

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: aktsiaselts Viljandi Aken ja Uks

registrikood: 10052966

postiaadress: Viljandi maakond, Viljandi linn, Puidu tn 6
postisihthnumber: 71020

telefon: +372 4330610

faks: +372 4330613

e-posti aadress: vau@vau.ee

veebilehe aadress: www.vau.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Varud	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	16
Lisa 9 Kapitalirent	16
Lisa 10 Kasutusrent	17
Lisa 11 Laenukohustised	18
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	19
Lisa 14 Aktsiakapital	20
Lisa 15 Müügitulu	20
Lisa 16 Muud äritulud	20
Lisa 17 Turustuskulud	21
Lisa 18 Üldhalduskulud	22
Lisa 19 Tööjõukulud	22
Lisa 20 Muud ärikulud	22
Lisa 21 Tulumaks	23
Lisa 22 Seotud osapooled	23
Lisa 23 Konsolideerimata bilanss	24
Lisa 24 Konsolideerimata kasumiaruanne	25
Lisa 25 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	26
Lisa 26 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	27
Aruande allkirjad	28
Vandeaudiitori aruanne	29

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS Viljandi Aken ja Uks on üks suuremaid Skandinaaviamaade uste ja akende tootjaid, mis on samuti AS Viljandi Aken ja Uks ning tema tütarettevõtjate poolt moodustuva kontserni peamine tegevusala. Lisaks tegeleb kontsern veel tütarettevõtja AS KEK Trading International tegevuse kaudu pakkematerjalide hulgimüügiga.

2023 majandusaastal AS Viljandi Aken ja Uks (edaspidi Ettevõte) tootmisemahud ei kasvanud.

Tulud, kulud ja kasum

2023 majandusaastal oli grupi konsolideeritud müügitulu 107 486 tuh eurot. Aruandeaastal oli põhitegevusala müügitulu 94 873 tuh eurot. Eksport Põhjamaadesse vähenes 2023 majandusaastal ca 14 %. 2023 teisel poolaastal leidis aset nõudluse vähenemine Põhjamaade turul ja prognoosivalt väheneb Põhjamaade turul nõudlus jätkuvalt ka 2024 majandusaasta esimese pooles. Baltikumi turg oli 2023 majandusaastal kerges languses. Nii Põhjamaades kui ka Baltikumis näeme nõudluse paranemise võimalusi 2024 majandusaasta teises pooles. Kontserni eksport moodustas kogukäibest 85 %. Maksustamiseelne kasum oli 697 tuh eurot.

Peamised finantssuhtarvud konsolideerituna

	2022	2023
Müügitulu (tuh eur)	137 203	107 489
Tulu kasv	16 %	-21 %
Brutokasumi määr %	11,8%	13 %
Puhaskasum (tuh eur)	-1 660	697
Puhasrentaablus	-1,2 %	0,6 %
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	0,85	0,82
ROA	-2 %	0,7 %
ROE	-9,8 %	3,7 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

☐ Käibe kasv (%) = (müügitulu 2023 – müügitulu 2022)/ müügitulu 2022 * 100

☐ Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100

☐ Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

☐ Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustised

☐ ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

☐ ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Aruandeaastal jätkati keskkonnahoiu investeeringute kava elluviimist. Jätkuvalt on kavandatud investeeringud tootmistegevuse käigus tekkivate jäätmete paremaks ja loodussõbralikumaks käitlemiseks.

Olles oma tegevuspiirkonnas üheks suuremaks tööandjaks, on üks regionaalse tegevuse sihte kohaliku elu edendamine oma töötajate tegevuste toetamise teel. Toetame töötajate tervise parandamisega seotud tegevusi: osalemist Suurjooksul ümber Viljandi järve, ujulate kasutamist.

Aruande aastal kulusisendite hinnatasemed stabiliseerusid. 2021 majandusaastal alanud energiakandjate hinnatõus jätkus 2023 majandusaastal.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimusid peamiselt eurodes. Ettevõtte käibes 2023 majandusaastal, oli jätkuvalt SEK baasil tehtavaid tehinguid. SEK kursi muutused avaldasid olulist mõju ettevõtte 2023 majandusaasta tulemusele. Ettevõtte kasutab valuutariskide maandamiseks erinevaid finantsasutuse poolt pakutavaid finantsinstrumente, kuid nendega ei ole võimalik maandada kõiki valuutariske. Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud EURIBOR-iga. 2023 majandusaastal jätkus EURIBOR-i tõus, mis on 2024 aastal pidurdunud. EURIBOR-i tõus avaldas olulist mõju ettevõtte finantskulude suurenemisele 2023 majandusaastal.

