

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Baltic Element OÜ

registrikood: 14294028

postiaadress: Tartu maakond, Tartu vald, Tabivere alevik,
Voldi tee 12

postisihthnumber: 49127

telefon: +372 53430630

e-posti aadress: janek@cltbuildings.ee

veebilehe aadress: [Http://www.balticelement.ee](http://www.balticelement.ee)

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Baltic Element OÜ on asutatud 12.07.2017.a. ja ettevõtte põhitegevuseks on erinevate puitmaja detailide tootmine.

Investeeriti jätkuvalt põhivarasse ja soetatud kinnistu parendamisse. Eesmärgiks on jätkata puitdetailide ja puittehitiste tootmist ning ehituste paigaldustööde pakkumisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	51	22
Nõuded ja ettemaksed	7 632	10 890
Nõuded ostjate vastu	6 632	9 890
Muud nõuded	1 000	1 000
Kokku varud	0	1 348
Tooraine ja materjal	0	1 320
Ettemaksed varude eest	0	28
Kokku käibevarad	7 683	12 260
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	356 327	321 605
Kokku põhivarad	356 327	321 605
Kokku varad	364 010	333 865
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	15 131	2 000
Võlad ja ettemaksed	9 011	7 301
Võlad tarnijatele	3 063	1 718
Võlad töövõtjatele	2 209	1 915
Maksuvõlad	2 763	2 691
Muud võlad	976	977
Kokku lühiajalised kohustised	24 142	9 301
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	123 070	163 319
Kokku pikaajalised kohustised	123 070	163 319
Kokku kohustised	147 212	172 620
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 800	2 800
Ülekurss	150 000	150 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 444	7 484
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 554	961
Kokku omakapital	216 798	161 245
Kokku kohustised ja omakapital	364 010	333 865

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	167 217	216 884
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-57 000	-153 307
Mitmesugused tegevuskulud	-5 672	-4 732
Tööjõukulud	-21 568	-34 293
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-20 583	-17 170
Muud ärikulud	-117	-33
Ärikasum (kahjum)	62 277	7 349
Intressikulud	-6 723	-6 388
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	55 554	961
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 554	961

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Baltic Element OÜ on asutatud 12.07.2017 ning ettevõtte põhitegevuseks on elementmajade tootmine.

Baltic Element OÜ 2023.a.majandusaasta aruanne on väikeettevõtte lühendatud aastaaruanne ja aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahalised vahendid kajastatakse bilansis nende õiglasest väärtuses, kassas ja panga arveldusarvel olev raha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksete all kajastatakse lühiajalisi nõudeid ostjatele, tulevaste perioodide kulusid, maksude ettemakseid jt.muid lühiajalisi nõudeid korrigeeritud soetusmaksumuses .

Varud

Üksikult eristatavate varude objektide puhul lähtutakse nende soetusmaksumuse määramisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest.

Varud on finantsseisundi aruandes hinnatud lähtuvalt sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto- realiseerimisväärtus.

Netorealiseerimisväärtus on müügihind, millest on maha arvatud eeldatavad müügiga seotud kulud.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, transpordist ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 400 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 400

Rendid

Kasutusrendiga seotud kulud kajastatakse vastaval kulukontol laekunud arvete alusel.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tuludena kajastatakse majandustegevusest saadavaid müügitulusid.

Tulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	16 120	25 938
Sotsiaalmaksud	5 448	8 355
Kokku tööjõukulud	21 568	34 293
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2024

Baltic Element OÜ (registrikood: 14294028) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANEK ROOSMANN	Juhatuse liige	01.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 444
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 554
Kokku	63 998

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 444
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 554
Kokku	63 998

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	151000	90.30%	Jah