

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Tallinn, Jõe tn 5, Jõe tn 7 korteriühistu

registrikood: 80231535

telefon: +372 58227953

e-posti aadress: ild8@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Võlad tarnijatele	11
Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	12
Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud	12
Lisa 9 Muud tulud	13
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Korteriomandite majandamiskulud	14
Aruande allkirjad	21

Tegevusaruanne

Korteriühistu Jõe 5/7 moodustati 2006. aastal. KÜ tegutseb iseseisva juriidilise isikuna.

Ühistu eesmärgiks on Tallinnas, Jõe tn 5 ja Jõe tn 7 asuvate elamute (välja arvatud korterite kui korteriomandi reaalsade) ja nende juurde kuuluva (teenindamiseks vajaliku) maa ühine majandamine, haldamine ja hooldamine ning seoses sellega KÜ liikmete ühiste huvide esindamine

Aruandeperioodil juhtis ühistu tegevust 2-liikmeline juhatus. Korteriühistust võib kõikide tehingute tegemisel esindada iga juhatuse liige. Igapäevast majandamist ja haldamist ja raamatupidamist korraldab korteriühistu juhatus ja sõlmitud lepingu alusel OÜ Olemar.

2023.aastal kasutati reservfondi raha alljärgnevalt:

tsirkulatsioonimagistraali vahetamine	32 546,00
remonttööd	24 631,40
san.tehnil.tööd	13 634,79
elektritööd	3 516,53
õigusabikulud	3 494,40
lifti hooldus, audit, lifti remont	3 361,20
suurpuhastus, prügi utiliseerimine	2 652,20
valvesedamestiku paigaldus	2 451,60
katuse tihendustööd	2 390,40
lukutööd, võtmed	2 350,94
sildid ja kleebised	1 726,40
omaniku järelvalve	1 317,00
valveseadmed, hooldus, remont	1 181,76
videoperaatori teenus	917,16
ukseklaas koos vahetusega	660,00
valvetehniku väljakutse	573,30
piksekaitse kontroll	312,00
omavastutus	300,00
IT Spets tugiteenus	231,12
liiklusmärkide paigaldus	151,20
kantseleikulude katmine remondifondist	141,50
lipu hooldus	131,63
koristsvahendid	116,11
kindlustuse katmine remondifondist	85,16
lumekoristus	67,96

Kulutused remondifondist kokku	98 941,76
--------------------------------	-----------

2024. majandusaastal jätkab korteriühistu kommunaalteenuste ja muude vajalike teenuste vahendamist ühistu liikmetele, majandamist ning ühistu liikmete huvide esindamist.

Aruandeperioodil ei olnud korteriühistul palgalisi töötajaid. Juhatuse liikmete tasu oli 18 913 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	14 908	41 634	2
Nõuded ja ettemaksed	45 675	50 377	3
Kokku käibevarad	60 583	92 011	
Kokku varad	60 583	92 011	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	36 838	35 249	5
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	3 822	42 703	7
Kokku lühiajalised kohustised	40 660	77 952	
Kokku kohustised	40 660	77 952	
Netovara			
Reservkapital	19 914	14 051	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	9	-3 441	
Aruandeaasta tulem	0	3 449	
Kokku netovara	19 923	14 059	
Kokku kohustised ja netovara	60 583	92 011	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	201 702	148 117	8
Muud tulud	3 466	3 748	9
Kokku tulud	205 168	151 865	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-101 735	-52 501	7
Mitmesugused tegevuskulud	-75 801	-71 067	10
Tööjõukulud	-25 154	-23 446	11
Muud kulud	-2 482	-1 402	
Kokku kulud	-205 172	-148 416	
Põhitegevuse tulem	-4	3 449	
Intressitulud	4	0	
Aruandeaasta tulem	0	3 449	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-4	3 449	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4 702	4 402	3
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 589	-10 143	5
Laekunud intressid	4	0	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	-38 881	36 025	7
Kokku rahavood põhitegevusest	-32 590	33 733	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laekunud osakapital	5 864	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	5 864	0	
Kokku rahavood	-26 726	33 733	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	41 634	7 901	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-26 726	33 733	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 908	41 634	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	14 051	-3 441	10 610
Korrigeeritud saldo 31.12.2021	14 051	-3 441	10 610
Aruandeaasta tulem		3 449	3 449
31.12.2022	14 051	8	14 059
Asutajate ja liikmete sissemaksed	5 863	1	5 864
31.12.2023	19 914	9	19 923