Investeeringud

2023 majandusaastal teostati investeeringuid 5,9 miljoni euro eest. 2022 majandusaastal alustatud tootmispindade juurdeehitus uksetehasele on realiseerunud ja 2024 majandusaastal viiakse lõpule uute tootmisliinide komplekteerimine ja kasutusele võtmine. Edasised investeeringud on seotud protsesside efektiivsemaks muutmisega ja automatiseerimisega.

Tütar- ja sidusettevõtted

Majandustulemused tütarettevõtetes olid alljärgnevad.

Viljandi Aken ja Uks Oy Soome Vabariigis teenis aruandeaastal kasumit 16 tuh eur.

AS KEK Trading International teenis aruandeaastal kasumit 67 tuh eur.

Viljandi VAU AB Rootsis teenis aruandeaastal kasumit 1 tuhat eur.

Saru Lauavabrik OÜ teenis aruandeaastal kasumit 296 tuh eur.

AS KEK Trading International tegeleb pakkematerjalide hulgimüügiga. Ülejäänud tütarettevõtete peamiseks funktsiooniks on AS Viljandi Aken ja Uks põhitegevuse toetamine ka alltöövõtu või toodete edasimüügi ja turundamise teel.

Personal

Konsolideerimisgrupi ettevõtetes kokku töötas 2023 majandusaastal keskmiselt 721 töötajat. 2024 majandusaastal ei ole ette näha töötajate arvu suurenemist. Töötajaskonnale maksti aruandeaastal brutotasu 14119353 eur. Ettevõtte juhatuse ja nõukogu liikmetele arvestati aruandeaastal tasusid 118 800 eur.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2024 majandusaasta eesmärgiks on tootmistevõimega seotud efektiivsusnäitajate parandamine. Toimuvad läbirääkimised uute klientide leidmiseks. Turgudest näeme 2024 majandusaastal täiendavaid arenguvõimalusi Soome ja Taani suunal. Oluliseks tegevussuunaks on uute toodete jätkuv arendustegevus, mis kaasab tänapäevaseid tehnoloogiaid ja uudseid lahendusi.

Imre Michalsky

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	999 973	1 599 870	
Nõuded ja ettemaksed	21 668 223	23 450 282	2
Varud	10 826 555	15 568 734	3
Kokku käibevarad	33 494 751	40 618 886	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	172 234	172 234	6
Nõuded ja ettemaksed	402 800	509 332	2
Materiaalsed põhivarad	40 942 320	40 000 325	7
Immateriaalsed põhivarad	439 673	642 428	8
Kokku põhivarad	41 957 027	41 324 319	
Kokku varad	75 451 778	81 943 205	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	24 852 665	25 690 047	11
Võlad ja ettemaksed	15 809 511	22 045 432	12
Kokku lühiajalised kohustised	40 662 176	47 735 479	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	16 239 898	16 346 227	11
Kokku pikaajalised kohustised	16 239 898	16 346 227	
Kokku kohustised	56 902 074	64 081 706	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	535 410	535 410	14
Kohustuslik reservkapital	53 635	53 635	
Muud reservid	2 400 000	2 400 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 371 920	16 100 018	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	657 200	-1 728 098	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	18 018 165	17 360 965	
Vähemusosalus	531 539	500 534	
Kokku omakapital	18 549 704	17 861 499	
Kokku kohustised ja omakapital	75 451 778	81 943 205	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	107 486 714	137 203 657	15
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-93 182 194	-120 972 374	
Brutokasum (-kahjum)	14 304 520	16 231 283	
Turustuskulud	-7 151 742	-11 543 054	17
Üldhalduskulud	-3 726 795	-4 505 735	18
Muud äritulud	222 722	130 595	16
Muud ärikulud	-215 858	-248 161	20
Ärikasum (kahjum)	3 432 847	64 928	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	-137 442	
Intressitulud	6 521	194	
Intressikulud	-2 305 998	-1 051 459	
Muud finantstulud ja -kulud	-424 155	-536 597	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	709 215	-1 660 376	
Tulumaks	-12 010	-155 872	21
Aruandeaasta kasum (kahjum)	697 205	-1 816 248	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	657 200	-1 728 098	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	40 005	-88 150	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	3 432 847	64 928
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	4 909 218	4 765 812
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	6 440	50 908
Kokku korrigeerimised	4 915 658	4 816 720
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 490 273	-4 631 397
Varude muutus	4 742 179	-341 077
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-8 143 734	4 304 688
Laekunud intressid	6 816	553
Makstud intressid	-2 306 561	-1 051 459
Makstud ettevõtte tulumaks	-13 263	-89 423
Muud rahavood äritegevusest	-420 072	-537 704
Kokku rahavood äritegevusest	5 704 143	2 535 829
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 778 957	-8 809 737
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	106 855	247 297
Netorahavoog tütarettevõtjate ja äritegevuste müügist	0	-324 040
Laekunud tütarettevõtjate müügist	0	20 000
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-12 141
Antud laenude tagasimaksed	130 270	39 839
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 541 832	-8 838 782
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	4 483 786
Saadud laenude tagasimaksed	-1 161 614	-992 274
Arvelduskrediidi saldo muutus	-1 011 774	3 862 598
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 579 159	-1 999 577
Makstud dividendid	-9 000	-311 112
Muud laekumised finantseerimistegevusest	40 315	1 305 014
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-40 976	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 762 208	6 348 435
Kokku rahavood	-599 897	45 482
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 599 870	1 554 995
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-599 897	45 482
Valuutakursside muutuste mõju	0	-607
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	999 973	1 599 870

