

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Suvekodu Kroon OÜ

registrikood: 14181867

postiaadress: Lääne maakond, Haapsalu linn, Haapsalu linn,
Kalda tn 61

postisihthnumber: 90504

e-posti aadress: erkiikre@me.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Suvekodu kroon loodi 2017.aastal. 2023.aastal oli ettevõtte põhitegevusalaks on puitmajade müük ja vahendamine nii Eestisse kui ka teistesse Euroopa Liidu riikidesse.

2024.aastal on plaanis samadel tegevusaladel jätkata ning suuri investeeringuid ettevõttesse planeeritud ei ole.

2023.aastal ettevõttes palgalisi töötajaid ei olnud ja juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 377	25 878	
Nõuded ja ettemaksed	7 801	6 368	2
Varud	29 984	26 831	
Kokku käibevarad	43 162	59 077	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	183 333	183 333	3
Materiaalsed põhivarad	40 095	43 210	4
Kokku põhivarad	223 428	226 543	
Kokku varad	266 590	285 620	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	6 656	6 477	5
Võlad ja ettemaksed	26 350	44 332	6
Kokku lühiajalised kohustised	33 006	50 809	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	106 265	112 920	5
Kokku pikaajalised kohustised	106 265	112 920	
Kokku kohustised	139 271	163 729	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	119 391	118 603	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 428	788	
Kokku omakapital	127 319	121 891	
Kokku kohustised ja omakapital	266 590	285 620	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	138 222	76 758	
Muud äritulud	3 834	1 500	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-118 510	-59 992	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 526	-10 884	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 115	-1 331	
Muud ärikulud	-4	-63	
Ärikasum (kahjum)	10 901	5 988	
Intressitulud	1	4	
Intressikulud	-5 474	-5 204	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 428	788	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 428	788	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Suvekodu Kroon 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täpsustab rahandusministri määrus.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad on põhivara gruppidel 10-40% aastas

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse omanikke, juhatuse liikmeid ja eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 421	1 421
Ostjatelt laekumata arved	1 421	1 421
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	711	711
Laenunõuded	5 000	5 000
Ettemaksed	669	669
Tulevaste perioodide kulud	669	669
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 801	7 801
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	660	660
Laenunõuded	5 000	5 000
Ettemaksed	708	708
Tulevaste perioodide kulud	708	708
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 368	6 368

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2021	183 333	183 333
31.12.2022	183 333	183 333
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	183 333	183 333
	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2022	183 333	183 333
31.12.2023	183 333	183 333
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	183 333	183 333

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2021							
Soetusmaksumus	512	40 416	3 615	5 808	49 839	1 026	51 377
Akumuleeritud kulum	0	-4 379	-1 912	-1 759	-8 050	-786	-8 836
Jääkmaksumus	512	36 037	1 703	4 049	41 789	240	42 541
Ostud ja parendused	0	0	0	1 999	1 999	0	1 999
Amortisatsioonikulu	0	0	-361	-764	-1 125	-205	-1 330
31.12.2022							
Soetusmaksumus	512	40 416	3 615	7 807	51 838	1 026	53 376
Akumuleeritud kulum	0	-4 379	-2 273	-2 523	-9 175	-991	-10 166
Jääkmaksumus	512	36 037	1 342	5 284	42 663	35	43 210
Amortisatsioonikulu	0	-2 020	-280	-780	-3 080	-35	-3 115
31.12.2023							
Soetusmaksumus	512	40 417	2 382	7 808	50 607	0	51 119
Akumuleeritud kulum	0	-6 400	-1 320	-3 304	-11 024	0	-11 024
Jääkmaksumus	512	34 017	1 062	4 504	39 583	0	40 095

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised võlakirjad				
Pikaajaline laen juriidiliselt isikult	100 000	0	0	100 000
Pikaajalised võlakirjad kokku	100 000	0	0	100 000
Kapitalirendikohustised kokku	12 921	6 656	6 265	0
Laenukohustised kokku	112 921	6 656	6 265	100 000

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline laen juriidiliselt isikult	100 000	0	0	100 000
Pikaajalised laenud kokku	100 000	0	0	100 000
Kapitalirendikohustised kokku	19 397	6 477	12 920	0
Laenukohustised kokku	119 397	6 477	12 920	100 000

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	34 017	36 038
Kokku	34 017	36 038

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	23 180	23 180	
Saadud ettemaksed	3 170	3 170	
Muud saadud ettemaksed	3 170	3 170	
Kokku võlad ja ettemaksed	26 350	26 350	

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	39 607	39 607	0
Saadud ettemaksed	4 725	4 725	
Tulevaste perioodide tulud	4 725	4 725	
Kokku võlad ja ettemaksed	44 332	44 332	

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 500	0	1 500	0
Kokku laenukohustised	1 500	0	1 500	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2024

Suvekodu Kroon OÜ (registrikood: 14181867) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKI KROON	Juhatuse liige	02.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	119 391
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 428
Kokku	124 819
Jaotamine	
0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	124 819
Kokku	124 819

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	116705	84.43%	Jah
Muude kindlate kaupade vahendamine	46181	21517	15.57%	Ei