

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ VITAMIIN

registrikood: 10973560

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Rävala pst 19-90

postisihthnumber: 10143

telefon: +372 6314911, +372 6725000

e-posti aadress: urve@vitamiin.ee

veebilehe aadress: www.vitamiin.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Laenukohustised	6
Lisa 3 Tööjõukulud	6
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Vitamiin tegevusala 2023.a. oli kinnisvara haldamine.
Töötaja (1) oli osalise tööajaga ning maksti töötasu 1307 eurot.
Juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	10 443	15 210
Kokku käibevarad	10 443	15 210
Kokku varad	10 443	15 210
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	6 678	6 678
Kokku lühiajalised kohustised	6 678	6 678
Kokku kohustised	6 678	6 678
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 555	2 555
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 977	6 580
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 767	-603
Kokku omakapital	3 765	8 532
Kokku kohustised ja omakapital	10 443	15 210

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	8 659	2 250
Mitmesugused tegevuskulud	-11 667	-2 853
Tööjõukulud	-1 759	0
Ärikasum (kahjum)	-4 767	-603
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 767	-603
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 767	-603

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2023.a. aruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsstandardile.

Lisa 2 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omanikulaen	6 678	6 678		
Lühiajalised laenud kokku	6 678	6 678		
Laenukohustised kokku	6 678	6 678		
	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omanikulaen	6 678	6 678		
Lühiajalised laenud kokku	6 678	6 678		
Laenukohustised kokku	6 678	6 678		

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	1 307	0
Sotsiaalmaksud	452	0
Kokku tööjõukulud	1 759	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 678	6 678
Kokku laenukohustised	6 678	6 678

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2024

OÜ VITAMIIN (registrikood: 10973560) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URVE MERITAM	Juhatuse liige	01.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 977
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 767
Kokku	1 210

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	8659	100.00%	Jah