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital					Kokku
					Vähemusosalus	
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2021	535 410	53 635	2 400 000	16 282 548	415 154	19 686 747
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-1 728 098	-88 150	-1 816 248
Väljakuulutatud dividendid					-9 000	-9 000
Muud muutused omakapitalis				-182 530	182 530	0
31.12.2022	535 410	53 635	2 400 000	14 371 920	500 534	17 861 499
Aruandeaasta kasum (kahjum)				657 200	40 005	697 205
Väljakuulutatud dividendid					-9 000	-9 000
31.12.2023	535 410	53 635	2 400 000	15 029 120	531 539	18 549 704

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Viljandi Aken ja Uks ja tema tütarettevõtete konsolideeritud 2023.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS). EFS on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne koosneb konsolideeritud bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuste aruandest ja lisadest, mis sisaldavad ka emaettevõtte konsolideerimata bilanssi, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude funktsioonist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes kajastatakse emaettevõtte ja tema tütarettevõtete finantsnäitajad niimoodi kokkuliidetuna nagu oleks tegemist ühe ettevõttega.

Konsolideeritud aruandes kajastatakse tütarettevõtteid rida-realt konsolideerituna.

Emaettevõtte bilansis kajastatud investeeringud tütarettevõtetesse elimineeritakse emaettevõtte osaluse vastu tütarettevõtete omakapitalis.

Elimineeritakse täielikult kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustised, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Välismaal asuvate tütarettevõtete konsolideerimiseks arvestatakse nende aruanded välisvaluutast ümber eurodesse.

Emaettevõtte bilansis kajastatakse tütarettevõtteid soetusmaksumuses.

Finantsvarad

Nõuded teiste osapoolte vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Tütarfirmad on konsolideeritud. Finantskohustised ja laenuhõlpsused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantsvarade osts ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit),kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised on aruandepäeva seisuga hinnatud ümber eurodesse aruandepäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 2000 eurost. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest.

Immateriaalset varaobjekti kajastatakse bilansis juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab objekti kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Arenguväljaminekud kapitaliseeritakse juhul, kui nende tegemise tulemusena tekib tulu järgnevatel perioodidel. Pikaajalised sertifikaadid tagavad toodete müügi võimaluse 2-5 aasta jooksul, uute tootegruppide väljatöötamise kulud kapitaliseeritakse juhul, kui turul on olemas nõudlus vastavatele toodetele.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	5 - 50 aastat
Masinaid ja seadmed	4 - 20 aastat
Muu materiaalne põhivara	2 - 10 aastat
Immateriaalne põhivara	2 - 10 aastat

Rendid

1. Kapitalirent "Ettevõtte kui rentnik"

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

2. Kasutusrent "Ettevõtte kui rentnik"

Kasutusrendina kajastatakse kõiki rendilepinguid, mis ei ole kapitalirendid. Kasutusrendi kulud kajastatakse kasumiaruandes perioodi kuluna.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende.

