

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: MJ Kinnisvarahoodus OÜ

registrikood: 16474289

tänava/talu nimi, Tööstuse tn 47b-13

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10416

e-posti aadress: mjkinisvarahaldus@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Tööjõukulud	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad	17 822	22 262
Kokku varad	17 822	22 262
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	1 401	40
Kokku kohustised	1 401	40
Omakapital		
Kokku omakapital	16 421	22 222
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sh sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Kokku kohustised ja omakapital	17 822	22 262

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	04.04.2022 - 31.12.2022
Müügitulu	24 766	25 579
Muud äritulud	3 600	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 397	-746
Mitmesugused tegevuskulud	-9 069	-2 611
Tööjõukulud	-13 697	0
Muud ärikulud	-3	0
Ärikasum (kahjum)	-5 800	22 222
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 800	22 222
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 800	22 222

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	04.04.2022 - 31.12.2022
Kokku tööjõukulud	13 697	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.02.2024

MJ Kinnisvarahooldus OÜ (registrikood: 16474289) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JULIJA MAKARENKO	Juhatuse liige	01.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 222
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 800
Kokku	16 422
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	16 422
Kokku	16 422

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	24766	100.00%	Jah