

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** Nordic Energy Solutions OÜ

**registrikood:** 12237440

**postiaadress:** Harju maakond, Tallinn, Pirita linnaosa, Masti tn 17

**postisihthnumber:** 11911

**telefon:** +372 6396601

**e-posti aadress:** [info@nordicenergy.eu](mailto:info@nordicenergy.eu)

**veebilehe aadress:** [www.nordicenergy.eu](http://www.nordicenergy.eu)

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Raha                             | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 7  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 8  |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad           | 8  |
| Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad         | 9  |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed              | 9  |
| Lisa 8 Osakapital                       | 10 |
| Lisa 9 Tööjõukulud                      | 10 |
| Lisa 10 Seotud osapooled                | 10 |
| Aruande allkirjad                       | 12 |

## Tegevusaruanne

Nordic Energy Solutions OÜ on energiateenuste ettevõtte, mis pakub oma klientidele usaldusväärset abi kõikides energiatõhusust ja tehnosüsteeme puudutavates küsimustes.

Ettevõtte peamised tegevussuunad on:

- energia- ja ressursiauditite koostamine tööstusettevõtetele;
- energiatõhususe ja sisekliima modellatsioonide teostamine planeeritavatele hoonetele;
- erialane projekteerimine;
- LEED ja BREAAAM keskkonna sertifikaatide väljastamine;

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023    | 31.12.2022    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 947           | 33 541        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 32 786        | 47 514        | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>33 733</b> | <b>81 055</b> |         |
| Põhivarad                                    |               |               |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 616           | 1 011         | 5       |
| Immateriaalsed põhivarad                     | 4 543         | 506           | 6       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>5 159</b>  | <b>1 517</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>38 892</b> | <b>82 572</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 38 337        | 34 587        | 7       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>38 337</b> | <b>34 587</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>38 337</b> | <b>34 587</b> |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 5 000         | 5 000         | 8       |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 42 985        | 19 344        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -47 430       | 23 641        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>555</b>    | <b>47 985</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>38 892</b> | <b>82 572</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2023           | 2022          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 169 800        | 195 788       |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -17 905        | -18 525       |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -32 608        | -25 579       |         |
| Tööjõukulud                                 | -162 805       | -123 823      | 9       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -1 998         | -3 125        | 5-6     |
| Muud ärikulud                               | -177           | -177          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-45 693</b> | <b>24 559</b> |         |
| Intressikulud                               | -1 739         | -918          |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 2              | 0             |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-47 430</b> | <b>23 641</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-47 430</b> | <b>23 641</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Nordic Energy Solutions OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kinnitatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Nordic Energy Solution OÜ on koostanud väikeettevõtja majandusaasta aruande.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis nõudmiseni hoiuseid pankades.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud, muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul kui põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi        | Kasulik eluiga |
|----------------------------|----------------|
| Arvutid ja arvutisüsteemid | 2 - 5 aastat   |
| Masinad ja seadmed         | 5 aastat       |
| Tarkvara                   | 5 aastat       |
| Litsensid, patendid        | 5 aastat       |

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

### Kulud

Aruandeperioodi kasumiaruandes kajastatakse aruandeperioodi tulude teenimisega seotud kulud.

Kulutused, millele vastavad tulud tekivad järgmistel perioodidel, kajastatakse kuludena samadel perioodidel kui nendega seotud tulud.

Kulutused, mis otseselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuludena nende toimumise hetkel.

### Seotud osapooled

Nordic Energy Solutions OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2023 | 31.12.2022    |
|-------------------|------------|---------------|
| Arvelduskonto     | 947        | 33 541        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>947</b> | <b>33 541</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2023    | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 30 970        | 30 970         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 30 970        | 30 970         |
| Ettemaksed                        | 1 816         | 1 816          |
| Tulevaste perioodide kulud        | 1 816         | 1 816          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>32 786</b> | <b>32 786</b>  |
|                                   |               |                |
|                                   | 31.12.2022    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 46 294        | 46 294         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 46 294        | 46 294         |
| Ettemaksed                        | 1 220         | 1 220          |
| Tulevaste perioodide kulud        | 1 220         | 1 220          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>47 514</b> | <b>47 514</b>  |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2023    | 31.12.2022    |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                               | Maksuvõlg     | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     | 1 423         | 7 234         |
| Üksikisiku tulumaks                           | 4 311         | 3 724         |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 151           | 151           |
| Sotsiaalmaks                                  | 7 700         | 6 784         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 451           | 173           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 310           | 396           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>14 346</b> | <b>18 462</b> |