Kuni 31.12.2018 oli dividendi tulumaksumääraks 20%. Alates 01.01.2018 muutus tulumaksuseadus, mille kohaselt saavad ettevõtted kasutada, regulaarselt makstavatele dividendidele, soodusmaksumäär 14%. 14% soodusmaksumäär saab kasutada alates 01.01.2019 makstavatele dividendidele, millest kolmandikule eelmisel majandusaastal makstud dividendidest osale rakendub soodusmaksumäär 14% ning ületatavale makstavale dividendide osale rakendub maksumäär 20%. 14% soodusmaksumäär saab kasutada viimase kolme aasta keskmise väljamakstud dividendi summa ulatuses.

Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustiste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustis. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Tulumaksuseaduste kohaselt kuulub äriühingu netokasum, mida korrigeeritakse kohalikes tulumaksuseadustes sätestatud ajutiste ja püsivate erinevuste võrra, tulumaksuga maksustamisele Leedus, Soomes, Rootsis.

Välismaal registreeritud tütarettevõtetele kohaldatakse järgmisi tulumaksumäärasid:

- Soome 20%
- Rootsi 21,4%

Dividendidelt tasumisele kuuluv tulumaks kajastatakse selle perioodi tulumaksukuluna, kus dividendid välja kuulutatakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- AS Viljandi Aken ja Uks aktsionärid;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool nimetatud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Garantiireserv

Ettevõtte annab oma toodetele tootjagarantii. Tulude-kulude vastavuse printsiibist lähtudes tekib garantiikohustus toodete müügiperioodil. Garantiireservi tekkepõhisel hindamisel tuginetakse kogemustele. Garantiireservi hindamine toimub majandusaasta lõpul, aluseks võetakse omatoodangu müügi maht ja garantiikulude summa.

Faktooring

Müügiarvete faktooringut kajastatakse kui müügiarvete tagatisel saadud lühiajalist laenu. Nõue ostjale kajastatakse laekunuks siis, kui ostja on arve faktooringfirmale tasunud. Sel ajahetkel loetakse tasutuks ka kohustus faktooringfirmale.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	19 416 934	19 416 934	
Ostjatelt laekumata arved	19 416 934	19 416 934	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 078 532	2 078 532	
Laenunõuded	492 143	89 343	402 800
Muud nõuded	24 858	24 858	
Viitlaekumised	24 858	24 858	
Ettemaksed	58 556	58 556	
Tulevaste perioodide kulud	58 556	58 556	
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 071 023	21 668 223	402 800

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	18 638 242	18 638 242	
Ostjatelt laekumata arved	18 638 242	18 638 242	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 087 837	2 087 837	
Laenunõuded	626 570	128 058	498 512
Muud nõuded	2 550 697	2 539 877	10 820
Intressinõuded	10 820		10 820
Dividendinõuded	1 000 500	1 000 500	
Viitlaekumised	1 539 377	1 539 377	
Ettemaksed	56 268	56 268	
Tulevaste perioodide kulud	56 268	56 268	
Kokku nõuded ja ettemaksed	23 959 614	23 450 282	509 332

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	4 101 888	4 675 091
Lõpetamata toodang	1 968 300	3 411 455
Valmistoodang	1 805 728	3 478 096
Müügiks ostetud kaubad	2 893 439	3 885 184
Ettemaksed varude eest	57 200	118 908
Kokku varud	10 826 555	15 568 734

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		98		3 409
Käibemaks	2 065 021	175 648	2 087 837	426 322
Üksikisiku tulumaks		405 619		432 869
Erisoodustuse tulumaks		598		144
Sotsiaalmaks		724 388		781 858
Kohustuslik kogumispension		17 975		20 915
Töötuskindlustusmaksed		51 012		55 089
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13 511	-6 496		275
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 078 532	1 368 842	2 087 837	1 720 881

