raha ja raha ekvivalentide muutus	21 278	-22 465
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	24 562	3 284

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	9 000	-113 299	-104 299
31.12.2022	9 000	-113 299	-104 299
Aruandeaasta tulem		-13 440	-13 440
31.12.2023	9 000	-126 739	-117 739

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mustamäe Kiriku SA raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud.

Annetused ja toetused

Mitte-sihtotstarbelised annetused ja toetused kajastatakse tuluna hetkel, mil annetus/toetus on laekunud või selle laekumine on praktiliselt kindel (võttes vajadusel arvesse perioodi, mille eest need on tasutud).

Sihtotstarbelised annetused ja toetused (sh mitterahalised annetused ja toetused) kajastatakse lähtudes juhendis RTJ 12 kirjeldatud sihtfinantseerimise arvestuse põhimõtetest (s.o kajastatakse tuluna siis kui annetus/toetus on laekunud või selle laekumine on praktiliselt kindel ja annetuse/toetusega kaasnevad tingimused on täidetud).

Annetust või toetust, mis on küll mõeldud kasutamiseks teatud kindlas valdkonnas, kuid ei ole otseselt seotud ühegi konkreetse projekti finantseerimisega (näiteks riigieelarvest saadavad mitte-sihtotstarbelised vahendid), ei loeta sihtotstarbeliseks annetuseks. Selliseid annetusi ja toetusi kajastatakse tuluna hetkel, mil annetus/toetus on laekunud või selle laekumine on praktiliselt kindel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 380	6 380
Ostjatelt laekumata arved	6 380	6 380
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	140 531	140 531
Ettemaksed	1 645	1 645
Tulevaste perioodide kulud	1 645	1 645
Kokku nõuded ja ettemaksed	148 556	148 556
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 327	3 327
Ostjatelt laekumata arved	3 327	3 327
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	241	241
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 568	3 568

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	61 457		0	539
Üksikisiku tulumaks		529		
Sotsiaalmaks		891		
Kohustuslik kogumispension		54		
Ettemaksukonto jääk	79 074		241	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	140 531	1 474	241	539

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
	Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2021				
Soetusmaksumus	2 847 043	27 582	2 874 625	2 874 625
Jääkmaksumus	2 847 043	27 582	2 874 625	2 874 625
Ostud ja parendused	18 354	0	18 354	18 354
Ümberliigitamised	27 582	-27 582	0	0
31.12.2022				
Soetusmaksumus	2 892 979	0	2 892 979	2 892 979
Jääkmaksumus	2 892 979	0	2 892 979	2 892 979
Ostud ja parendused	708 339		708 339	708 339
31.12.2023				
Soetusmaksumus	3 601 318		3 601 318	3 601 318
Jääkmaksumus	3 601 318		3 601 318	3 601 318

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Eesti Evangeelne Luterlik Kirik	80 000	0	80 000	0	5% aastas	EUR	31.12.2025
Pikaajalised laenud kokku	80 000		80 000				
Laenukohustised kokku	80 000		80 000				
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Eesti Evangeelne Luterlik Kirik	40 000	0	40 000	0	5% aastas	EUR	31.12.2025
Pikaajalised laenud kokku	40 000		40 000				
Laenukohustised kokku	40 000		40 000				

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	329 154	329 154	
Võlad töövõtjatele	2 117	2 117	
Maksuvõlad	1 474	1 474	
Muud võlad	6 163	1 474	4 689
Intressivõlad	4 689		4 689
Muud viitvõlad	1 474	1 474	
Saadud ettemaksed	68 513	68 513	
Tulevaste perioodide tulud	68 513	68 513	
Kokku võlad ja ettemaksed	407 421	402 732	4 689

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	2 220	2 220	0
Maksuvõlad	539	539	0
Muud võlad	2 022	0	2 022
Intressivõlad	2 022	0	2 022
Kokku võlad ja ettemaksed	4 781	2 759	2 022

Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2021	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan- des	31.12.2022
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
EELK	1 234 932	0	5 618	1 229 314
Tallinna linn	1 720 000	0	0	1 720 000
Eesti Vabariik	10 000	0	0	10 000
Eraisikud	35	0	0	35
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	2 964 967	0	5 618	2 959 349
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	2 964 967	0	5 618	2 959 349

	31.12.2022	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan­des	31.12.2023
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
EELK	1 229 314	0	0	1 229 314
Tallinna linn	1 720 000	445 405	0	2 165 405
Eesti Vabariik	10 000	0	0	10 000
Eraisikud	35	0	0	35
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	2 959 349	445 405	0	3 404 754
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	2 959 349	445 405	0	3 404 754

Lisa 8 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2023	2022
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	40	5 618
Kokku annetused ja toetused	40	5 618

Rahalised ja mitterahalised annetused		
	2023	2022
Rahaline annetus	40	0
Kokku annetused ja toetused	40	0

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	8 100	2 700
Sotsiaalmaksud	2 673	891
Kokku tööjõukulud	10 773	3 591

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	3 327	3 327
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 327	3 327

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Asutajad ja liikmed	80 000	40 000
Kokku laenukohustised	80 000	40 000
Võlad ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	4 689	2 022
Kokku võlad ja ettemaksed	4 689	2 022

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Asutajad ja liikmed	40 000	0	0	40 000	2 000
Kokku laenukohustised	40 000	0	0	40 000	2 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Asutajad ja liikmed	40 000	40 000	80 000	4 689
Kokku laenukohustised	40 000	40 000	80 000	4 689

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	8 100	2 700

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.07.2024

Mustamäe Kiriku Sihtasutus (registrikood: 90013549) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVI TURVAS	Juhatuse liige	05.07.2024

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Mustamäe Kiriku Sihtasutuse juhatusel

Oleme üle vaadanud Mustamäe Kiriku Sihtasutuse raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud tulemiaruanne, netovara muutuste aruanne, rahavoogude aruanne ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4-13.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Mustamäe Kiriku Sihtasutus finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aare Olander

Vandeauditori number 342

Gabler Audit OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 103

Mustamäe tee 60, Tallinn, Harju maakond, 12916

05.07.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Mustamäe Kiriku Sihtasutus (registrikood: 90013549) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE OLANDER	Vandeaudiitor	05.07.2024

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	Jah