

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: IN PESULAD OÜ

registrikood: 10538077

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa,
Endla tn 71

postisihthnumber: 10615

telefon: +372 56869628

e-posti aadress: tiitre@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ IN Pesulad põhitegevuseks on autopesu teenused ja alates 2023 aastast hakati pakkuma ka sõidukite tehnoulevaatuse teenust. Majandusaastal investeeriti põhivarasse 1,25 miljonit eurot. 2024.aastal jätkatakse samal tegevusalal . Juhatuse liikmetele aruandeperioodil töötasu ei makstud.

Finantssuhtarvud		
	2023	2022
Müügitulu	325 877	258 119
Müügitulu kasv %	26,25	-9,98
Puhaskasum/kahjum	117 070	107 814
Puhasrentaablus %	35,92	41,77
ROA %	6,63	17,71
ROE %	19,12	21,77

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	189 255	130 190	
Nõuded ja ettemaksed	150 149	143 835	2
Kokku käibevarad	339 404	274 025	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	73 331	234 687	2
Materiaalsed põhivarad	1 351 500	100 045	4
Kokku põhivarad	1 424 831	334 732	
Kokku varad	1 764 235	608 757	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	128 629	0	5
Võlad ja ettemaksed	48 228	73 432	6
Kokku lühiajalised kohustised	176 857	73 432	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	974 983	40 000	5
Kokku pikaajalised kohustised	974 983	40 000	
Kokku kohustised	1 151 840	113 432	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	1 312	1 312	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	491 457	383 643	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	117 070	107 814	
Kokku omakapital	612 395	495 325	
Kokku kohustised ja omakapital	1 764 235	608 757	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	325 877	258 119	
Muud äritulud	1 583	1	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-47 899	-52 105	
Mitmesugused tegevuskulud	-58 778	-42 187	
Tööjõukulud	-45 567	-49 186	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 064	-6 607	
Muud ärikulud	-6	-2	
Ärikasum (kahjum)	167 146	108 033	
Intressikulud	-50 076	-219	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	117 070	107 814	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	117 070	107 814	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ IN Pesulad 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täpsustab rahandusministri määrus.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäärad on põhivara gruppidele 10-20 % aastas

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kui immateriaalse vara kasulikkude eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, eeldatakse, et kasulik eluiga on 5 aastat.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 8000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikulukuks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ IN Pesulad aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks

1. omanikke
2. juhatuse liikmeid
3. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 358	1 358	0
Ostjatelt laekumata arved	1 358	1 358	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 872	13 872	0
Laenunõuded	193 454	120 123	73 331
Muud nõuded	12 423	12 423	0
Intressinõuded	11 536	11 536	0
Viitlaekumised	887	887	0
Ettemaksed	2 373	2 373	0
Tulevaste perioodide kulud	2 373	2 373	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	223 480	150 149	73 331

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	43 057	43 057	0
Ostjatelt laekumata arved	43 057	43 057	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 816	4 816	0
Laenunõuded	316 286	81 599	234 687
Muud nõuded	11 973	11 973	0
Intressinõuded	11 536	11 536	0
Viitlaekumised	437	437	0
Ettemaksed	2 390	2 390	0
Tulevaste perioodide kulud	2 390	2 390	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	378 522	143 835	234 687

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	1	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	810	0	1 110
Sotsiaalmaks	0	1 494	0	2 002
Kohustuslik kogumispension	0	45	0	60
Töötuskindlustusmaksed	0	109	0	146
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	182	0	0
Ettemaksukonto jääk	13 872		4 816	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13 872	2 641	4 816	3 318

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2021						
Soetusmaksumus	0	0	34 052	8 029	1 000	43 081
Akumuleeritud kulum	0	0	-13 134	-5 889	0	-19 023
Jääkmaksumus	0	0	20 918	2 140	1 000	24 058
Ostud ja parendused	0	81 998	0	0	0	81 998
Amortisatsioonikulu	0	0	-3 405	-1 606	0	-5 011
Muud muutused	0	0	0	0	-1 000	-1 000
31.12.2022						
Soetusmaksumus	0	81 998	34 052	8 029	0	124 079
Akumuleeritud kulum	0	0	-16 539	-7 495	0	-24 034
Jääkmaksumus	0	81 998	17 513	534	0	100 045
Ostud ja parendused	700 000	381 690	177 829	0	0	1 259 519
Amortisatsioonikulu	0	0	-7 530	-534	0	-8 064
31.12.2023						
Soetusmaksumus	700 000	463 688	211 881	8 029	0	1 383 598
Akumuleeritud kulum	0	0	-24 069	-8 029	0	-32 098
Jääkmaksumus	700 000	463 688	187 812	0	0	1 351 500

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	49 458	49 458		
Lühiajalised laenud kokku	49 458	49 458		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised pangalaenud	890 598	41 206	849 392	
Laen juriidilistelt isikultelt	5 000	0	5 000	
Pikaajaline laen emattevõttelt	14 782	0	14 782	
Pikaajalised laenud kokku	910 380	41 206	869 174	
Kapitalirendikohustised kokku	143 774	37 965	105 809	
Laenukohustised kokku	1 103 612	128 629	974 983	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikajaline laen juriidiliselt isikult	40 000	0	40 000	
Pikaajalised laenud kokku	40 000	0	40 000	
Laenukohustised kokku	40 000	0	40 000	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Maa	700 000	0
Muud materiaalsed põhivarad	173 706	0
Kokku	873 706	0

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	36 292	36 292
Võlad töövõtjatele	9 276	9 276
Maksuvõlad	2 641	2 641
Saadud ettemaksed	19	19
Muud saadud ettemaksed	19	19
Kokku võlad ja ettemaksed	48 228	48 228
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	60 015	60 015
Võlad töövõtjatele	9 927	9 927
Maksuvõlad	3 318	3 318
Saadud ettemaksed	172	172
Tulevaste perioodide tulud	172	172
Kokku võlad ja ettemaksed	73 432	73 432

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	34 056	33 424
Sotsiaalmaksud	11 511	12 425
Kokku tööjõukulud	45 567	45 849
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	OÜ Merkoland
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	34 622	99
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 622	99
PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022

Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	0	174 787
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	73 331	59 900
Kokku nõuded ja ettemaksed	73 331	234 687
Laenukohustised		
Emaettevõtja	14 782	0
Kokku laenukohustised	14 782	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2024

IN PESULAD OÜ (registrikood: 10538077) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT REINFELD	Juhatuse liige	07.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	491 457
Aruandeaasta kasum (kahjum)	117 070
Kokku	608 527

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Autopesu jms teenindus	45202	222609	68.31%	Jah
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	68000	20.87%	Ei
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	31500	9.67%	Ei
Autode tehniline ülevaatus	71201	3768	1.16%	Ei