

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** OÜ Karuvaim

**registrikood:** 11479282

**postiaadress:** Tartu maakond, Tartu vald, Kõrveküla alevik,  
Künnapuu tn 7

**postisihnumber:** 60532

**telefon:** +372 5219588

**e-posti aadress:** rustam.strauss@mail.ee

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 6  |
| Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 6  |
| Lisa 3 Materiaalsed põhivarad              | 7  |
| Lisa 4 Võlad ja ettemaksed                 | 8  |
| Lisa 5 Müügitulu                           | 8  |
| Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 9  |
| Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud           | 9  |
| Lisa 8 Tööjõukulud                         | 9  |
| Lisa 9 Seotud osapooled                    | 9  |
| Aruande allkirjad                          | 10 |

## Tegevusaruanne

Karuvaim OÜ tegeles 2023.a. enamus ajast töötas omanik Soomes. 2014.a. hakkas rajama eelmisel aastal ostetud maadele vähikasvatuseks vajalikku tiike ja abihoonet, sel aastal jätkati. Koroona epideemia pärssis nii tööd kui liiklemist, siis oli väga segavaks osaks. Aasta 2023. lõppes kahjumiga, mis tulenesid põhiliselt hüpoteeklaenu intressidest. Järgmisel aastal müük elavneb ja taastub ka omakapital. Juhatusel liikme tasusid makstud ei ole.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023    | 31.12.2022    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevarad                                   |               |               |
| Raha                                         | 20            | 4 020         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 383           | 0             |
| Varud                                        | 3 123         | 3 123         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>3 526</b>  | <b>7 143</b>  |
| Põhivarad                                    |               |               |
| Materiaalsed põhivarad                       | 69 056        | 69 373        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>69 056</b> | <b>69 373</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>72 582</b> | <b>76 516</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |
| Kohustised                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |
| Võlad ja ettemaksed                          | 14 313        | 2 271         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>14 313</b> | <b>2 271</b>  |
| Pikaajalised kohustised                      |               |               |
| Võlad ja ettemaksed                          | 61 609        | 71 995        |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>61 609</b> | <b>71 995</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>75 922</b> | <b>74 266</b> |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 260           | 260           |
| Muud reservid                                | 13 500        | 8 700         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -9 266        | -10 904       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -10 390       | 1 638         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>-3 340</b> | <b>2 250</b>  |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>72 582</b> | <b>76 516</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2023           | 2022         |
|---------------------------------------------|----------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 0              | 14 186       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -5 139         | -3 764       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 243         | -2 625       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -317           | -720         |
| Muud ärikulud                               | -3 691         | -5 439       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-10 390</b> | <b>1 638</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-10 390</b> | <b>1 638</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-10 390</b> | <b>1 638</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Karuvaim OÜ 2022.a. raamatupidamise aruanne on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. On lähtutud Eesti Vabariigi raamatupidamisestusest ja teistest kehtivatest seadustest. Aruanne koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse bilansis pangakontol olevat raha.

#### Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid, mille kasutusiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 600 eurost. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Kasutatakse järgmisi amortisatsioonimäärasid:

\*arvuti komplektid 20%

\*muud masinad ja seadmed 20%

#### Raha

kassas 4020, pangas 2 eur

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600 eur

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| masinad seadmed     | 5-6 a.         |

#### Maksustamine

Karuvaim OÜ on käibemaksukohuslane. Kasutab palgatöölisi vajadusel, sel aastal ei olnud.

Firma juht töötab põhiliselt Soomes.

### Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2023 |            | 31.12.2022  |            |
|-----------------------------------------------|------------|------------|-------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg  | Ettemaks    | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                                     |            | 219        |             | 471        |
| Ettemaksukonto jääk                           | 383        |            | -471        |            |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>383</b> | <b>219</b> | <b>-471</b> | <b>471</b> |

## Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |        |                            |                         |                    |                      | Kokku  |
|---------------------|--------|----------------------------|-------------------------|--------------------|----------------------|--------|
|                     | Maa    |                            |                         | Masinad ja seadmed |                      |        |
|                     |        | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed |                    | Lõpetamata projektid |        |
| 31.12.2021          |        |                            |                         |                    |                      |        |
| Soetusmaksumus      | 27 000 | 5 237                      | 582                     | 5 819              | 41 544               | 74 363 |
| Akumuleeritud kulum |        | -3 688                     | -582                    | -4 270             |                      | -4 270 |
| Jääkmaksumus        | 27 000 | 1 549                      | 0                       | 1 549              | 41 544               | 70 093 |
|                     |        |                            |                         |                    |                      |        |
| Ostud ja parendused |        |                            |                         |                    |                      | 0      |
| Amortisatsioonikulu |        | -720                       |                         | -720               |                      | -720   |
|                     |        |                            |                         |                    |                      |        |
| 31.12.2022          |        |                            |                         |                    |                      |        |
| Soetusmaksumus      | 27 000 | 5 237                      | 582                     | 5 819              | 41 544               | 74 363 |
| Akumuleeritud kulum |        | -4 408                     | -582                    | -4 990             |                      | -4 990 |
| Jääkmaksumus        | 27 000 | 829                        | 0                       | 829                | 41 544               | 69 373 |
|                     |        |                            |                         |                    |                      |        |
| Amortisatsioonikulu |        | -317                       |                         | -317               |                      | -317   |
|                     |        |                            |                         |                    |                      |        |
| 31.12.2023          |        |                            |                         |                    |                      |        |
| Soetusmaksumus      | 27 000 | 5 237                      | 582                     | 5 819              | 41 544               | 74 363 |
| Akumuleeritud kulum |        | -4 725                     | -582                    | -5 307             |                      | -5 307 |
| Jääkmaksumus        | 27 000 | 512                        | 0                       | 512                | 41 544               | 69 056 |

## Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2023    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |               |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|---------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta   |
| Võlad seotud osapooltele         | 14 094        | 14 094                           |                     |               |
| Maksuvõlad                       | 219           | 219                              |                     |               |
| Muud võlad                       | 61 609        |                                  | 27 230              | 34 379        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>75 922</b> | <b>14 313</b>                    | <b>27 230</b>       | <b>34 379</b> |

  

|                                  | 31.12.2022    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |               |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|---------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta   |
| Võlad tarnijatele                | 0             |                                  |                     |               |
| Võlad töövõtjatele               | 0             |                                  |                     |               |
| Võlad seotud osapooltele         | 0             |                                  |                     |               |
| Maksuvõlad                       | 471           | 471                              |                     |               |
| Muud võlad                       | 71 995        |                                  | 27 984              | 44 011        |
| Saadud ettemaksed                | 0             | 0                                |                     |               |
| Muud saadud ettemaksed           | 0             | 0                                |                     |               |
| ostja ettemaks                   | 1 800         | 1 800                            |                     |               |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>74 266</b> | <b>2 271</b>                     | <b>27 984</b>       | <b>44 011</b> |

## Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2023     | 2022          |
|---------------------------------------------|----------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |          |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |          |               |
| Eesti                                       | 0        | 5 916         |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud          | 0        | 8 270         |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>0</b> | <b>14 186</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>0</b> | <b>14 186</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |          |               |
| energiavõrk                                 | 0        | 5 916         |
| transportteenus                             | 0        | 0             |
| ehitustarvikud ja materjal                  | 0        | 8 270         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>0</b> | <b>14 186</b> |



## Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

|                                                  | 2023         | 2022         |
|--------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Tooraine ja materjal                             | 0            | 213          |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 562          | 311          |
| <b>Energia</b>                                   | <b>867</b>   | <b>134</b>   |
| Elektrienergia                                   | 867          | 134          |
| Transpordikulud                                  | 3 710        | 3 106        |
| müüdud maa                                       | 0            | 0            |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>5 139</b> | <b>3 764</b> |

## Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 2023         | 2022         |
|----------------------------------------|--------------|--------------|
| Mitmesugused bürookulud                | 1 167        | 2 347        |
| maamaks                                | 76           | 76           |
| Tellitud teenustööd                    | 0            | 202          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>1 243</b> | <b>2 625</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                | 2023 | 2022 |
|------------------------------------------------|------|------|
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1    | 1    |

## Lisa 9 Seotud osapooled (eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |      |      |
|-------------------------------------------------------------------------------|------|------|
|                                                                               | 2023 | 2022 |
| soodustused                                                                   | 0    | 0    |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2024

OÜ Karuvaim (registrikood: 11479282) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| RUSTAM STRAUSS     | Juhatuse liige     | 02.07.2024           |

# Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -9 266         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -10 390        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-19 656</b> |
| Jaotamine                                    |                |
| jaotamata kasumisse                          | -10 390        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-10 390</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -9 266         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -10 390        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-19 656</b> |
| Jaotamine                                    |                |
| jaotamata osa                                | -19 656        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-19 656</b> |

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala         | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kaubavedu maanteel | 4941       | 0               |             | Jah            |