

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** Hooneühistu Mini

**registrikood:** 80043762

**postiaadress:** Harju maakond, Keila linn, Ülesõidu tn 5b

**postisihthnumber:** 76608

**e-posti aadress:** laurile@hotmail.ee

## Sisukord

|                                            |   |
|--------------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                             | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4 |
| Bilanss                                    | 4 |
| Kasumiaruanne                              | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 6 |
| Lisa 2 Osakapital                          | 6 |
| Lisa 3 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 6 |
| Lisa 4 Seotud osapooled                    | 6 |
| Aruande allkirjad                          | 7 |
| Revisjoni kokkuvõte                        | 8 |

## Tegevusaruanne

2024. aastal on hooneühistu jätkuvalt tegutsev.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2023   | 31.12.2022   |
|---------------------------------------|--------------|--------------|
| Varad                                 |              |              |
| Põhivarad                             |              |              |
| Materiaalsed põhivarad                | 2 500        | 2 500        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                | <b>2 500</b> | <b>2 500</b> |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>2 500</b> | <b>2 500</b> |
| Kohustised ja omakapital              |              |              |
| Omakapital                            |              |              |
| Osakapital nimiväärtuses              | 2 500        | 2 500        |
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>2 500</b> | <b>2 500</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>2 500</b> | <b>2 500</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2023     | 2022     |
|---------------------------------------------|----------|----------|
| Muud äritulud                               | 239      | 199      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -239     | -199     |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>0</b> | <b>0</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Hooneühistu Mini 2023.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on hooneühistu liikmete elektri arved ja maamaks.

#### Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse lühiajalisi võlakohustusi Eesti energiale elektrienergia kasutamise osas ning Maksu ja Tolliametile maamaksu osas.

#### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on hooneühistu Mini liikmed.

### Lisa 2 Osakapital

(eurodes)

|            | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|------------|------------|------------|
| Osakapital | 2 500      | 2 500      |

### Lisa 3 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2023       | 2022       |
|--------------------------------------------------|------------|------------|
| <b>Energia</b>                                   | <b>197</b> | <b>162</b> |
| Elektrienergia                                   | 197        | 162        |
| Muud                                             | 42         | 37         |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>239</b> | <b>199</b> |

### Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                              |       |
|--------------------------------------------------------------|-------|
| Riik, kus aruandekohustustase emaettevõtja on registreeritud | Eesti |
|--------------------------------------------------------------|-------|

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2024

Hooneühistu Mini (registrikood: 80043762) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| LAURI LELOV        | Juhatuse liige     | 01.07.2024           |

## Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

## REVISJONI KOKKUVÕTE

### HOONEÜHISTU MINI

Olen kontrollinud Hooneühistu Mini 01.01.2023 – 31.12.2023.a. majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Aastaaruande koostamine on hooneühistu juhatuse kohustus. Minu ülesanne on anda kontrolli tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta. Kontrolli käigus olen kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad hooneühistu Mini aastaaruandes esitatud näitajad. Kontroll hõlmas ka aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhatuse raamatupidamislike hinnangute analüüsi ning seisukohavõttu aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Olen seisukohal, et raamatupidamise seadustest lähtuvalt koostatud aruanne kajastab

õigesti ja õiglaselt hooneühistu Mini finantsseisundit seisuga 31.12.2023.a., aruandeperioodi majandustulemit ja rahavoogusid.

Kersti Seli

Hooneühistu Mini

2023 majandusaasta revident

20. juuni 2024.a.



# Revidentide digitaalallkirjad

Hooneühistu Mini (registrikood: 80043762) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| KERSTI SELI        | Revident           | 01.07.2024           |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Hoonete ja üürimajade haldus (korteriühistud, elamuühistud, hooneühistud jms) | 68321      | 0               |             | Jah            |