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu on koostanud raamatupidamise aastaaruande vastavalt raamatupidamise seaduse §17 Eesti finantsaruandluse standardi (EFS) kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamistoimkonna juhenditega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01.01.2023-31.12.2023 kohta. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglasel väärtuses. Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtustega. Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi.

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. KÜ põhitegevuse erinevuse tõttu teiste mittetulundusühenduste põhitegevusest on mõningaid skeemi kirjete nimetusi täpsustatud. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude printsiibist lähtuvalt. Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud tulude ja kulude aruandes kuluna, ega saadud summasid tuluna, neid kajastatakse bilansis vastavalt nõuete ja kohustustena. Rahavoogude aruandes kajastatakse KÜ aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid rühmitatuna põhitegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudena. Põhitegevuse rahavood on kajastatud kaudsel meetodil, investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood otsesel meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Swedbank	1 849	1 299
SEB pank	347	411
LHV pank	9 181	9 923
LHV pank kogumiskonto	3 531	30 001
Kokku raha	14 908	41 634

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	404	404
Ostjatelt laekumata arved	404	404
Nõuded seotud osapoolte vastu	45 271	45 271
Kokku nõuded ja ettemaksed	45 675	45 675
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	704	704
Ostjatelt laekumata arved	704	704
Nõuded seotud osapoolte vastu	49 673	49 673
Kokku nõuded ja ettemaksed	50 377	50 377

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	260	238
Sotsiaalmaks	540	500
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	800	738

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	33 860	33 860
Võlad töövõtjatele	1 377	1 377
Maksuvõlad	800	800
Muud võlad	801	801
Muud viitvõlad	801	801
Kokku võlad ja ettemaksed	36 838	36 838
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	32 496	32 496
Võlad töövõtjatele	1 297	1 297
Maksuvõlad	738	738
Muud võlad	718	718
Muud viitvõlad	718	718
Kokku võlad ja ettemaksed	35 249	35 249

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tallinna Vesi AS	1 706	1 453
Tallinna Jäätmete Taaskasutuskeskus	542	546
Olemar OÜ	8 077	2 071
Kone AS	72	375
G4S Eesti AS	1 506	-86
Vekont Ehitus OÜ	152	0
WTC Tallinn Kinisvara AS	105	23 369
Lindström OÜ	342	114
Alexela AS	3 535	3 136
Elisa Eesti AS	14	14
STV AS	2	2
Active K OÜ	150	0
Antifire Hooldus OÜ	54	54
Utilitas Tallinn AS	17 086	0
Swedbank P&C Insurance AS	267	216
Novitek OÜ	0	10
Ad.Büroo Eversheds Sutherland Ots&Co	250	922
ESTnordic OÜ	0	300
Kokku võlad tarnijatele	33 860	32 496

Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2021	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2022
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Remondifond	6 678	56 072	50 077	12 673
Muud sihtotstarbelised tasud	0	30 030	0	30 030
Kindlustus		2 330	2 330	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	6 678	88 432	52 407	42 703
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	6 678	88 432	52 407	42 703
	31.12.2022	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2023
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Remondifond	12 673	60 062	68 912	3 822
Muud sihtotstarbelised tasud	30 030	0	30 030	
Kindlustus		2 793	2 793	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	42 703	62 855	101 735	3 822
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	42 703	62 855	101 735	3 822

Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2023	2022
Mittesihtotstarbelised tasud		
Hooldustasud	54 064	52 319
Haldustasud	45 903	43 391
Sihtotstarbelised tasud		
Remonditasud	98 942	50 077
Kindlustus	2 793	2 330
Kokku liikmetelt saadud tasud	201 702	148 117

Lisa 9 Muud tulud

(eurodes)

	2023	2022
Trahvid, viivised ja hüvitised	296	358
Muud	3 170	3 390
Kokku muud tulud	3 466	3 748

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused bürookulud	158	277
Hoolduskulud	29 429	15 472
Haldusteenus	7 836	7 681
Heakord	25 956	35 401
Raamatupidamistenus	8 127	7 966
Autokompensatsioon	4 020	4 020
Pangateenused	275	250
Kokku mitmesugused tegevuskulud	75 801	71 067

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	18 913	17 628
Sotsiaalmaksud	6 241	5 817
Kokku tööjõukulud	25 154	23 445
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	172	221
Juriidilisest isikust liikmete arv	36	46

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	18 913	17 628
Auto,mobiili kompensatsioon	4 020	4 020

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Jõe 5-1	2614 EUR
Jõe 5-2	1090 EUR
Jõe 5-3	1432 EUR
Jõe 5-4	1247 EUR
Jõe 5-5	1412 EUR
Jõe 5-6	1748 EUR
Jõe 5-7	1305 EUR
Jõe 5-8	1226 EUR
Jõe 5-9	2282 EUR
Jõe 5-10	2147 EUR
Jõe 5-11	1634 EUR
Jõe 5-12	1576 EUR
Jõe 5-13	1432 EUR
Jõe 5-14	1743 EUR
Jõe 5-15	1855 EUR
Jõe 5-16	1088 EUR
Jõe 5-17	1517 EUR
Jõe 5-18	1281 EUR
Jõe 5-19	1450 EUR
Jõe 5-20	2398 EUR
Jõe 5-21	1568 EUR
Jõe 5-22	1071 EUR
Jõe 5-23	1476 EUR
Jõe 5-24	1312 EUR
Jõe 5-25	1462 EUR
Jõe 5-26	959 EUR
Jõe 5-27	1376 EUR
Jõe 5-28	1491 EUR
Jõe 5-29	1549 EUR
Jõe 5-30	2178 EUR
Jõe 5-31	874 EUR
Jõe 5-32	1219 EUR
Jõe 5-33	1632 EUR
Jõe 5-34	1299 EUR
Jõe 5-35	1489 EUR
Jõe 5-36	1439 EUR
Jõe 5-37	1374 EUR
Jõe 5-38	1279 EUR
Jõe 5-39	2204 EUR
Jõe 5-40	2025 EUR
Jõe 5-41	1071 EUR
Jõe 5-42	1433 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Jõe 5-43	1363 EUR
Jõe 5-44	1557 EUR
Jõe 5-45	1860 EUR
Jõe 5-46	1161 EUR
Jõe 5-47	1064 EUR
Jõe 5-48	1141 EUR
Jõe 5-49	2133 EUR
Jõe 5-50	1888 EUR
Jõe 5-51	1924 EUR
Jõe 5-52	2171 EUR
Jõe 5-53	2361 EUR
Jõe 5-54	3795 EUR
Jõe 5-55	2900 EUR
Jõe 5-56	1400 EUR
Jõe 5-57	2209 EUR