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
1652360-7	Viljandi Aken ja Uks OÜ	Soome	AS Viljandi Aken ja Uksa toodete edasimüüja	100	100
10672019	KEK Trading International AS	Eesti	Pakkematerjali hulgikaubandus	100	100
559023-9082	Viljandi VAO AB	Rootsi	AS Viljandi Aken ja Uksa toodete edasimüüja	100	100
14268901	Saru Lauavabrik OÜ	Eesti	Ukselengide ja lengitoorikute valmistamine	90	90
16098293	Xylopal OÜ	Eesti	Kaubaaluste valmistamine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2022	31.12.2023
Viljandi Aken ja Uks OÜ	8 000	8 000
KEK Trading International AS	360 323	360 323
Saru Lauavabrik OÜ	3 090 000	3 090 000
Viljandi VAO AB	5 361	5 361
Xylopal OÜ	2 500	2 500
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	3 466 184	3 466 184

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2021	172 733	172 733
Soetamine	12 141	12 141
Muud	-12 640	-12 640
31.12.2022	172 234	172 234
	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2022	172 234	172 234
31.12.2023	172 234	172 234

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transportivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2021											
Soetusmaksumus	275 891	23 580 809	984 136	129 142	31 093 783	32 207 061	1 022 220	1 491 444	705 383	2 196 827	59 282 808
Akumuleeritud kulum		-6 846 060	-527 110	-74 076	-19 447 088	-20 048 274	-486 241				-27 380 575
Jääkmaksumus	275 891	16 734 749	457 026	55 066	11 646 695	12 158 787	535 979	1 491 444	705 383	2 196 827	31 902 233
Ostud ja parendused	150 000	160 032	59 707	1 742	1 019 847	1 081 296	10 855	7 834 079	3 182 854	11 016 933	12 419 116
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	150 000										150 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		160 032									160 032
Muud ostud ja parendused			59 707	1 742	1 019 847	1 081 296	10 855	7 834 079	3 182 854	11 016 933	12 109 084
Amortisatsioonikulu		-874 466	-139 833	-25 316	-3 003 152	-3 168 301	-130 720				-4 173 487
Müügid (jääkmaksumuses)			-25 364	-3	-10 564	-35 931					-35 931
Ümberliigitamised		6 851 442			3 430 422	3 430 422		-8 638 375	-1 643 489	-10 281 864	0
Ümberliigitamised ettemaksetest					1 643 489	1 643 489			-1 643 489	-1 643 489	
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		6 851 442			1 786 933	1 786 933		-8 638 375		-8 638 375	0
Muud muutused			-89 831	1 072	883	-87 876	-23 730				-111 606
31.12.2022											
Soetusmaksumus	425 891	30 592 283	640 210	83 269	34 866 251	35 589 730	786 990	687 148	2 244 748	2 931 896	70 326 790
Akumuleeritud kulum		-7 720 526	-378 505	-50 708	-21 782 120	-22 211 333	-394 606				-30 326 465
Jääkmaksumus	425 891	22 871 757	261 705	32 561	13 084 131	13 378 397	392 384	687 148	2 244 748	2 931 896	40 000 325
Ostud ja parendused		582 751	190 740		785 423	976 163	21 489	2 105 226	2 150 537	4 255 763	5 836 166
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		582 751						2 105 226	2 150 537	4 255 763	4 838 514
Muud ostud ja parendused			190 740		785 423	976 163	21 489				997 652
Amortisatsioonikulu		-1 065 100	-105 205	-12 343	-3 358 156	-3 475 704	-115 659				-4 656 463
Müügid (jääkmaksumuses)		-3 276	-17 378			-17 378					-20 654
Ümberliigitamised		758 019	-2	-631	2 115 822	2 115 189	284 515	-1 799 307	-1 575 470	-3 374 777	-217 054
Ümberliigitamised ettemaksetest					1 575 470	1 575 470			-1 575 470	-1 575 470	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		761 633			539 720	539 720	284 512	-1 585 865		-1 585 865	0
Muud ümberliigitamised		-3 614	-2	-631	632	-1	3	-213 442		-213 442	-217 054
Muud muutused	15 420	-15 420									
31.12.2023											
Soetusmaksumus	441 311	31 542 562	774 252	76 865	37 109 011	37 960 128	1 077 740	993 067	2 819 815	3 812 882	74 834 623
Akumuleeritud kulum		-8 413 831	-444 392	-57 278	-24 481 791	-24 983 461	-495 011				-33 892 303
Jääkmaksumus	441 311	23 128 731	329 860	19 587	12 627 220	12 976 667	582 729	993 067	2 819 815	3 812 882	40 942 320

