

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ Kitto Investments

registrikood: 12940613

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Gonsiori tn 12

postisihnumber: 10117

e-posti aadress: reiter.artur@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Kitto Investments OÜ on 2015. aastal asutatud ettevõte, mis tegeleb investeerimistegevusega.
2023. majandusaasta oli ettevõttele edukas - ettevõtte kasum oli 4700 eurot.
2024. aastal jätkatakse investeerimistegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	109	109	
Nõuded ja ettemaksed	2 500	2 500	2
Kokku käibevarad	2 609	2 609	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	78 307	71 107	
Kokku põhivarad	78 307	71 107	
Kokku varad	80 916	73 716	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	11 000	11 000	2
Võlad ja ettemaksed	1	1	
Kokku lühiajalised kohustised	11 001	11 001	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	50 000	50 000	
Võlad ja ettemaksed	6 528	4 028	
Kokku pikaajalised kohustised	56 528	54 028	
Kokku kohustised	67 529	65 029	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 187	1 487	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 700	4 700	
Kokku omakapital	13 387	8 687	
Kokku kohustised ja omakapital	80 916	73 716	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Intressitulud	7 200	7 200
Intressikulud	-2 500	-2 500
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 700	4 700
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 700	4 700

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kitto Investments OÜ 31.12.2023 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandlusstandardiga. Eesti finantsaruandlusstandardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aastaaruanne on koostatud väikeettevõtja aastaaruande kehtestatud nõudeid järgides.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Seotud osapooled

Kitto Investment OÜ-s loetakse seotud osapoolteks:

1. Asutajad.
2. Tegev- ja kõrgem juhtkond.
3. Tegev- ja kõrgema juhtkonna lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500	2 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 500	2 500
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 000	11 000
Kokku laenukohustised	11 000	11 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 000	0	0	11 000	0
Kokku laenukohustised	11 000	0	0	11 000	0
LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 000	0	0	11 000	0
Kokku laenukohustised	11 000	0	0	11 000	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.0024

OÜ Kitto Investments (registrikood: 12940613) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARTUR REITER	Juhatuse liige	05.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 187
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 700
Kokku	10 887

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 187
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 700
Kokku	10 887