

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: MS Trading OÜ

registrikood: 11933545

postiaadress: Harju maakond, Kose vald, Kose alevik,
Vahtra vkt 20-36

postisihthnumber: 75101

telefon: +372 5276789

e-posti aadress: kull315@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 5 Osakapital	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

MS Trading OÜ loodi 28.04.2010.

Ettevõtte põhitegevuseks oli esialgu motovaruosade ning varustuse müük.

2015 aastal lisandusid ka kinnisvaraala vahendus ning infotehnoloogia.

2023 aastal oligi põhitegevuseks kinnisvaraala vahendus.

2024 aastal on plaanis jätkata kinnisvaraala vahendusega ja tegeleda ka kinnisvara arendusega.

Juhatus koosneb ühest liikmest.

2023 aastal juhatusele tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	80 137	86 572	
Nõuded ja ettemaksed	20 140	20 377	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	256	454	2
Muud nõuded	19 884	19 923	
Kokku varud	198 921	198 921	
Lõpetamata toodang	198 921	198 921	
Kokku käibevarad	299 198	305 870	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	5 480	3 612	3
Kokku põhivarad	5 480	3 612	
Kokku varad	304 678	309 482	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	10 100	10
Võlad ja ettemaksed	36 808	34 858	
Võlad tarnijatele	5 497	3 608	
Maksuvõlad	61	0	2
Muud võlad	31 250	31 250	
Kokku lühiajalised kohustised	36 808	44 958	
Kokku kohustised	36 808	44 958	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	261 712	248 462	4
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 346	13 250	4
Kokku omakapital	267 870	264 524	
Kokku kohustised ja omakapital	304 678	309 482	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	12 915	25 720	6
Muud äritulud	9	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 415	-1 722	7
Mitmesugused tegevuskulud	-4 916	-8 532	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 398	-1 398	3
Muud ärikulud	-1 849	-537	
Ärikasum (kahjum)	3 346	13 531	
Intressikulud	0	-286	
Muud finantstulud ja -kulud	0	5	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 346	13 250	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 346	13 250	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ MS Trading 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit (individuaalse hindamise meetodit, kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit)

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 euro, arvestatakse lihtsustatult käibevara koosseisus ja kantakse kasutuselevõtmisel kuluks täies ulatuses).

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara töö jõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Transpordivahendid 4-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on

need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	256	61	78	0
Ettemaksukonto jääk	0		376	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	256	61	454	0

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2021					
Soetusmaksumus	13 490	184 317		184 317	197 807
Akumuleeritud kulum	-8 480	0			-8 480
Jääkmaksumus	5 010	184 317		184 317	189 327
Ostud ja parendused	0	-184 317		-184 317	-184 317
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		-184 317		-184 317	-184 317
Amortisatsioonikulu	-1 398	0		0	-1 398
31.12.2022					
Soetusmaksumus	13 490	0	0	0	13 490
Akumuleeritud kulum	-9 878	0	0	0	-9 878
Jääkmaksumus	3 612	0	0	0	3 612
Ostud ja parendused	0		5 480	5 480	5 480
Muud ostud ja parendused	0		5 480	5 480	5 480
Amortisatsioonikulu	-1 398		0	0	-1 398
Müügid (jääkmaksumuses)	-2 214		0	0	-2 214
31.12.2023					
Soetusmaksumus	6 500		5 480	5 480	11 980
Akumuleeritud kulum	-6 500		0	0	-6 500
Jääkmaksumus	0		5 480	5 480	5 480

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023	2022
Masinaid ja seadmeid	400	0
Transpordivahendid	400	0
Kokku	400	0

Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	212 046	209 370
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	53 012	52 342
Kokku tingimuslikud kohustised	265 058	261 712

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	400	400

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	12 915	25 720
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	12 915	25 720
Kokku müügitulu	12 915	25 720
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vahendusteenus	12 915	25 570
Muu teenus	0	150
Kokku müügitulu	12 915	25 720

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	682	1 279
Teenused	733	443
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 415	1 722

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused bürookulud	0	2
Riiklikud ja kohalikud maksud	67	259
Telefon, andmeside	362	437
Raamatupidamiseteenus	1 498	1 713
Auto kulud	1 696	3 967
IT teenused, arvutitarvikud	83	81
Muud	1 210	2 073
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 916	8 532

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeaastal firmas töötasid ei makstud.

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	10 100
Kokku laenukohustised	0	10 100

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	35 100	25 000	10 100
Kokku laenukohustised	0	35 100	25 000	10 100
LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 100	1 051	11 151	0
Kokku laenukohustised	10 100	1 051	11 151	0

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.07.2024

MS Trading OÜ (registrikood: 11933545) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL KULL	Juhatuse liige	03.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	261 712
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 346
Kokku	265 058
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	265 058
Kokku	265 058

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	261 712
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 346
Kokku	265 058
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	265 058
Kokku	265 058

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	12915	100.00%	Jah