

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: osäühing Westi Produce

registrikood: 10899562

tänava/talu nimi, Kartulihoidla

maja ja korteri number:

küla: Sürgavere küla

vald: Põhja-Sakala vald

maakond: Viljandi maakond

postisihtnumber: 71401

telefon: +372 5204367

e-posti aadress: maido@kartuleestist.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Muud äritulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ Westi Produce peamiseks tegevusharuks on kartulikasvatus. 2023 .a. müügitulu oli 817,1 tuhat eurot, millest kartulimüük moodustas 754,2 tuhat eurot, sealhulgest kartuli ekspordist EL riikidesse 205,1 tuhat eurot. Endiselt on kartuli saagikust mõjutavaks teguriks nii kasvu- kui ka saagikoristusperioodil halvad ilmastiku olud.

2023 aruandeaastal investeeris ettevõtte põllumajandusmasinatesse 300,0 tuhat eurot . 2024 aastal investeeritakse põhivarasse vastavalt võimalustele.

2023 a. oli ettevõttes keskmiselt kuus töötajat, kelle töötasufond moodustas kokku 92,8 tuhat eurot.

Aruande aastal juhatuse liikemeletasu ei makstud.

2024 a. plaanitakse jätkata kartulikasvatusega ning vastavalt võimalustele ka parendada masinaparki.

Westi Produce OÜ juhtkonna hinnagul on ettevõtte jätkuvalt tegutsev.

Peamised finantsnäitajad:	2023	2022
Maksevõime üldine tase:(käibevara / lühiajalised kohustused)	2,38	2,62
Üldine võlasuhe: (kohustused/koguvaraga)	0,45	0,39
Varade tootlus: (netokäive/koguvara)	0,68	0,74

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	55 542	31 731	
Nõuded ja ettemaksed	326 330	358 505	2,4,13
Varud	151 060	170 250	3
Kokku käibevarad	532 932	560 486	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	639	639	
Materiaalsed põhivarad	666 270	468 925	5
Kokku põhivarad	666 909	469 564	
Kokku varad	1 199 841	1 030 050	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	78 200	35 321	6,7
Võlad ja ettemaksed	144 937	178 685	4,8,13
Kokku lühiajalised kohustised	223 137	214 006	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	324 732	196 393	6,7
Kokku pikaajalised kohustised	324 732	196 393	
Kokku kohustised	547 869	410 399	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	591 719	524 566	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 441	92 273	
Kokku omakapital	651 972	619 651	
Kokku kohustised ja omakapital	1 199 841	1 030 050	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	817 136	771 052	10
Muud äritulud	31 547	21 508	11
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	810	23 154	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-559 501	-551 516	
Mitmesugused tegevuskulud	-11 996	-16 825	
Tööjõukulud	-92 868	-59 023	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-102 680	-85 368	5
Muud ärikulud	-144	-887	
Ärikasum (kahjum)	82 304	102 095	
Intressitulud	717	58	
Intressikulud	-17 419	-9 036	
Muud finantstulud ja -kulud	-2 032	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	63 570	93 117	
Tulumaks	-6 129	-844	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 441	92 273	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Westi Produce 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardis sätestatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetel ning selle põhinõuded on kehtestatud ning Vabariigi valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Ettevõtte on koostanud lühendatud aruande.

OÜ Westi Produce kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi 1.

Raha

Raha ning rahalähendeid kajastatakse kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud on arvele võetud soetusmaksumuses. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kajastab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud kasulikud eluead.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse atundeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised, rajatised	50

Masinad, seadmed ja muu põhivara	3-10
----------------------------------	------

Finantskohustised

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi investeeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustiseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantsvara ja –kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisel saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuste osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse samades perioodides, kus kajastatakse nendega seotud tulud. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on: emaettevõtte, (ning emaettevõtte omanikud); osaühingu juhatuse ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	282 452	282 452	
Ostjatelt laekumata arved	282 452	282 452	
Nõuded seotud osapoolte vastu	14 513	14 513	13
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	27 201	27 201	
Laenunõuded	2 000	2 000	
Muud nõuded	164	164	
Intressinõuded	164	164	
Kokku nõuded ja ettemaksed	326 330	326 330	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	288 348	288 348	
Ostjatelt laekumata arved	288 348	288 348	
Nõuded seotud osapoolte vastu	10 111	10 111	13
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 573	2 573	
Laenunõuded	5 000	5 000	
Muud nõuded	54	54	
Intressinõuded	54	54	
Ettemaksed	52 419	52 419	
Muud makstud ettemaksed	52 419	52 419	
Kokku nõuded ja ettemaksed	358 505	358 505	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	7 060	6 250
Valmistoodang	144 000	164 000
Kokku varud	151 060	170 250

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	3 748	0	844
Käibemaks	0	5 590	1 236	0
Üksikisiku tulumaks	0	1 653	0	1 744
Sotsiaalmaks	0	4 598	0	3 500
Kohustuslik kogumispension	0	279	0	97
Töötuskindlustusmaksed	0	334	0	254
Ettemaksukonto jääk	27 201		1 337	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	27 201	16 202	2 573	6 439

