

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing Jussi Grupp

registrikood: 10182321

tänava/talu nimi, Randvere tee 2

maja ja korteri number:

alevik: Viimsi alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74001

telefon: +372 5019190, +372 5032546

e-posti aadress: kaido@advokaat.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Jussi Grupp põhitegevusalaks oli restoranid jm toitlustuskohad (EMTAK kood 56101).

Aastast 1997 tegutseb OÜ Jussi Grupp aadressil Liilia tee 2, Viimsis, tegevuskohaks „Jussi õlletuba“. Ettevõtte missiooniks on pakkuda klientidele meeldivat ajaveetmiskohta, kliendisõbralikku teenindust ja maitsvate toitude pakkumist.

Ettevõtte müügitulu oli aruandeaastal 54 tuh. eurot. Ettevõtte majandustegevus lõppes 2023 majandusaastal väikese kahjumiga. 2020.aasta II kvartalist alates ei tegele firma aktiivselt toitlustusega vaid põhitegevuseks on restorani välja rentimine.

Ettevõtte on kinnitanud oma konkurentsivõimet, jätkusuutlikkust ja sotsiaalset stabiilsust.

2024 aastal on ettevõtte jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	805	31 061	
Nõuded ja ettemaksed	3 550	2 257	2
Kokku käibevarad	4 355	33 318	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	130 684	94 252	3
Kokku põhivarad	130 684	94 252	
Kokku varad	135 039	127 570	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	4 601	2 890	5
Kokku lühiajalised kohustised	4 601	2 890	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	73 888	63 069	4
Kokku pikaajalised kohustised	73 888	63 069	
Kokku kohustised	78 489	65 959	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	58 799	28 790	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 061	30 009	
Kokku omakapital	56 550	61 611	
Kokku kohustised ja omakapital	135 039	127 570	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	54 000	147 735
Muud äritulud	6 433	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-20 800	-66 331
Mitmesugused tegevuskulud	-26 796	-28 075
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-16 006	-23 121
Muud ärikulud	-492	-201
Ärikasum (kahjum)	-3 661	30 007
Intressitulud	1	2
Intressikulud	-1 568	0
Muud finantstulud ja -kulud	167	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 061	30 009
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 061	30 009

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Jussi Grupp 2023 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Jussi Grupp kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontode jääke ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete hindamisel on vaadeldud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intrassitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

OÜ-u Jussi Grupp aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud.
2. Eelmises punktis kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks

elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	863	863
Ostjatelt laekumata arved	863	863
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 668	2 668
Ettemaksed	19	19
Tulevaste perioodide kulud	19	19
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 550	3 550
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	863	863
Ostjatelt laekumata arved	863	863
Ettemaksed	1 394	1 394
Tulevaste perioodide kulud	1 394	1 394
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 257	2 257

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2021						
Soetusmaksumus	11 666	58 367	44 901	103 268	65 578	180 512
Akumuleeritud kulum		-42 223	-29 074	-71 297	-17 589	-88 886
Jääkmaksumus	11 666	16 144	15 827	31 971	47 989	91 626
Ostud ja parendused	21 077		4 670	4 670		25 747
Amortisatsioonikulu		-5 832	-3 561	-9 393	-5 124	-14 517
Muud muutused					-8 604	-8 604
31.12.2022						
Soetusmaksumus	32 743	58 367	49 571	107 938	56 974	197 655
Akumuleeritud kulum		-48 055	-32 635	-80 690	-22 713	-103 403
Jääkmaksumus	32 743	10 312	16 936	27 248	34 261	94 252
Ostud ja parendused		44 167	9 657	53 824	2 181	56 005
Amortisatsioonikulu		-7 016	-3 686	-10 702	-5 304	-16 006
Müügid (jääkmaksumuses)		-3 568		-3 568		-3 568
Muud muutused		1		1		1
31.12.2023						
Soetusmaksumus	32 743	77 534	59 228	136 762	59 155	228 660
Akumuleeritud kulum		-33 638	-36 321	-69 959	-28 017	-97 976
Jääkmaksumus	32 743	43 896	22 907	66 803	31 138	130 684

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Omanikelt saadud laenud	51 296		51 296		eur
Liising	22 592		22 592		
Pikaajalised laenud kokku	73 888		73 888		
Laenukohustised kokku	73 888		73 888		
	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Omanikelt saadud laenud	63 069		63 069		eur
Pikaajalised laenud kokku	63 069		63 069		
Laenukohustised kokku	63 069		63 069		

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	4 601	4 601
Kokku võlad ja ettemaksed	4 601	4 601
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 212	2 212
Maksuvõlad	678	678
Kokku võlad ja ettemaksed	2 890	2 890

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	54 000	147 735
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	54 000	147 735
Kokku müügitulu	54 000	147 735
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara üürileandmine ja kättlus	54 000	34 083
Kinnisvara investeringutulud	0	113 652
Kokku müügitulu	54 000	147 735

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	636	0
Energia	0	234
Kütus	0	234
Mitmesugused bürookulud	24 341	27 841
Lähetuskulud	1 819	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	26 796	28 075

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.05.2024

Osaühing Jussi Grupp (registrikood: 10182321) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO EHASOO	Juhatuse liige	01.07.2024
JANA EHASOO	Juhatuse liige	01.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	58 799
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 061
Kokku	53 738
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	53 738
Kokku	53 738

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	54000	100.00%	Jah