

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing SUUR VISIIT

registrikood: 10941850

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Edu tn 18

postisihnumber: 11616

telefon: +372 5077744, +372 6261305, +372 5139062

faks: +372 6261105

e-posti aadress: indrek.seire@icloud.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	6
Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksud	7
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Suur Visiit OÜ jätkas 2023. aastal tegevust traditsionaalse valdusfirmamana, mille ainsaks eesmärgiks oli strateegilise kapitalimahutuse käekäigu jälgimine ja mõjutamine.

Suur Visiit OÜ aktsiaosalus 31.12.2023. aasta seisuga
AS Fertilitas 60,76%

Juhatuse liikmetele töötasu ega muid tasusid ei arvestatud ega makstud.

Ettevõttes palgalisi töötajaid ei olnud.

Aastal 2023. ettevõtte müügitulu puudus.

2024. aastal plaanib OÜ Suur Visiit jätkata harjumuspärast investeringu haldamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 197	8 575	
Nõuded ja ettemaksud	457	54	
Kokku käibevarad	3 654	8 629	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	402 948	1 027 176	2,3
Kokku põhivarad	402 948	1 027 176	
Kokku varad	406 602	1 035 805	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 150	2 301	5
Võlad ja ettemaksud	32 759	5 238	4
Kokku lühiajalised kohustised	33 909	7 539	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	570 000	0	5
Võlad ja ettemaksud	215 358	0	4
Kokku pikaajalised kohustised	785 358	0	
Kokku kohustised	819 267	7 539	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 671	3 200	
Ülekurss	156 526	156 526	
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	867 901	903 239	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 442 402	-35 338	
Kokku omakapital	-412 665	1 028 266	
Kokku kohustised ja omakapital	406 602	1 035 805	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-6 579	-394	
Muud ärikulud	-816 578	0	
Ärikasum (kahjum)	-823 157	-394	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	268 646	0	2
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-872 533	-34 944	3
Intressikulud	-15 358	0	5
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 442 402	-35 338	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 442 402	-35 338	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Suur Visiit OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruande standardile, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Suur Visiit OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Ettevõtte on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ning nõudmiseni hoiuseid pankades.

Tütär- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle grupp omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui grupp omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõttest loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtet kajastatakse kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse juriidilisest isikust osanikke.

Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
16260520	Fertilitas AS	Eesti	Eriarstiabi osutamine	40.48	60.76

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:					
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2022	Omandamine	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2023
Fertilitas AS	127 486	13 600	268 646	-6 784	402 948
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	127 486	13 600	268 646	-6 784	402 948

Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2023					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
10391415	Viimsi Haigla AS	Eesti	Eriarstiabi osutamine	40.48	0

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2022	Muud muutused	31.12.2023
Viimsi Haigla AS	899 690	-899 690	0
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	899 690	-899 690	0

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	146	146	0
Võlad seotud osapooltele	47 971	32 613	15 358
Muud võlad	200 000	0	200 000
Muud võlad			
Kokku võlad ja ettemaksed	248 117	32 759	215 358
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	12	12	0
Võlad seotud osapooltele	5 226	5 226	0
Kokku võlad ja ettemaksed	5 238	5 238	

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 150	2 301
Kokku laenukohustised	1 150	2 301
Võlad ja ettemaksed		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	32 613	5 226
Kokku võlad ja ettemaksed	32 613	5 226

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	570 000	0
Kokku laenukohustised	570 000	0
Võlad ja ettemaksed		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 358	0
Kokku võlad ja ettemaksed	15 358	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	31.12.2022		31.12.2023	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		2 301		2 301	
Kokku laenukohustised		2 301		2 301	
LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 301	570 000	1 151	571 150	15 358
Kokku laenukohustised	2 301	570 000	1 151	571 150	15 358

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.06.2024

Osaühing SUUR VISIIT (registrikood: 10941850) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVEN TROOST	Juhatuse liige	01.07.2024
Resolutsioon:	Nõus	
INDREK SEIRE	Juhatuse liige	01.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	867 901
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 442 402
Kokku	-574 501
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	867 901
Kokku	867 901