

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: NBN Invest OÜ

registrikood: 16210538

postiaadress: Harju maakond, Viimsi vald, Haabneeme alevik,
Rohuneeme tee 1

postisihthnumber: 74001

telefon: +372 53335320

e-posti aadress: kenertnurmik@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Aruandeaastal ettevõttes majandustegevust ei toimunud.

Ettevõtte netovara plaanib juhatus taastada majandustegevuse alustamisel tekkinud kasumist või omanikepoolsete sissemaksetega omakapitali.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	14	3 350	
Nõuded ja ettemaksed	2 504	2 500	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500	3
Muud nõuded	4	0	
Kokku käibevarad	2 518	5 850	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	18 388	7 804	
Kokku põhivarad	18 388	7 804	
Kokku varad	20 906	13 654	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	20 000	11 500	3
Kokku lühiajalised kohustised	20 000	11 500	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	54	0	
Võlad tarnijatele	54	0	
Kokku pikaajalised kohustised	54	0	
Kokku kohustised	20 054	11 500	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-346	-20	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 302	-326	
Kokku omakapital	852	2 154	
Kokku kohustised ja omakapital	20 906	13 654	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-85	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 217	-326	
Ärikasum (kahjum)	-1 302	-326	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 302	-326	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 302	-326	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti finantsaruandluse standardit. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on ümardatud täiseuroni. Ühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aruandele kohalduvatest nõuetest.

Finantsvarad

Finantsvarasid nagu nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida hoitakse väljarentimise ja/või hilisema edasimüügi (väärtuse tõusu) eesmärgil, mitte aga kasutamiseks tootmis-, müügi- või halduspinnana. Objekti hoidmisena käsitletakse omamist või kapitalirendi tingimusel rentimist. Kui ühel objektil on erineva otstarbega osi (osa pindu on välja renditud, osa endal kasutuses), siis on põhivara kajastatud osade kaupa.

Kinnisvarainvesteeringud on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, saadud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on valitsev mõju teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500	2 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 500	2 500
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 000	11 500
Kokku laenukohustised	20 000	11 500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2024

NBN Invest OÜ (registrikood: 16210538) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIINA RAUDSEPP	Sisestaja	19.06.2024
KENERT NURMIK	Juhatuse liige	02.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-346
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 302
Kokku	-1 648
Katmine	
Kokku	-1 648