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Ehitised	3 330	
Masinad ja seadmed	17 378	84 750
Transpordivahendid	17 378	12 000
Muud masinad ja seadmed		72 750
Kokku	20 708	84 750

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Firmaväärtus	Arenguväljaminekud	Arvutitarkvara	
31.12.2021				
Soetusmaksumus	1 501 742	2 716 558	25 171	4 243 471
Akumuleeritud kulum	-901 044	-2 129 059	-7 180	-3 037 283
Jääkmaksumus	600 698	587 499	17 991	1 206 188
Ostud ja parendused		25 650		25 650
Amortisatsioonikulu	-150 174	-436 734	-2 501	-589 409
Muud muutused		-1		-1
31.12.2022				
Soetusmaksumus	1 501 742	2 409 817	25 171	3 936 730
Akumuleeritud kulum	-1 051 218	-2 233 403	-9 681	-3 294 302
Jääkmaksumus	450 524	176 414	15 490	642 428
Ostud ja parendused		50 000		50 000
Amortisatsioonikulu	-150 174	-100 081	-2 500	-252 755
31.12.2023				
Soetusmaksumus	1 501 742	2 411 237	25 171	3 938 150
Akumuleeritud kulum	-1 201 392	-2 284 904	-12 181	-3 498 477
Jääkmaksumus	300 350	126 333	12 990	439 673

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kapitalirendi kohustised	6 719 193	1 780 988	4 938 205		
Kapitalirendikohustised kokku	6 719 193	1 780 988	4 938 205		
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kapitalirendi kohustised	5 488 662	1 609 529	3 879 133	2,95 - 3,8%	EUR
Kapitalirendikohustised kokku	5 488 662	1 609 529	3 879 133		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Ehitised	295 201	337 792
Masinaid ja seadmed	9 897 886	7 708 966
Muud materiaalsed põhivarad	457 938	258 073
Kokku	10 651 025	8 304 831

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2023	2022
Kasutusrendikulu	391 163	672 576
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2023	31.12.2022
12 kuu jooksul	60 507	120 891
1-5 aasta jooksul	83 400	194 279

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	9 782 501	9 782 501			3%-3,7% + Euribor	EUR	2024
Faktooring	3 226 447	3 226 447			4,8%+ Stibor	SEK	2024
Faktooring	8 622 896	8 622 896			3% - 3,4%+ Euribor	EUR	2024
Lühiajalised laenud kokku	21 631 844	21 631 844					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	12 741 526	1 439 833	11 301 693		2,3% + Euribor	EUR	2027
Pikaajalised laenud kokku	12 741 526	1 439 833	11 301 693				
Kapitalirendikohustised kokku	6 719 193	1 780 988	4 938 205				
Laenukohustised kokku	41 092 563	24 852 665	16 239 898				
	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	10 794 275	10 794 275			5,7%	EUR	2023
Faktooring	8 598 947	8 598 947			2,4 - 4%	EUR	2023
Faktooring	3 251 057	3 251 057			4,8%	SEK	2023
Lühiajalised laenud kokku	22 644 279	22 644 279					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	13 903 141	1 436 047	12 467 094		3,6 - 4,1%	EUR	2027
Pikaajalised laenud kokku	13 903 141	1 436 047	12 467 094				
Kapitalirendikohustised kokku	5 488 662	1 609 529	3 879 133				
Muud laenukohustised							
Muu lühilaen	192	192				EUR	2023
Muud laenukohustised kokku	192	192					
Laenukohustised kokku	42 036 274	25 690 047	16 346 227				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2023	31.12.2022
Ehitised	23 125 090	22 798 856
Masinaid ja seadmed	12 247 137	12 029 362
Muud varad	417 969	363 430

Kokku	35 790 196	35 191 648
--------------	-------------------	-------------------

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	10 869 027	10 869 027
Võlad töövõtjatele	983 896	983 896
Maksuvõlad	1 368 842	1 368 842
Muud võlad	1 794 696	1 794 696
Intressivõlad	25 001	25 001
Muud viitvõlad	1 769 695	1 769 695
Saadud ettemaksed	93 050	93 050
Muud saadud ettemaksed	93 050	93 050
Garantiikohustus	700 000	700 000
Kokku võlad ja ettemaksed	15 809 511	15 809 511
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	16 054 702	16 054 702
Võlad töövõtjatele	978 773	978 773
Maksuvõlad	1 720 881	1 720 881
Muud võlad	2 392 114	2 392 114
Intressivõlad	11 608	11 608
Muud viitvõlad	2 380 506	2 380 506
Saadud ettemaksed	198 962	198 962
Muud saadud ettemaksed	198 962	198 962
Garantiikohustus	700 000	700 000
Kokku võlad ja ettemaksed	22 045 432	22 045 432

