

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 16.08.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** MILHOLM KINNISVARA OÜ

**registrikood:** 16554887

**postiaadress:** Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa,  
Akadeemia tee 33

**postisihthnumber:** 12618

**e-posti aadress:** martin.neeme@softcare.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 3 |
| Bilanss                            | 3 |
| Kasumiaruanne                      | 4 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 5 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 5 |
| Aruande allkirjad                  | 6 |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2023    | 16.08.2022 |
|---------------------------------------|---------------|------------|
| Varad                                 |               |            |
| Käibevarad                            | 23 608        | 0          |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>23 608</b> | <b>0</b>   |
|                                       |               |            |
| Kohustised ja omakapital              |               |            |
| Kohustised                            |               |            |
| Lühiajalised kohustised               | 2 083         | 0          |
| <b>Kokku kohustised</b>               | <b>2 083</b>  | <b>0</b>   |
| Omakapital                            |               |            |
| Kokku omakapital                      | 21 525        | 0          |
| Sh osakapital nimiväärtuses           | 2 500         | 2 500      |
| Sh sissemaksmata osakapital           | -2 500        | -2 500     |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>23 608</b> | <b>0</b>   |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 16.08.2022 -<br>31.12.2023 |
|---------------------------------------------|----------------------------|
| Müügitulu                                   | 35 669                     |
| Muud äritulud                               | 143                        |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -7 252                     |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -6 198                     |
| Muud ärikulud                               | -66                        |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>22 296</b>              |
| Intressitulud                               | 9                          |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>22 305</b>              |
| Tulumaks                                    | -780                       |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>21 525</b>              |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2024

MILHOLM KINNISVARA OÜ (registrikood: 16554887) 16.08.2022 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                     |                    |                      |
|---------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi  | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| MARTIN-KAARLO NEEME | Juhatuse liige     | 01.07.2024           |

# Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2023    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 21 525        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>21 525</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 21 525        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>21 525</b> |

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Teadus- ja arendustegevus muude loodus- ja tehnikateaduste vallas | 72191      | 35669           | 100.00%     | Jah            |