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

|                     |                            |                             | Kokku        |
|---------------------|----------------------------|-----------------------------|--------------|
|                     | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud materiaalsed põhivarad |              |
| <b>31.12.2021</b>   |                            |                             |              |
| Soetusmaksumus      | 5 936                      | 1 210                       | 7 146        |
| Akumuleeritud kulum | -3 926                     | -967                        | -4 893       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>2 010</b>               | <b>243</b>                  | <b>2 253</b> |
|                     |                            |                             |              |
| Amortisatsioonikulu | -999                       | -243                        | -1 242       |
|                     |                            |                             |              |
| <b>31.12.2022</b>   |                            |                             |              |
| Soetusmaksumus      | 5 936                      | 1 210                       | 7 146        |
| Akumuleeritud kulum | -4 925                     | -1 210                      | -6 135       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>1 011</b>               | <b>0</b>                    | <b>1 011</b> |
|                     |                            |                             |              |
| Amortisatsioonikulu | -395                       | 0                           | -395         |
|                     |                            |                             |              |
| <b>31.12.2023</b>   |                            |                             |              |
| Soetusmaksumus      | 5 936                      | 1 210                       | 7 146        |
| Akumuleeritud kulum | -5 320                     | -1 210                      | -6 530       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>616</b>                 | <b>0</b>                    | <b>616</b>   |

## Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     | Arvutitarkvara | Kontsessioonid,<br>patendid,<br>litsentsid,<br>kaubamärgid | Kokku        |
|---------------------|----------------|------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>31.12.2021</b>   |                |                                                            |              |
| Soetusmaksumus      | 4 560          | 5 440                                                      | 10 000       |
| Akumuleeritud kulum | -2 533         | -5 078                                                     | -7 611       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>2 027</b>   | <b>362</b>                                                 | <b>2 389</b> |
|                     |                |                                                            |              |
| Amortisatsioonikulu | -1 521         | -362                                                       | -1 883       |
|                     |                |                                                            |              |
| <b>31.12.2022</b>   |                |                                                            |              |
| Soetusmaksumus      | 4 560          | 5 440                                                      | 10 000       |
| Akumuleeritud kulum | -4 054         | -5 440                                                     | -9 494       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>506</b>     | <b>0</b>                                                   | <b>506</b>   |
|                     |                |                                                            |              |
| Ostud ja parendused | 5 640          | 0                                                          | 5 640        |
| Amortisatsioonikulu | -1 603         | 0                                                          | -1 603       |
|                     |                |                                                            |              |
| <b>31.12.2023</b>   |                |                                                            |              |
| Soetusmaksumus      | 13 880         | 5 440                                                      | 19 320       |
| Akumuleeritud kulum | -9 337         | -5 440                                                     | -14 777      |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>4 543</b>   | <b>0</b>                                                   | <b>4 543</b> |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2023    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 4 670         | 4 670          |         |
| Võlad töövõtjatele               | 19 321        | 19 321         |         |
| Maksuvõlad                       | 14 346        | 14 346         | 4       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>38 337</b> | <b>38 337</b>  |         |
|                                  |               |                |         |
|                                  | 31.12.2022    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Võlad tarnijatele                | 1 272         | 1 272          |         |
| Võlad töövõtjatele               | 14 853        | 14 853         |         |
| Maksuvõlad                       | 18 462        | 18 462         | 4       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>34 587</b> | <b>34 587</b>  |         |

## Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 5 000      | 5 000      |
| Osade arv (tk) | 3          | 2          |

## Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2023           | 2022           | Lisa nr |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Palgakulu                                      | 70 311         | 44 532         |         |
| Sotsiaalmaksud                                 | 40 818         | 30 991         |         |
| Juhatuse liikme tasu                           | 51 676         | 48 300         | 10      |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>162 805</b> | <b>123 823</b> |         |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 3              | 2              |         |

## Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                 | 31.12.2023   | 31.12.2022 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                  |              |            |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 2 813        | 941        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                            | <b>2 813</b> | <b>941</b> |

| LAENUKOHUSTISED                                                                                              | 31.12.2022 | Saadud laenu  | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2023 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------|-----------------------------|------------|
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 10 000        | 10 000                      | 0          |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                 | <b>0</b>   | <b>10 000</b> | <b>10 000</b>               | <b>0</b>   |

| OSTETUD                                                                                                      | 2023         | 2022         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                                                                                              | Teenused     | Teenused     |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 9 409        | 6 688        |
| <b>Kokku ostetud</b>                                                                                         | <b>9 409</b> | <b>6 688</b> |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 51 676      | 48 300      |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2024

Nordic Energy Solutions OÜ (registrikood: 12237440) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| INDREK RAIDE       | Juhatuse liige     | 01.07.2024           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2023    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 42 985        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -47 430       |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-4 445</b> |
| Katmine                                                                |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -4 445        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-4 445</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 42 985        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -47 430       |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-4 445</b> |

# Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine | 71121      | 169800          | 100.00%     | Jah            |