Jõe 5-58	1985 EUR
Jõe 5-59	1727 EUR
Jõe 5-60	2286 EUR
Jõe 5-61	3354 EUR
Jõe 5-62	2260 EUR
Jõe 5-63	1988 EUR
Jõe 5-64	8370 EUR
Jõe 5-65	0 EUR
Jõe 5-66	2857 EUR
Jõe 5-67	511 EUR
Jõe 5-68	453 EUR
Jõe 5-69	494 EUR
Jõe 5-70	528 EUR
Jõe 5-71	447 EUR
Jõe 5-72	495 EUR
Jõe 5-73	497 EUR
Jõe 5-74	503 EUR
Jõe 5-75	541 EUR
Jõe 5-76	324 EUR
Jõe 5-77	324 EUR
Jõe 5-78	484 EUR
Jõe 5-79	484 EUR
Jõe 7-1	1430 EUR
Jõe 7-2	1954 EUR
Jõe 7-3	1033 EUR
Jõe 7-4	1018 EUR
Jõe 7-5	1278 EUR
Jõe 7-6	1192 EUR
Jõe 7-7	1362 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Jõe 7-8	1344 EUR
Jõe 7-9	1088 EUR
Jõe 7-10	1123 EUR
Jõe 7-11	1593 EUR
Jõe 7-12	1556 EUR
Jõe 7-13	1144 EUR
Jõe 7-14	1454 EUR
Jõe 7-15	2116 EUR
Jõe 7-16	2446 EUR
Jõe 7-17	3442 EUR
Jõe 7-18	1660 EUR
Jõe 7-19	2101 EUR
Jõe 7-20	1341 EUR
Jõe 7-21	1623 EUR
Jõe 7-22	1095 EUR
Jõe 7-23	921 EUR
Jõe 7-24	-67 EUR
Jõe 7-25	1451 EUR
Jõe 7-26	1297 EUR
Jõe 7-27	1229 EUR
Jõe 7-28	1316 EUR
Jõe 7-29	965 EUR
Jõe 7-30	1210 EUR
Jõe 7-31	1353 EUR
Jõe 7-32	1106 EUR
Jõe 7-33	1250 EUR
Jõe 7-34	1007 EUR
Jõe 7-35	1528 EUR
Jõe 7-36	1897 EUR
Jõe 7-37	1400 EUR
Jõe 7-38	1095 EUR
Jõe 7-39	1510 EUR
Jõe 7-40	2377 EUR
Jõe 7-41	1436 EUR
Jõe 7-42	1682 EUR
Jõe 7-43	1308 EUR
Jõe 7-44	1061 EUR
Jõe 7-45	1084 EUR
Jõe 7-46	1074 EUR
Jõe 7-47	1465 EUR
Jõe 7-48	1201 EUR
Jõe 7-49	842 EUR
Jõe 7-50	1184 EUR
Jõe 7-51	1284 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Jõe 7-52	1136 EUR
Jõe 7-53	1068 EUR
Jõe 7-54	1492 EUR
Jõe 7-55	1566 EUR
Jõe 7-56	1171 EUR
Jõe 7-57	1806 EUR
Jõe 7-58	1373 EUR
Jõe 7-59	1431 EUR
Jõe 7-60	1514 EUR
Jõe 7-61	1347 EUR
Jõe 7-62	1682 EUR
Jõe 7-63	1743 EUR
Jõe 7-64	1153 EUR
Jõe 7-65	1091 EUR
Jõe 7-66	1235 EUR
Jõe 7-67	1231 EUR
Jõe 7-68	1223 EUR
Jõe 7-69	1141 EUR
Jõe 7-70	1382 EUR
Jõe 7-71	1337 EUR
Jõe 7-72	1336 EUR
Jõe 7-73	1014 EUR
Jõe 7-74	1199 EUR
Jõe 7-75	1216 EUR
Jõe 7-76	1561 EUR
Jõe 7-77	1031 EUR
Jõe 7-78	1916 EUR
Jõe 7-79	1298 EUR
Jõe 7-80	1650 EUR
Jõe 7-81	1503 EUR
Jõe 7-82	1302 EUR
Jõe 7-83	1330 EUR
Jõe 7-84	1737 EUR
Jõe 7-85	1167 EUR
Jõe 7-86	1228 EUR
Jõe 7-87	1376 EUR
Jõe 7-88	1164 EUR
Jõe 7-89	2023 EUR
Jõe 7-90	956 EUR
Jõe 7-91	1390 EUR
Jõe 7-92	1306 EUR
Jõe 7-93	865 EUR
