

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

nimi: Leesi Tarvitajate Ühisus

registrikood: 80573843

postiaadress: Harju maakond, Kuusalu vald, Leesi küla, Poe
postisihthnumber: 74704

telefon: +372 5015958

e-posti aadress: leesitarvitajateyhiskus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	12
Lisa 9 Muud tulud	13
Lisa 10 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Muud kulud	14
Lisa 13 Intressitulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

MTÜ Leesi Tarvitajate Ühisus loodi 27.novembril 2019 aastal kogukonna liikmete poolt eesmärgiga säilitada ja tutvustada ajaloolise Leesi külapoe kultuuripärandit ning pidada kogukonnapoodi.

Esimene tegevusaasta kulus ehitus ja renoveerimistöödele ning 2020 aasta suvel taasavati Leesi Pood. Finantseerimisallikateks olid peamiselt liikmete sisseastumismaksud, kuid Ühisus sai ka sihtotstarbelised toetused LHV Pangalt (15000 eurot) ja Harjumaa Omavalitsuste Liidult (4000 eurot) Majandusaasta lõppes 2146 eurose kasumiga.

Teine tegevusaasta lõppes tulemusega 10 130 eurot. Jätkusid kinnisvara parendustööd mahus 1440 eurot ja laekus 2 projektitoetust. Esimene Itella Estonia OÜ-lt, 5 000 eurot, mille abil rajati ruum pakiautomaaditeenuse toimimiseks. Teine toetus summas 3 365 eurot laekus projektitoetusena mööbli soetamiseks Rahandusministeeriumilt KOP programmi raames. Väikevahendid bilansipäeva seisuga on soetatud kuid projekt on veel lõpuni viimata.

Kolmandal tegevusaastal KOP programmi raames saadud 3 365 euro suuruse toetuse abil soetati ürituste korraldamiseks õllemööbel, mis maksis 3 839,5 eurot. Sama aasta KOP kevadvoorus saime toetust 3 581 eurot, mille eest soetasime elektrigeneraatori, mis maksis 3 997 eurot + km. Osalesime ka Saku Õlletehase poolt korraldatud projektis, mille tulemusel saime 6 000 eurot poe hoovi lava rajamiseks. 2022 aasta KOP sügisvoorus õnnestus saada toetus logodega telkide soetamiseks summas 3 994,20 eurot. Majandusaasta lõppes 14 755 eurose kasumiga.

Aruandeperioodil kulus lava ehituseks 7 241 eurot ja soetati logodega telgid summas 5093 eurot. Telgid võeti arvele põhivarana. Lava ehitus jätkus aastal 2024 ja aruande koostamise hetkeks on see lõppenud ja põhivarna arvele võetud. Aruandeperiood lõppes 19 805 eurose kasumiga.

Järgnevatel aastatel jätkuvad investeeringud kinnistul ning kogukonnateenuste välja arendamine ja pakkumine.

MTÜ Leesi Tarvitajate Ühisus juhatus oli aruandeperioodil 5-liikmeline ning juhatusele tasusid ei makstud.

Juhatus liige
Ants-Aarne Viirmaa

Juhatus liige
Artur Talvik

Juhatus liige
Meelike Paalberg

Juhatus liige
Henn Zvorovski

Juhatus liige
Tarmo Keller

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	18 839	20 118
Nõuded ja ettemaksed	17 081	15 836
Kokku käibevarad	35 920	35 954
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500
Materiaalsed põhivarad	101 022	91 962
Kokku põhivarad	103 522	94 462
Kokku varad	139 442	130 416
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	3 783	2 772
Kokku lühiajalised kohustised	3 783	2 772
Pikaajalised kohustised		
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	13 823	25 613
Kokku pikaajalised kohustised	13 823	25 613
Kokku kohustised	17 606	28 385
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	75 000	75 000
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	27 031	12 276
Aruandeaasta tulem	19 805	14 755
Kokku netovara	121 836	102 031
Kokku kohustised ja netovara	139 442	130 416

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Tulud		
Annetused ja toetused	11 790	8 741
Muud tulud	15 211	18 463
Kokku tulud	27 001	27 204
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-33	-3 839
Mitmesugused tegevuskulud	-3 884	-5 790
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 274	-1 795
Muud kulud	-82	-1 038
Kokku kulud	-7 273	-12 462
Põhitegevuse tulem	19 728	14 742
Intressitulud	77	13
Aruandeaasta tulem	19 805	14 755

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	19 728	14 742
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 245	2 908
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 011	740
Kokku rahavood põhitegevusest	19 494	18 390
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-9 060	-5 962
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	-11 790	6 630
Laekunud intressid	77	13
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-20 773	681
Kokku rahavood	-1 279	19 071
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	20 118	1 047
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 279	19 071
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	18 839	20 118

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	75 000	12 276	87 276
Aruandeaasta tulem		14 755	14 755
31.12.2022	75 000	27 031	102 031
Aruandeaasta tulem		19 805	19 805
31.12.2023	75 000	46 836	121 836

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Leesi Tarvitajate Ühisus on koostanud 2023.a. raamatupidamise aastaaruande raamatupidamise seaduse § 17 alusel Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

MTÜ Leesi Tarvitajate Ühisus aastaaruanne on konsolideerimata ja tütarettevõtte osad on kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel on hinnatud igat nõuet eraldi.

