

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.11.2022

aruandeaasta lõpp: 31.10.2023

ärinimi: OÜ Sereks

registrikood: 14282893

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Magdaleena tn 17-1

postisihthnumber: 11312

e-posti aadress: sereksoy@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Ettevõtte OÜ Sereks on jätkuvalt tegutsev.

Ettevõtte tegeleb firmale kuuluva kinnisvara väljarentimisega.

2024 a jätkatakse sama tegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.10.2023	31.10.2022	31.10.2021
Varad			
Käibevarad			
Raha	1	0	
Nõuded ja ettemaksed	16 000	0	
Kokku käibevarad	16 001	0	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 840	0	
Kinnisvarainvesteeringud	53 104	0	
Kokku põhivarad	54 944	0	
Kokku varad	70 945	0	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	42 206	0	
Kokku pikaajalised kohustised	42 206	0	
Kokku kohustised	42 206	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 701	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38	0	
Kokku omakapital	28 739	0	0
Kokku kohustised ja omakapital	70 945	0	0

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.11.2022 - 31.10.2023
Müügitulu	29 469
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-29 431
Ärikasum (kahjum)	38
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	38
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Sereks raamatupidamise majandusaasta aruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile, mis on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev ning avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega, mida täpsustavad Rahandusministri poolt välja antud raamatupidamise toimkonna juhendid.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustuse emaettevõtja nimetus	Solaride OÜ
Riik, kus aruandekohustuse emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.07.2024

OÜ Sereks (registrikood: 14282893) 01.11.2022 - 31.10.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEINAR NURK	Juhatuse liige	03.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.10.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 701
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38
Kokku	28 739
Jaotamine	
Kokku	28 739

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	6820	29469	100.00%	Jah