

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: ODYL OÜ

registrikood: 16359810

postiaadress: Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Kapsa tn 8-1

postisihthnumber: 51007

telefon: +372 56248851

e-posti aadress: vares.katrin@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Müügitulu	8
Lisa 7 Muud äritulud	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 10 Tööjõukulud	9
Lisa 11 Muud finantstulud ja -kulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

ODYL OÜ on ettevõtte, mis tegeleb ehitusinnovatsiooniga, disainides ja ehitades jätkusuutlikke, võrgust väljas maju.

2023. aastal ehitasime esimese maja, millest arendasime edasi ainult liimpuitkonstruktsioonidel põhineva maja. Saime energia- ja veesüsteemi arenduseks teise EASi innovatsiooniosaku toetuse.

Novembris 2023 kinnitasime teise maja müügi, mille ehitus algas 2024. aasta alguses ja kus testimisse läks esmakordselt 100% võrkudest väljas lahendus.

Uuel majandusaastal keskendume eksportturgudele ja protsessidele seoses sellega, kuidas tehniliselt, protsesside maksude poolest laieneda nii Euroopasse kui kaugemale. Eesti turule jääb toote hind kalliks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 442	1 028	2
Nõuded ja ettemaksed	26 640	7 214	3
Kokku käibevarad	29 082	8 242	
Kokku varad	29 082	8 242	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	22 600	0	4
Võlad ja ettemaksed	3 831	3 403	5
Kokku lühiajalised kohustised	26 431	3 403	
Kokku kohustised	26 431	3 403	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 339	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 188	2 339	
Kokku omakapital	2 651	4 839	
Kokku kohustised ja omakapital	29 082	8 242	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	124 152	8 333	6
Muud äritulud	7 192	13 793	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-122 471	-19 488	8
Mitmesugused tegevuskulud	-1 871	-299	9
Tööjõukulud	-9 199	0	10
Ärikasum (kahjum)	-2 197	2 339	
Muud finantstulud ja -kulud	9	0	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 188	2 339	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 188	2 339	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ODYL OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab käesoleva seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (edaspidi toimikonna juhend). ODYL OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Aruande koostamisel on aluseks võetud väikeettevõtjale kehtivad kriteeriumid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud lisatakse põhivara soetusmaksumusele kui need vastavad põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile (mh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu saamisel). Parenduse käigus asendatud varaobjekti või selle osa algne soetusmaksumus ning vastav kulum kantakse bilansist välja. Jooksvad hooldus- ja remondikulud kajastatakse kasumiaruandes. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Amortisatsioonimäärade vahemik on materiaalse põhivara grupil järgmine:

Masinad ja seadmed 10-50%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulusid kajastatakse perioodides, kui kajastatakse nendega seotud tulud. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriplaneerimisele, sealhulgas ema-, tütar-, sidusettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvad ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Arvelduskonto	2 442	1 028
Kokku raha	2 442	1 028

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	21 840	21 840
Ostjatelt laekumata arved	21 840	21 840
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 735	4 735
Ettemaksed	65	65
Tulevaste perioodide kulud	65	65
Kokku nõuded ja ettemaksed	26 640	26 640
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 211	2 211
Ettemaksed	5 003	5 003
Muud makstud ettemaksed	5 003	5 003
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 214	7 214

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen omanikult	13 500	13 500		
Lühiajaline laen (jur.isik)	9 100	9 100		
Lühiajalised laenud kokku	22 600	22 600		
Laenukohustised kokku	22 600	22 600		

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6	6
Võlad töövõtjatele	902	902
Maksuvõlad	1 643	1 643
Muud võlad	1 280	1 280
Kokku võlad ja ettemaksed	3 831	3 831
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Saadud ettemaksed	3 403	3 403
Muud saadud ettemaksed	3 403	3 403
Kokku võlad ja ettemaksed	3 403	3 403

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	124 152	8 333
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	124 152	8 333
Kokku müügitulu	124 152	8 333
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Osutatud teenused	124 152	8 333
Kokku müügitulu	124 152	8 333

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Tulu sihtfinantseerimisest	7 192	7 793
Saadud toetused	0	6 000
Kokku muud äritulud	7 192	13 793

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	96 549	0
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	285	0
Müügi eesmärgil ostetud teenused	13 369	0
Transpordikulud	400	0
Üür ja rent	101	0
Väheväärtuslik põhivara	2 486	9 650
Tööriided	2 327	338
Muud	6 954	9 500
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	122 471	19 488

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Lähetuskulud	715	0
Koolituskulud	430	297
Reklaamikulud	48	0
IT teenused, arvutitarvikud	148	0
Raamatupidamisteenus	291	0
Isikliku auto kompensatsioon	88	0
Muud	151	2
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 871	299

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	6 908	0
Sotsiaalmaksud	2 291	0
Kokku tööjõukulud	9 199	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 11 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2023
Intressitulud	9
Kokku muud finantstulud ja -kulud	9

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2024

ODYL OÜ (registrikood: 16359810) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN VARES	Juhatuse liige	28.06.2024
MARGUS KIBAL	Juhatuse liige	28.06.2024
GABRIEL ALBERTO CEBALLOS RODRIGUEZ	Juhatuse liige	01.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 339
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 188
Kokku	151
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	151
Kokku	151

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 339
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 188
Kokku	151
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	151
Kokku	151

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	124152	100.00%	Jah