Laene ja nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kasutades efektiivset intressimäära. Korrigeeritud soetusmaksumus arvutatakse kogu finantsvara kehtivusperioodi kohta, kusjuures arvesse võetakse igasugune soetamisel tekkinud diskonto või preemia ning tehinguga otseselt seotud kulutused.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

* Masinad ja seadmed 20-50%

* Ehitised 1-5%

* Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 33-50 %

Immateriaalne põhivara võetakse ealgselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse immateriaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on immateriaalsele põhivarale järgmised:

* Ostetud litsentsid ja tarkvara 25-33%

Üldjuhul kantakse uurimis- ja arenguväljaminekud kulusse. Erandiks on arenguväljaminekud, mis on identifitseeritavad ja mis tõenäoliselt osalevad tulu genereerimisel järgmistel perioodidel.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	50
Masinad ja seadmed	5
Muu inventar	3

Immateriaalne põhivara	3
------------------------	---

Annetused ja toetused

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui:

- (a) sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel; ja
 (b) sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Vastavat kohustist kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud tulude ja kulude aruandes kuluna, ega saadud summasid tuluna, neid kajastatakse bilansis vastavalt nõuete ja kohustustena. Tulude ja kulude aruandes kajastatakse vaid vahendustegevusest tingitud kulu või tulu.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Arvelduskonto	18 839	20 118
Kokku raha	18 839	20 118

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	14 916	14 916
Ostjatelt laekumata arved	14 916	14 916
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 165	2 165
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 081	17 081
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	15 149	15 149
Ostjatelt laekumata arved	15 149	15 149
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	687	687
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 836	15 836

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		2 352		2 471
Ettemaksukonto jääk	2 165		687	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 165	2 352	687	2 471

Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	2 500	2 500
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021				
Soetusmaksumus	89 588			89 588
Akumuleeritud kulum	-1 792			-1 792
Jääkmaksumus	87 796			87 796
Ostud ja parendused	1 965	3 997		5 962
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	1 965			1 965
Muud ostud ja parendused		3 997		3 997
Amortisatsioonikulu	-1 796			-1 796
31.12.2022				
Soetusmaksumus	91 553	3 997		95 550
Akumuleeritud kulum	-3 588	0		-3 588
Jääkmaksumus	87 965	3 997		91 962
Ostud ja parendused	7 241		5 093	12 334
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	7 241			7 241
Muud ostud ja parendused			5 093	5 093
Amortisatsioonikulu	-1 795	-800	-679	-3 274
31.12.2023				
Soetusmaksumus	98 794	3 997	5 093	107 884
Akumuleeritud kulum	-5 383	-800	-679	-6 862
Jääkmaksumus	93 411	3 197	4 414	101 022

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	728	728
Maksuvõlad	2 352	2 352
Muud võlad	703	703
Muud viitvõlad	703	703
Kokku võlad ja ettemaksed	3 783	3 783
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	301	301
Maksuvõlad	2 471	2 471
Kokku võlad ja ettemaksed	2 772	2 772

Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2021	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan- des	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2022
	Kohustised				Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks					
Poe kinnistu	17 414		1 795		15 619
Generaator		3 581		3 997	
Lava		6 000			6 000
Rahandusministeerium (telgid)		3 994			3 994
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	17 414	13 575	1 795	3 997	25 613
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Rahandusministeerium (telgid)	0				
Rahandusministeerium (mööbel)	3 365		3 839		
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	3 365		3 839		
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	20 779	13 575	5 634	3 997	25 613

	31.12.2022	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan-des	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2023
	Kohustised				Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks					
Poe kinnist	15 619		1 795		13 823
Lava	6 000			7 241	
Rahandusministeerium (telgid)	3 994			5 093	
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	25 613		1 795	12 334	13 823
Rahandusministeerium (telgid)					
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	25 613		1 795	12 334	13 823

Lisa 9 Muud tulud

(eurodes)

	2023	2022
Rendi- ja üüritulu	15 211	17 503
Muud	0	960
Kokku muud tulud	15 211	18 463

Lisa 10 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2023	2022
Hooldustööd	33	0
Muud	0	3 839
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	33	3 839

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Energia	2 796	5 069
Elektrienergia	2 796	5 069
Mitmesugused bürookulud	50	45
Riiklikud ja kohalikud maksud	10	0
Muud	1 028	676
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 884	5 790

Lisa 12 Muud kulud

(eurodes)

	2023	2022
Muud	82	1 038
Kokku muud kulud	82	1 038

Lisa 13 Intressitulud

(eurodes)

	2023	2022
Muud intressitulud	77	13
Kokku intressitulud	77	13

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	75	75

MÜÜDUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Tütarettevõtjad	15 211	18 286
Kokku müüdnud	15 211	18 286

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2024

Leesi Tarvitajate Ühisus (registrikood: 80573843) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO KELLER	Juhatuse liige	01.07.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitamata

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	Jah