

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Lood Kinnisvara OÜ

registrikood: 11085695

tänavatalu nimi, Kotzebue tn 9
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10412

telefon: +372 5017139

e-posti aadress: raidosaar@me.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Lood Kinnisvara OÜ põhiliseks tegevusalaks on kinnisvaraala tegevus. Ettevõtte ei teinud 2023. aastal investeeringuid ning arendustegevusse ei investeeritud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	10 673	10 672
Nõuded ja ettemaksed	6 690	6 690
Kokku käibevarad	17 363	17 362
Kokku varad	17 363	17 362
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	2 930	2 930
Kokku lühiajalised kohustised	2 930	2 930
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	220	220
Kokku pikaajalised kohustised	220	220
Kokku kohustised	3 150	3 150
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 657	11 958
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-302
Kokku omakapital	14 213	14 212
Kokku kohustised ja omakapital	17 363	17 362

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	0	5 540
Mitmesugused tegevuskulud	0	-5 842
Ärikasum (kahjum)	0	-302
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	-302
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-302

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsarvestuse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2024

Lood Kinnisvara OÜ (registrikood: 11085695) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIDO SAAR	Juhatuse liige	01.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 657
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0
Kokku	11 657
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	11 657
Kokku	11 657