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	12 023 296	11 497 536
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	3 005 824	2 874 384
Kokku tingimuslikud kohustised	15 029 120	14 371 920

Lisa 14 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Aktsiakapital	535 410	535 410
Aktsiate arv (tk)	16 784	16 784
Aktsiate nimiväärtus	31.90	31.90

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	16 259 998	17 046 497
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	68 101 865	93 665 105
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	84 361 863	110 711 602
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	23 124 851	26 492 055
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	23 124 851	26 492 055
Kokku müügitulu	107 486 714	137 203 657
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puidust uste, akende, aknalauukide ja nende raamide tootmine	94 192 057	120 231 086
Pakkematerjalide hulgimüük	11 670 491	14 587 481
Muude kaupade müük	1 624 166	2 385 090
Kokku müügitulu	107 486 714	137 203 657

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	6 440	95 956
Kasum valuutakursi muutustest	254	0
Muud	216 028	34 639
Kokku muud äritulud	222 722	130 595

Lisa 17 Turustuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	282 816	516 981
Energia	148 276	223 129
Elektrienergia	12 294	18 557
Soojusenergia	15 660	18 563
Kütus	120 322	186 009
Transpordikulud	509 869	595 478
Logistikakulud	290 046	571 119
Mitmesugused bürookulud	263 066	147 379
Uurimis- ja arengukulud	396 530	567 739
Lähetuskulud	52 685	119 616
Koolituskulud	1 428	5 706
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 256	0
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	16 288	23 983
Tööjõukulud	2 507 768	4 202 281
Amortisatsioonikulu	74 728	217 736
Komisjonitasud	2 232 065	3 858 984
Ostetud teenused	20 394	13 737
Mittevastavuse kulu müügitellimuste käsitlemisest	304 596	250 589
Muud	48 931	228 597
Kokku turustuskulud	7 151 742	11 543 054

Lisa 18 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	148 317	155 595
Energia	95 375	94 721
Elektrienergia	19 601	26 918
Soojusenergia	25 459	11 635
Kütus	50 315	56 168
Transpordikulud	25 986	56 260
Mitmesugused bürookulud	288 972	400 265
Uurimis- ja arengukulud	129 585	130 413
Lähetuskulud	50 100	47 504
Koolituskulud	2 054	4 129
Riiklikud ja kohalikud maksud	6 953	5 694
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	108 277
Tööjõukulud	2 148 555	2 284 036
Amortisatsioonikulu	412 171	664 284
Muud	84 236	135 009
Ostetud teenused	99 998	130 035
Mittevastavuse kulu ostutellimuste käsitlemisel	81 349	87 678
Kindlustused	153 144	201 835
Kokku üldhalduskulud	3 726 795	4 505 735

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	14 119 353	17 142 687
Sotsiaalmaksud	4 573 297	5 301 962
Kokku tööjõukulud	18 692 650	22 444 649
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	721	899

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2023	2022
Kahjum valuutakursi muutustest	94 503	96 159
Trahvid, viivised ja hüvitised	70 976	54 954
Kuludesse kantud ostjate võlg	19 986	20 851
Lepingutasud	25 832	76 197
Muud	4 561	0
Kokku muud ärikulud	215 858	248 161

Lisa 21 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2023	2022
	Tulumaks	Tulumaks
Tulumaks aruandeaasta kasumilt	12 010	155 872
Muud riigid kui Eesti	12 010	155 872
Kokku	12 010	155 872

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Gregorius Invest OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