Jõe 7-94	1430 EUR
Jõe 7-95	1043 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Jõe 7-96	838 EUR
Jõe 7-97	1373 EUR
Jõe 7-98	1157 EUR
Jõe 7-99	1685 EUR
Jõe 7-100	1417 EUR
Jõe 7-101	1773 EUR
Jõe 7-102	1335 EUR
Jõe 7-103	1336 EUR
Jõe 7-104	1601 EUR
Jõe 7-105	1313 EUR
Jõe 7-106	2839 EUR
Jõe 7-107	1711 EUR
Jõe 7-108	1696 EUR
Jõe 7-109	2565 EUR
Jõe 7-110	2268 EUR
Jõe 7-111	2005 EUR
Jõe 7-112	1892 EUR
Jõe 7-113	1346 EUR
Jõe 7-114	1760 EUR
Jõe 7-115	1508 EUR
Jõe 7-116	1871 EUR
Jõe 7-117	1648 EUR
Jõe 7-118	2052 EUR
Jõe 7-119	1871 EUR
Jõe 7-120	1754 EUR
Jõe 7-121	2252 EUR
Jõe 7-122	2038 EUR
Jõe 7-123	1960 EUR
Jõe 7-124	1896 EUR
Jõe 7-125	2150 EUR
Jõe 7-126	2262 EUR
Jõe 7-127	2176 EUR
Jõe 7-128	1348 EUR
Jõe 7-129	2095 EUR
Jõe 7-130	2397 EUR
Jõe 7-131	1318 EUR
Jõe 7-132	1824 EUR
Jõe 7-133	2351 EUR
Jõe 7-134	2289 EUR
Jõe 7-135	2001 EUR
Jõe 7-136	2008 EUR
Jõe 7-137	1927 EUR
Jõe 7-138	1777 EUR
Jõe 7-139	1985 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Jõe 7-140	1704 EUR
Jõe 7-141	1681 EUR
Jõe 7-142	1608 EUR
Jõe 7-143	2726 EUR
Jõe 7-144	2015 EUR
Jõe 7-145	1429 EUR
Jõe 7-146	1479 EUR
Jõe 7-147	1934 EUR
Jõe 7-148	1878 EUR
Jõe 7-149	1611 EUR
Jõe 7-150	2447 EUR
Jõe 7-151	2172 EUR
Jõe 7-152	3004 EUR
Jõe 7-153	2191 EUR
Jõe 7-154	2533 EUR
Jõe 7-155	1874 EUR
Jõe 7-156	2855 EUR
Jõe 7-157	1164 EUR
Jõe 7-158	874 EUR
Jõe 7-159	804 EUR
Jõe 7-160	1451 EUR
Jõe 7-161	1228 EUR
Jõe 7-162	5958 EUR
Jõe 7-163	324 EUR
Jõe 7-164	484 EUR
Jõe 7-165	484 EUR
Jõe 7-166	484 EUR
Jõe 7-167	468 EUR
Jõe 7-168	396 EUR
Jõe 7-169	392 EUR
Jõe 7-170	392 EUR
Jõe 7-171	392 EUR
Jõe 7-172	392 EUR
Jõe 7-173	392 EUR
Jõe 7-174	324 EUR
Jõe 7-175	302 EUR
Jõe 7-176	368 EUR
Jõe 7-177	368 EUR
Jõe 7-178	387 EUR
Jõe 7-179	387 EUR
Jõe 7-180	324 EUR
Jõe 7-181	324 EUR
Jõe 7-182	324 EUR
Jõe 7-183	324 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Jõe 7-184	392 EUR
Jõe 7-185	392 EUR
Jõe 7-186	392 EUR
Jõe 7-187	392 EUR
Jõe 7-188	427 EUR
Kokku:	391433 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.06.2024

Tallinn, Jõe tn 5, Jõe tn 7 korteriühistu (registrikood: 80231535) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS SAKS	Juhatuse liige	18.06.2024