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2021						
Soetusmaksumus	115 000	151 500	462 044	138 538	0	867 082
Akumuleeritud kulum	0	-6 947	-337 352	-77 233	0	-421 532
Jääkmaksumus	115 000	144 553	124 692	61 305	0	445 550
Ostud ja parendused			92 280	17 840	1 732	111 852
Muud ostud ja parendused			92 280	17 840	1 732	111 852
Amortisatsioonikulu	0	-7 572	-58 299	-19 497	0	-85 368
Muud muutused	0	0	-3 109	0	0	-3 109
31.12.2022						
Soetusmaksumus	115 000	151 500	551 215	156 378	1 732	975 825
Akumuleeritud kulum	0	-14 519	-395 651	-96 730	0	-506 900
Jääkmaksumus	115 000	136 981	155 564	59 648	1 732	468 925
Ostud ja parendused			269 790	30 235	0	300 025
Muud ostud ja parendused			269 790	30 235	0	300 025
Amortisatsioonikulu	0	-7 572	-72 480	-22 628	0	-102 680
31.12.2023						
Soetusmaksumus	115 000	151 500	804 313	186 613	1 732	1 259 158
Akumuleeritud kulum	0	-22 091	-451 439	-119 358	0	-592 888
Jääkmaksumus	115 000	129 409	352 874	67 255	1 732	666 270

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising L20103100	19 441	5 213	14 228	3+euribor	EUR	23.03.2025
SEB Liising L22106870	30 819	5 819	25 000	3+ euribor	EUR	23.07.2027
SEB Liising L22111558	206 539	44 579	161 960	1,45+ euribor	EUR	21.06.2025
Kapitalirendikohustised kokku	256 799	55 611	201 188			

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Liising NO201808854	2 026	2 026	0	3,55+ euribor	EUR	04.2023
SEB Liising L20103100	24 500	5 059	19 441	3+ euribor	EUR	23.03.2025
SEB Liising L22106870	36 468	5 648	30 820	3+ euribor	EUR	23.07.2027
Kapitalirendikohustised kokku	62 994	12 733	50 261			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	266 821	65 040
Kokku	266 821	65 040

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB laen 2	49 066	9 200	39 866		2,5+ euribor	EUR	15.04.29
SEB laen 1	97 067	13 389	83 678		3+ euribor	EUR	15.02.26
Pikaajalised laenud kokku	146 133	22 589	123 544				
Kapitalirendikohustised kokku	256 799	55 611	201 188				
Laenukohustised kokku	402 932	78 200	324 732				

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB laen 2	58 266	9 200	49 066		2,5+ euribor	EUR	15.04.29
SEB laen 1	110 454	13 388	97 066		3+ euribor	EUR	15.02.26
Pikaajalised laenud kokku	168 720	22 588	146 132				
Kapitalirendikohustised kokku	62 994	12 733	50 261				
Laenukohustised kokku	231 714	35 321	196 393				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	122 892	122 892
Võlad töövõtjatele	5 605	5 605
Maksuvõlad	16 202	16 202
Saadud ettemaksed	238	238
Muud saadud ettemaksed	238	238
Kokku võlad ja ettemaksed	144 937	144 937

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	156 611	156 611
Võlad töövõtjatele	4 518	4 518
Maksuvõlad	6 439	6 439
Saadud ettemaksed	11 117	11 117
Muud saadud ettemaksed	11 117	11 117
Kokku võlad ja ettemaksed	178 685	178 685

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Westi Produce OÜ osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 2556 eurot.		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	611 959	484 681
Läti	113 688	120 540
Soome	91 489	165 831
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	817 136	771 052
Kokku müügitulu	817 136	771 052
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kartulikasvatus	754 215	712 282
Taimikasvatuse abitegevused	62 921	58 770
Kokku müügitulu	817 136	771 052

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Tulu sihtfinantseerimisest	31 547	21 508
Kokku muud äritulud	31 547	21 508

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	69 333	44 148
Sotsiaalmaksud	23 535	14 875
Kokku tööjõukulud	92 868	59 023
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	5
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	0	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	119 489	105 376
Kokku nõuded ja ettemaksed	119 489	105 376
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 109	16 418
Kokku võlad ja ettemaksed	15 109	16 418

MÜÜDUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 912	19 380	0	13 200	0	0
Kokku müüdnud	1 912	19 380	0	13 200	0	0

OSTETUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	69 450	12 000	0	92 017	0	0
Kokku ostetud	69 450	12 000	0	92 017	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	9 353	6 922

2023 aruandeaastal Westi Produce OÜ-s tehinguid seotud osapoolte vahel toimusid vastaval kehtivatele turuhindadele. 2023 aruandeaastal juhatuse liikmetele juhatuseliikme tasusid ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.05.2024

osaühing Westi Produce (registrikood: 10899562) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIDO SAARMAN	Juhatuse liige	01.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	591 719
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 441
Kokku	649 160
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	649 160
Kokku	649 160

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kõõgivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	754215	92.30%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	62921	7.70%	Ei