OSTETUD	2022
	Teenused
Sidusettevõtjad	1 920
Kokku ostetud	1 920

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	118 800	118 200

Lisa 23 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	745 111	1 417 880
Nõuded ja ettemaksed	22 977 079	25 579 672
Varud	6 570 937	9 315 193
Kokku käibevarad	30 293 127	36 312 745
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	3 466 184	3 466 184
Finantsinvesteeringud	172 234	172 234
Nõuded ja ettemaksed	400 000	480 000
Materiaalsed põhivarad	37 338 296	37 276 405
Immateriaalsed põhivarad	426 683	626 938
Kokku põhivarad	41 803 397	42 021 761
Kokku varad	72 096 524	78 334 506
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	23 832 626	24 424 941
Võlad ja ettemaksed	15 365 462	20 724 136
Kokku lühiajalised kohustised	39 198 088	45 149 077
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	15 463 700	15 937 279
Kokku pikaajalised kohustised	15 463 700	15 937 279
Kokku kohustised	54 661 788	61 086 356
Omakapital		
Aktiikapital nimiväärtuses	535 410	535 410
Kohustuslik reservkapital	53 635	53 635
Muud reservid	2 400 000	2 400 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 259 105	13 432 852
Aruandeaasta kasum (kahjum)	186 586	826 253
Kokku omakapital	17 434 736	17 248 150
Kokku kohustised ja omakapital	72 096 524	78 334 506

Lisa 24 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	94 872 947	111 928 342
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-83 961 284	-101 446 799
Brutokasum (-kahjum)	10 911 663	10 481 543
Turustuskulud	-5 328 849	-7 046 874
Üldhalduskulud	-2 826 452	-3 375 282
Muud äritulud	216 205	94 729
Muud ärikulud	-188 131	-151 787
Kokku ärikasum (-kahjum)	2 784 436	2 329
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	2 360 425
Intressitulud	6 521	194
Intressikulud	-2 184 299	-987 506
Muud finantstulud ja -kulud	-420 072	-549 189
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	186 586	826 253
Aruandeaasta kasum (kahjum)	186 586	826 253

Lisa 25 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2023	2022
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	2 784 436	2 329
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	4 513 813	4 366 024
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	6 440	72 412
Muud korrigeerimised	0	310 151
Kokku korrigeerimised	4 520 253	4 748 587
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 556 935	-4 435 867
Varude muutus	2 744 256	-754 532
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-5 361 555	3 253 845
Laekunud intressid	6 521	194
Makstud intressid	-2 184 299	-987 506
Muud rahavood äritegevusest	-420 072	-537 580
Kokku rahavood äritegevusest	4 646 475	1 289 470
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 389 996	-8 159 371
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	3 330	198 976
Laekunud tütarettevõtjate müügist	0	20 000
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-12 141
Antud laenude tagasimaksed	125 658	34 342
Laekunud dividendid	0	150 075
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 261 008	-7 768 119
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	4 423 479
Saadud laenude tagasimaksed	-1 161 614	-988 851
Arvelduskrediidi saldo muutus	-691 647	3 736 224
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 245 290	-1 541 523
Makstud dividendid	0	-302 112
Muud laekumised finantseerimistegevusest	40 315	1 275 303
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 058 236	6 602 520
Kokku rahavood	-672 769	123 871
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 417 880	1 294 009
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-672 769	123 871
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	745 111	1 417 880

Lisa 26 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	535 410	53 635	2 400 000	13 432 852	16 421 897
Aruandeaasta kasum (kahjum)				826 253	826 253
31.12.2022	535 410	53 635	2 400 000	14 259 105	17 248 150
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-3 466 184	-3 466 184
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				3 578 999	3 578 999
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2022	535 410	53 635	2 400 000	14 371 920	17 360 965
Aruandeaasta kasum (kahjum)				186 586	186 586
31.12.2023	535 410	53 635	2 400 000	14 445 691	17 434 736
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-3 466 184	-3 466 184
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				4 049 613	4 049 613
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2023	535 410	53 635	2 400 000	15 029 120	18 018 165

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2024

aktsiaselts Viljandi Aken ja Uks (registrikood: 10052966) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IMRE MICHALSKY	Juhatuse liige	01.07.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts Viljandi Aken ja Uks aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts Viljandi Aken ja Uks ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2023 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknep oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Ruusalu

Vandeaudiitori number 261

PKF Estonia Osaühing

Auditiorettevõtja tegevusloa number 12

Pärnu mnt 141, Tallinn, Harju maakond, 11314

01.07.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Viljandi Aken ja Uks (registrikood: 10052966) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RUUSALU	Vandeaudiitor	01.07.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 371 920
Aruandeaasta kasum (kahjum)	657 200
Kokku	15 029 120

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidust uste, akende, aknaluukide ja nende raamide tootmine (k.a väravad)	16231	91078100	96.00%	Jah