

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Ingvest OÜ

registrikood: 12393231

postiaadress: Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn,
L. Koidula tn 12a

postisihthnumber: 51006

telefon: +372 5219525

e-posti aadress: info@ingvest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Ingvest OÜ põhitegevusala on metsavarumine, metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad. Samuti tegeleb ettevõtte omatoodetud põllumajandustoodete tootmise ja müügiga; kinnistute ostu ja müügiga ning kinnisvara rentimisega.

Järgmisel majandusaastal 2024. aastal planeerib ettevõtte jätkata samadel tegevusaladel. Plaanis suurendada põllumajanduse osatähtsust ettevõttes.

Ettevõtte juhatuse on kaheliikmeline ning 2023. aastal juhatuse liikmete tööd ei tasustatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	15 514	19 847
Nõuded ja ettemaksed	2 161	11 863
Bioloogilised varad	20 154	75 610
Kokku käibevarad	37 829	107 320
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	165 169	158 169
Bioloogilised varad	155 704	219 308
Kokku põhivarad	320 873	377 477
Kokku varad	358 702	484 797
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	0	7 475
Kokku lühiajalised kohustised	0	7 475
Kokku kohustised	0	7 475
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	474 573	285 584
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-118 621	188 988
Kokku omakapital	358 702	477 322
Kokku kohustised ja omakapital	358 702	484 797

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	75 937	69 144
Muud äritulud	11 657	4 591
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-119 060	144 864
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-57 067	-16 096
Mitmesugused tegevuskulud	-27 818	-13 515
Ärikasum (kahjum)	-116 351	188 988
Intressikulud	-2 270	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-118 621	188 988
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-118 621	188 988

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ingvest OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Raha

Rahana kajastatakse sularaha kassas ja raha pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Bioloogilised varad

Bioloogilise vara all on kajastatud metsakinnistutel kasvav mets, mis jaguneb omakorda järgnevalt:

Bioloogilised varad käibevarana (raieküps mets).

Bioloogilised varad põhivarana (kasvav mets).

Bioloogiliste varade arvestus kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Ingvest OÜ peamiseks materiaalseks põhivaraks on maa. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000 EUR

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääradega 14/86 ja 20/80 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes kuluna samal perioodil kui dividend välja kuulutatakse.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	124 169	124 169
Jääkmaksumus	124 169	124 169
Ostud ja parendused	34 000	34 000
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	34 000	34 000
31.12.2022		
Soetusmaksumus	158 169	158 169
Jääkmaksumus	158 169	158 169
Ostud ja parendused	270 000	270 000
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	270 000	270 000
Müügid (jääkmaksumuses)	-263 000	-263 000
31.12.2023		
Soetusmaksumus	165 169	165 169
Jääkmaksumus	165 169	165 169

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Maa	272 270	0
Kokku	272 270	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	19 031	19 031	0	0
Kokku laenukohustised	0	19 031	19 031	0	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	297 500	297 500	0
Kokku laenukohustised	0	297 500	297 500	0

MÜÜDUD	2023		2022		
	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	272 270	22 087	0	0
Kokku müüdud	0	272 270	22 087	0	0

OSTETUD	2023		2022		
	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 270	0	0	0	35 000
Kokku ostetud	2 270	0	0	0	35 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2024

Ingvest OÜ (registrikood: 12393231) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES SULG	Juhatuse liige	01.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	474 573
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-118 621
Kokku	355 952

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	0220	55509	73.10%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	18011	23.72%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2417	3.18%	Ei