

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Paruni Kinnisvara OÜ

registrikood: 14118366

tänava/talu nimi, Valguse tee

maja ja korteri number: 4

küla: Lohkva küla

vald: Luunja vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 62207

e-posti aadress: telver@telver.ee

Sisukord

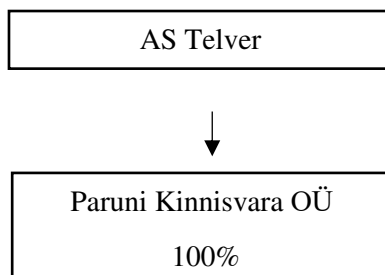
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

04.01.2024

Paruni Kinnisvara OÜ asutati 2016.aastal.

Paruni Kinnisvara OÜ on AS Tilver tütarettevõtja.



Ettevõtja põhitegevusala eelmisel majandusaastal oli taimede paljundamine ja istikukasvatus, kuid aruandeaastal aktiivset majandustegevust ei toimunud. Põhitegevuse käivitamisega plaanitakse jätkata 2024.aastal.

Juhtkond on veendunud, et osaühing suudab majandustegevuse käivitada ning tagada ettevõtja jätkusuutlikkuse pikemas perspektiivis.

Tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetele aruandeaastal tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 769	2 769
Kokku käibevarad	2 769	2 769
Kokku varad	2 769	2 769
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	269	219
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	50
Kokku omakapital	2 769	2 769
Kokku kohustised ja omakapital	2 769	2 769

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	0	50
Ärikasum (kahjum)	0	50
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	50
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	50

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Paruni Kinnisvara OÜ (edaspidi nimetatud "ettevõtja") raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Ettevõtja on koostanud lühendatud raamatupidamise aastaaruande.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Enne aruande koostamist on kõik varad ja kohustised inventeeritud.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

Raha

Ettevõtja rahalisi vahendeid hoitakse kassas.

Tulud

Müügitulu on aruandeperioodil toodete, kaupade ja teenuste müügist saadud tulu. Tulud kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, saadava tasu laekumine on tõenäoline, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline ja müüjal ei ole niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nende kulude tekkega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale.

Seotud osapoolena käsitletakse:

- 1) emaettevõtjat ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud;
- 2) tütarettevõtjat ning tütarettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud;
- 3) juhatuse liikmeid, nende perekonnaliikmeid ja nende kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	AS Telve
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Sticting Administratiekantoor JKV
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Holland

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.04.2024

Paruni Kinnisvara OÜ (registrikood: 14118366) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KEVIN VEEBER	Juhatuse liige	02.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	269
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0
Kokku	269
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	269
Kokku	269

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Taimede paljundamine ja istikukasvatus	01301	0		Jah